

COMUNE DI EMPOLI

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER INTERVENTI PUNTUALI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART. 224 DELLA L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS

Pian. Emanuele Belli
Collaborazione al progetto

Pian. Manuela Fontaine
Elaborazione grafica e GIS

GEOPROGETTI Studio Associato
Coel. Emilio Pizzilli
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. Simone Pizzoloni
Studi idraulici

Brenda Barnini
Sindaco

Fabio Barsottini
Assessore all'Urbanistica - Edilizia privata - Lavori Pubblici

Ing. Alessandro Annunziati
Responsabile del procedimento

Arch. Chiara Lotti
Arch. Patrizia Spini
Collaborazione tecnica
Settore III - Politiche Territoriali

Dott.ssa Romina Falaschi
Garante dell'informazione e della partecipazione

NOVEMBRE 2019

USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

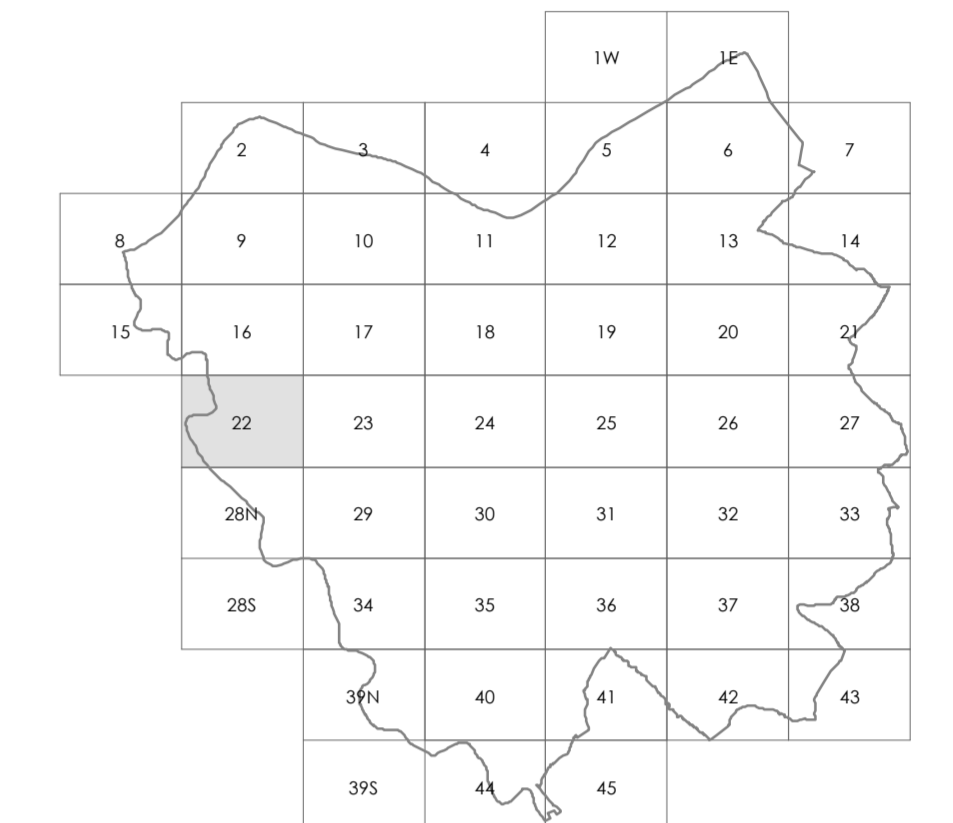


TAVOLA 1.22
SCALA 1:2.000

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Ambili urbani a prevalente destinazione residenziale Ambili suscettibili di completamento Ambili di trasformazione Ambili urbani a prevalente destinazione produttiva Ambili del commercio Ambili del parco tecnologico (D6) Ambito della logistica (D7) Ambili di attrezzature e servizi | <ul style="list-style-type: none"> Parche: esistenti / di progetto Verde: esistenti / di progetto Viabilità di progetto - da ristrutturare Viabilità esistente Riste ciclabili Zone ferroviarie Corsi d'acqua Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola Aree agricole d'interesse primario Aree agricole perurbane Aree ad elevato valore naturalistico e rete ecologica Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide Geotopo Amovaccio - A.N.P.I.L. Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Ambili di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Edifici Titoli I del D.Lgs. n.490/99 Corridaio infrastrutturale Infrastrutture viarie storiche Ambili della conservazione e del restauro Ambito oggetto di Variante Ambili di trasformazione soggetti a P.U.A./P.U.C. Piano urbanistico attuativo N° scheda noma Progetto unitario convenzionato N° scheda noma Ambili di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati Allineamenti obbligati Aree di rispetto cimiteriali Perimetro centri abitati Perimetri UTOE Perimetro aree di recupero ambientale Perimetro parco fluviale |
|--|---|
- Riferimento tipo di verde:
 Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato
 T) territoriale AJ) attrezzato
 P) primario SP/Sp) sportivo
- Ambili del territorio aperto:
 Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola
 Aree agricole d'interesse primario
 Aree agricole perurbane
- Ambili ad elevato valore naturalistico e rete ecologica:
 Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico
 Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide
- Ambili del commercio:
 Geotopo Amovaccio - A.N.P.I.L.
 Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale
 Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale
 Ambili di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale
 Edifici Titoli I del D.Lgs. n.490/99
 Corridaio infrastrutturale
- Ambili di attrezzature e servizi:
 A scala territoriale: esistenti / di progetto
 A scala comunale: esistenti / di progetto
 Di quartiere: esistenti / di progetto
- Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q)
 Riferimento tipo di servizio:
 Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato
- (W) Istituzione, ricerca AS) Attrezzature speciali
 (C) Culto T) Impianti tecnologici
 (S) Sanità CM) Cimiteri
 (U) Uffici amministrativi D) Distributori
 (M) Mercato SP/Sp) Impianti sportivi
 (A) Associazionismo, tempo libero, spettacoli AB) Attrezzature museali - culturali
 (BP) Edilizia Residenziale Pubblica PC) Protezione civile PS) Pubblica sicurezza