

COMUNE DI EMPOLI

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER INTERVENTI PUNTUALI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART. 224 DELLA L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS

Pan. Emanuele Belli
Collaborazione al progetto

Pan. Manuela Fontaine
Elaborazione grafica e GIS

GEOPROGETTI Studio Associato
Coel. Emilio Pizzilli
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. Simone Pizzolini
Studi idraulici

Brenda Barnini
Sindaco

Fabio Barsottini
Assessore all'Urbanistica - Edilizia privata - Lavori Pubblici

Ing. Alessandro Annunziati
Responsabile del procedimento

Arch. Chiara Lotti
Arch. Patrizia Spini
Collaborazione tecnica
Settore III - Politiche Territoriali

Dott.ssa Romina Falaschi
Garante dell'informazione e della partecipazione

NOVEMBRE 2019

USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

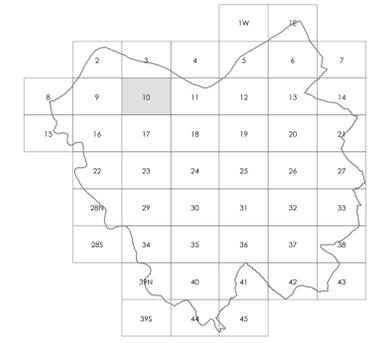


TAVOLA 1.10
SCALA 1:2.000

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale Ambiti suscettibili di completamento Ambiti di trasformazione Zone di espansione Zone di recupero Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva Ambiti della produzione compatta (D1) Ambiti della produzione promiscua (D2) Ambiti della produzione specializzata (D3) Ambiti del commercio Ambiti della grande distribuzione (D4) Ambiti della media distribuzione (D5) Ambito Zona Ri) Zona di espansione da attuare A) Zona di espansione in corso di attuazione R) Zona di recupero D) Zona di servizio alle attività produttive S) Zona di completamento per impianti singoli Ambiti del parco tecnologico (D6) Ambito della logistica (D7) Aree a verde privato Aree a verde complementare Ambiti di attrezzature e servizi A scala territoriale: esistenti / di progetto A scala comunale: esistenti / di progetto Di quartiere: esistenti / di progetto Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q) Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato (W) Istruzione, ricerca (C) Culto (S) Sanità (U) Uffici amministrativi (M) Mercato (A) Associazionismo, tempo libero, spettacoli (RP) Edilizia Residenziale Pubblica (AS) Attrezzature speciali (T) Impianti tecnologici (CM) Civiltà (D) Distributori (SP) Impianti sportivi (AM) Attrezzature museali - culturali (PC) Protezione civile (PS) Pubblica sicurezza | <ul style="list-style-type: none"> Parchegi: esistenti / di progetto Verde: esistenti / di progetto Riferimento tipo di verde Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato T) territoriale AJ) attrezzato SP/SP) sportivo Viabilità di progetto - da ristrutturare Viabilità esistente Riste ciclabili Zone ferroviarie Corsi d'acqua Ambiti del territorio aperto Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola Aree agricole d'interesse primario Aree agricole perurbane Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide Geotopo Amovocchio - A.N.P.J.L. Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale M) Monumenti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N) - 1, 2, 3 - Grado di protezione Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Edifici Titoli I del D.Lgs. n.490/99 Corridaio infrastrutturale Infrastrutture viarie storiche Ambiti della conservazione e del restauro Ambito oggetto di Variante Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A./P.U.C. P.U.A. Piano urbanistico attuativo N° scheda noma P.U.C. Progetto unitario convenzionato N° scheda noma Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati Allineamenti obbligati Aree di rispetto cimiteriali Perimetri centri abitati Perimetri UTOE Perimetro aree di recupero ambientale Perimetro parco fluviale |
|---|--|