

COMUNE DI EMPOLI
**VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
 PER INTERVENTI PUNTUALI
 ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
 INDIVIDUATO AI SENSI
 DELL'ART. 224 DELLA L.R. 65/2014**



**SECONDO
 REGOLAMENTO
 URBANISTICO**

Arch. Giovanni Parlanti
 Progettista
 Arch. Gabriele Banchetti
 Responsabile VAS
 Pian. Emanuele Bellodi
 Collaborazione al progetto
 Pian. Manuela Fontaine
 Elaborazione grafica e GIS
 GEOPROGETTI Studio Associato
 Coor. Emilio Pizzilli
 Studi geologici
 H.S. Ingegneria srl
 Ing. Simone Pizzolini
 Studi idraulici

Brenda Barnini
 Sindaco
 Fabio Barsottini
 Assessore all'Urbanistica - Edilizia
 privata - Lavori Pubblici
 Ing. Alessandro Annunziati
 Responsabile del procedimento
 Arch. Chiara Letti
 Arch. Patrizia Spini
 Collaborazione tecnica
 Settore III - Politiche Territoriali
 Dott.ssa Romina Falaschi
 Garante dell'informazione e della
 partecipazione

USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

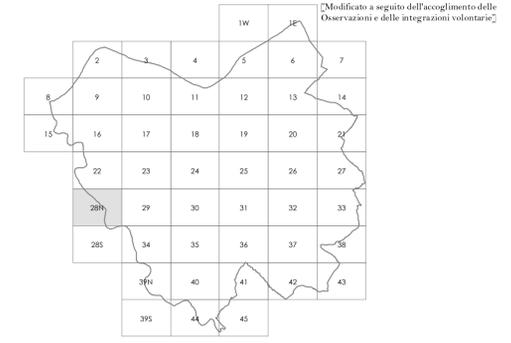


TAVOLA 1.28N
 SCALA 1:2.000

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Ambili urbani a prevalente destinazione residenziale Ambili suscettibili di completamento Ambili di trasformazione Zone di espansione Zone di recupero Ambili urbani a prevalente destinazione produttiva Ambili della produzione compatta (D1) Ambili della produzione promiscua (D2) Ambili della produzione specializzata (D3) Ambili del commercio Ambili della grande distribuzione (D4) Ambili della media distribuzione (D5) Ambito Zona Zona di espansione da attuare Zona di espansione in corso di attuazione Zona di recupero Zona di servizio alle attività produttive Zona di completamento per impianti singoli Ambili del parco tecnologico (D6) Ambito della logistica (D7) Aree a verde privato Aree a verde complementare Ambili di attrezzature e servizi A scala territoriale: esistenti / di progetto A scala comunale: esistenti / di progetto Di quartiere: esistenti / di progetto Scala territoriale: territoriale (T) - comunale (C) - di quartiere (Q) Riferimento tipo di servizio Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato (W) Situazione, ricerca (C) Culto (S) Sanità (U) Uffici amministrativi (M) Mercato (A) Associazionismo, tempo libero, spettacoli (RP) Edilizia Residenziale Pubblica (P) Parcheggi: esistenti / di progetto Verde: esistenti / di progetto Riferimento tipo di verde Lettera maiuscola - pubblico / Lettera minuscola - privato (T) territoriale (A) attrezzato (SP/SA) sportivo Viabilità di progetto - da ristrutturare Viabilità esistente Riste ciclabili Zone ferroviarie Corsi d'acqua Ambili del territorio aperto Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola Aree agricole d'interesse primario Aree agricole perurbane Ambili ad elevato valore naturalistico e rete ecologica Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide Geotopo Amovescchio - A.N.P.I.L. Aree a protezione paesistica e/o storico ambientale Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Costo di protezione Ambili di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale Edifici Titolo I del D.Lgs. n.490/99 Corridaio infrastrutturale Infrastrutture viarie storiche Ambili della conservazione e del restauro Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A./P.U.C. Piano urbanistico attuativo N° scheda noma Progetto unitario convenzionato N° scheda noma Ambili di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuali Alineamenti obbligati Aree di rispetto cimiteriali Perimetro centri abitati Perimetri UTOE Perimetro aree di recupero ambientale Perimetro parco fluviale | <ul style="list-style-type: none"> (B0) (B1) (B2) (B3) (Bv) (C0) (C1) (C2) (B) (B1) (D) (D1) (D2) (D3) (D4) (D5) (S) (E) (A) (R) (D) (S) (D6) (D7) (V) (Vc) (Vq) (T) (C) (Q) (T) (C) (Q) (W) (C) (S) (U) (M) (A) (RP) (P) (V) (Vc) (Vq) (T) (C) (Q) (T) (C) (Q) (W) (C) (S) (U) (M) (A) (RP) (P) |
|--|--|