

Studio del Geometra  
**Francesco SALVADORI**

Empoli Via Masini 65 tel. e fax 0571 534813  
E.Mail = [salvadorifrancesco@tin.it](mailto:salvadorifrancesco@tin.it)

STUDIO CERBIONI  
ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE INGEGNERI  
**IVAN LOMBARDO E ALESSIO MANGINI**

Empoli Via XI Febbraio 113 tel. e fax 0571 711618  
E.Mail = [studiocerbioni@gmail.com](mailto:studiocerbioni@gmail.com)

**RELAZIONE TECNICA E  
DICHIARAZIONE DI  
CONFORMITA' AI SENSI  
DELLA L. 13/1989,  
D.M. 236/89, D.P.R. 503/96,  
D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R**

**OGGETTO** : REALIZZAZIONE di  
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
SCHEDA 2.6 - UMI 2  
AMBITO DI ESPANSIONE

**UBICAZIONE** : COMUNE di EMPOLI  
Via San Mamante

**PROPRIETA'** : BINI Carla  
BINI MORIANI Francesca  
BINI MORIANI Elena

Empoli 06 Ottobre 2015

\* \* \* \* \*

## *Premessa*

Il Piano Urbanistico Attuativo 2.6 (PUA 2.6) riguardante l'UMI 2, è stato progettato ponendo particolare attenzione al soddisfacimento dei requisiti di *accessibilità*, così come definiti dalla Legge 13/89, dal D.M. 236/89, D.P.R. 503/96 e dal D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R, al fine di garantire la totale e agevole fruizione delle aree pubbliche e/o di uso pubblico presenti anche alle persone con ridotte o impedito capacità motorie. Nel dettaglio è stata posta particolare attenzione al progetto dei parcheggi pubblici e dei percorsi pedonali.

## *Parcheggi*

Come prescrive l'art. 9 del D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R, deve essere previsto un posto auto riservato gratuitamente ai veicoli di persone disabili ogni trenta o frazione di trenta. Il Piano Urbanistico in progetto prevede la realizzazione di dodici nuovi posti auto e per tale motivo è stata prevista la realizzazione di un posto auto per disabili: dato che i posti auto in progetto saranno disposti parallelamente al senso di marcia, il parcheggio riservato ha una larghezza pari a 2.0 m e una lunghezza pari a 6 m, tale da consentire il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. Per l'area di sosta è prevista una pavimentazione in conglomerato bituminoso con una pendenza trasversale del 2%; tale spazio è raccordato al percorso pedonale mediante una breve rampa con pendenza inferiore al 15%, pavimentata con materiale antidrucciolevole, così come prescritto all'artt. 5 e 8 del D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R.

## *Percorsi pedonali*

I percorsi pedonali risultano rialzati rispetto al piano carrabile attiguo di 12 cm e presentano una larghezza calpestabile di 1.50 m, tale da consentire alla carrozzina una rotazione di 360°

Per raggiungere il piano stradale sono presenti già allo stato attuale delle rampe di raccordo: nello stato di progetto in corrispondenza del passo carrabile di entrata alla strada privata di lottizzazione è prevista la realizzazione di una rampa con pendenza pari al 2.5%. Inoltre per accedere sia al posto auto riservato ai disabili che ai marciapiedi presenti lungo via F. Botticini, sono previste invece tre brevi rampe con pendenza inferiore al 15%.

I percorsi pedonali sono pavimentati in conglomerato bituminoso e presenteranno una pendenza trasversale massima dell'1%, come prescritto all'art. 5 del D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R.

Per quanto riguarda il verde pubblico, si potrà accedere al suo interno direttamente dai percorsi pedonali circostanti e l'accesso avrà una larghezza di 13.50 m; il percorso pedonale interno, misurato al netto dell'arredo, è invece pari a 2.65 m. La pavimentazione sarà del tipo antisdrucchiolevole e sarà realizzata con conglomerato "ecologico" costituito da leganti trasparenti e inerti.

**Geom. Francesco SALVADORI**

*( firmato digitalmente )*

**Ing. Ivan LOMBARDO**

*( firmato digitalmente )*

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI DELLA L. 13/1989, D.M. 236/89, D.P.R. 503/96, D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R PER LE AREE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO PRESENTI ALL'INTERNO DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO 2.6 - UMI 2**

I sottoscritti:

- Geom. Francesco Salvadori, nato a Empoli (FI) il 06/06/1966, con studio professionale in Empoli (FI) Via Masini n.65, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Firenze al n. 3338/12
- Ing. Ivan Lombardo, nato a San Nicola dell'Alto (KR) il 28/10/1977, con studio professionale in Empoli (FI), Via XI Febbraio n.113, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n.5086,

in qualità di progettisti del Piano Urbanistico Attuativo in oggetto,

**DICHIARANO**

che tutti gli spazi pubblici progettati sono conformi a quanto previsto dalla L. 13/1989, D.M. 236/89, D.P.R. 503/96, D.P.G.R. 29/07/2009 N.41/R.

Empoli (FI), 06/10/2015

**Geom. Francesco SALVADORI**

*( firmato digitalmente )*

**Ing. Ivan LOMBARDO**

*( firmato digitalmente )*