

Studio del Geometra
Francesco SALVADORI

Empoli Via Masini 65 tel. e fax 0571 534813
E.Mail = salvadorifrancesco@tin.it

STUDIO CERBIONI
ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE INGEGNERI
IVAN LOMBARDO E ALESSIO MANGINI

Empoli Via XI Febbraio 113 tel. e fax 0571 711618
E.Mail = studiocerbioni@gmail.com

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

OGGETTO : REALIZZAZIONE di
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
SCHEDA 2.6 - UMI 2
AMBITO DI ESPANSIONE

UBICAZIONE : COMUNE di EMPOLI
Via San Mamante

PROPRIETA' : BINI Carla
BINI MORIANI Francesca
BINI MORIANI Elena

Empoli 05 Agosto 2015

* * * * *

Il presente documento, redatto a supporto del Piano Urbanistico Attuativo 2.6 (PUA 2.6) riguardante l'UMI 2, fornisce il cronoprogramma generale degli interventi previsti.

Nel dettaglio gli interventi seguiranno la seguente cronologia:

- 1) *Approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA)*
- 2) *Firma convenzione*
- 3) *Ritiro del permesso a costruire relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione*
- 4) *Realizzazione di tutte le opere di urbanizzazione (opere di urbanizzazione complete):* tale intervento, per cui è prevista una durata dei lavori pari a tre mesi, comprenderà le seguenti fasi lavorative:
 - *1° FASE - OPERAZIONI PRELIMINARI*
 - pulizia area di cantiere
 - allestimento cantiere
 - *2° FASE - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRINCIPALE*
 - taglio e scarificazione della pavimentazione stradale esistente nei tratti interessati dai vari interventi
 - demolizione marciapiedi esistenti lungo Via San Mamante, nel tratto terminale di Via F. Botticini e in corrispondenza del nuovo passo carrabile
 - demolizione cordoni e zanelle esistenti
 - scavo di sbancamento in corrispondenza della zona destinata a nuovi parcheggi e marciapiedi
 - scavi a sezione obbligata per la realizzazione dei nuovi allacciamenti dei servizi alle reti esistenti (Fognatura, Acque SpA, Illuminazione pubblica, Enel, Telecom, Gas)
 - realizzazione dello scotico del piano di campagna in corrispondenza della nuova area da destinare a verde pubblico

- realizzazione di tutte le canalizzazioni necessarie per gli allacciamenti dei servizi alle reti esistenti
 - realizzazione di riporti di terreno in sede stradale e in corrispondenza dei nuovi parcheggi e marciapiedi e nelle zone in cui verranno realizzate le canalizzazioni per l'allacciamento dei servizi alle reti esistenti
 - realizzazione del riporto di terreno vegetale nell'area da destinare a verde pubblico
 - realizzazione dei massetti in corrispondenza dei nuovi marciapiedi e disposizione dei nuovi cordonati e zanelle
 - realizzazione dello strato di binder e dello strato di usura nei tratti interessati dai vari interventi
 - realizzazione dei cordonati, zanelle, della pavimentazione e dell'arredo del verde pubblico
 - piantumazione e seminagione del verde pubblico
 - realizzazione della nuova segnaletica stradale
- *3° FASE - OPERAZIONI CONCLUSIVE*
 - smobilizzo del cantiere

5) *Rilascio permessi a costruire per la lottizzazione privata*

Geom. Francesco SALVADORI
(firmato digitalmente)

Ing. Ivan LOMBARDO
(firmato digitalmente)