

SECONDO
REGOLAMENTO
URBANISTICO

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
PER INTERVENTI PUNTUALI
ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
INDIVIDUATO AI SENSI
DELL'ART. 224 DELLA L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Pian. Manuela Fontaine
Elaborazione grafica e GIS

Geoprogetti Studio Associato
Coor. Emilio Pitolli
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. Simone Pozzolini
Studi idraulici

Brenda Barnini
Sindaco

Fabio Barsottini
Assessore all'Urbanistica - Edilizia
privata - Lavori Pubblici

Ing. Alessandro Annunziati
Responsabile del procedimento

Arch. Chiara Letti
Arch. Patrizia Spini
Collaborazione tecnica
Settore III - Politiche Territoriali

Dott.ssa Romina Falaschi
Garante dell'informazione e della
partecipazione

NOVEMBRE 2019

USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

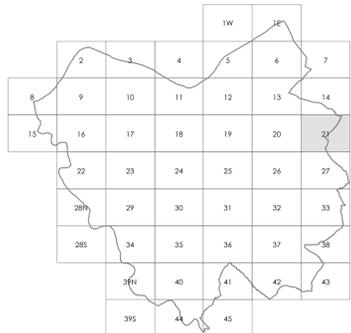


TAVOLA 1.21
SCALA 1:2.000

- | | |
|--|--|
| <p>Ambili urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambili suscettibili di completamento B0 B1 B2 B3 Bv <p>Ambili di trasformazione</p> <ul style="list-style-type: none"> Zone di espansione C0 C1 C2 Br Bt <p>Ambili urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambili della produzione compatta (D1) Ambili della produzione promiscua (D2) Ambili della produzione specializzata (D3) <p>Ambili del commercio</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambili della grande distribuzione (D4) Ambili della media distribuzione (D5) <p>Ambili del parco tecnologico (D6)</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambito della logistica (D7) <p>Aree a verde privato</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree a verde complementare <p>Ambili di attrezzature e servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> A scala territoriale: esistenti / di progetto A scala comunale: esistenti / di progetto Di quartiere: esistenti / di progetto <p>Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q)
Riferimento tipo di servizio</p> <p>Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato</p> <p>(W) Istruzione, ricerca
C) Cultura
S) Sanità
U) Uffici amministrativi
M) Mercato
A) Associazionismo, tempo libero, spettacoli
BP) Edilizia Residenziale Pubblica</p> | <p>Ambili del territorio aperto</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola Aree agricole d'interesse primario Aree agricole perurbane <p>Ambili ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <ul style="list-style-type: none"> Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide <p>Geotopo Amovocchio - A.N.P.J.L.</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale Monumenti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Aree di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Edifici Titoli I del D.Lgs. n.490/99 Corridaio infrastrutturale <p>Infrastrutture viarie storiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambili della conservazione e del restauro Ambito oggetto di Variante Ambili di trasformazione soggetti a P.U.A./P.U.C. Piano urbanistico attuativo N° scheda nanna Progetto unitario convenzionato N° scheda nanna <p>Ambili di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuali</p> <ul style="list-style-type: none"> Allineamenti obbligati Aree di rispetto cimiteriali Perimetro centri abitati Perimetri UTOE Perimetro aree di recupero ambientale Perimetro parco fluviale |
|--|--|