



GESTIONE OPERATIVA - Area EM/VE  
Tecnico Preventivista: Geom. Luca Pardini



Acque SpA

Sede Legale  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 843111, fax 050 843260  
www.acque.net  
info@acque.net, info@pec.acque.net

Spett.le



ing. Aiberto Cioli  
Via Brunelleschi, 90  
50053 Empoli (FI)

e p.c.

Comune di Empoli  
Via G. del Papa, 41  
50053 Empoli (FI)  
U.T.C.

Alla c.a.

**Oggetto:** (Fo-Crm 32376/2015) Parere di fattibilità in merito alle reti idrica e fognaria per l'intervento edilizio in Via San Martino, in Località Pontorme, nel Comune di Empoli. (n° 12 nuove forniture).

Vista la Vs. richiesta in merito all'idoneità delle reti in gestione a questa Società nella zona in oggetto, comunichiamo quanto segue:

#### Acquedotto

L'acquedotto presente permette una corretta erogazione di acqua potabile per la nuova utenza richiesta, per tanto è possibile esprimere **parere favorevole** in merito all'approvvigionamento idrico per l'intervento edilizio in oggetto.

Precisiamo comunque che, nel caso in cui le forniture idriche siano poste sul lato di Via Giro delle Mura, dovrà essere prevista estensione della rete idrica, a partire da Piazza A. Marchetti, con condotta in ghisa sferoidale del diametro di 100mm.

#### Fognatura

La zona d'intervento è servita da fognatura pubblica adeguata alla ricezione dell'ulteriore carico idraulico proveniente dall'intervento; si esprime pertanto **parere favorevole**. Ricordiamo che per l'immissione in fognatura sarà necessario prevedere pretrattamento dei reflui e che la quota di scarico andrà adeguata alla profondità della fognatura pubblica, fatto salvo la presenza di sottoservizi attualmente sconosciuti a questa Società, che possono condizionare quanto da Voi previsto.





Acque SpA

Sede Legale

Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa

Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa

tel 050 843111, fax 050 843260

www.acque.net

info@acque.net, info@pec.acque.net

**Il rilascio dei nuovi allacciamenti di utenza è subordinato ad apposita richiesta da formulare presso il numero verde di questa Società facendo presente questo parere.**

Considerati i cambiamenti e l'evoluzione urbanistica del territorio del Comune di Empoli il presente parere ha una validità temporale di un anno a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo, così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito all'effetto del nuovo insediamento urbano sulla struttura delle reti idrica e fognaria e sulla disponibilità di risorsa idrica. Quindi, decorso il periodo sopra indicato, Acque SpA, non si riterrà vincolata al presente parere, pertanto, successivamente, potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il geom. Luca Pardini tel. 050 843159, fax 050 843145 e Cell 335/1417364

Si informa l'interessato che i suoi dati saranno trattati nel rispetto delle normativa sulla privacy e solo per le finalità connesse al servizio richiesto. I diritti spettanti sono previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare è Acque SpA. Si comunica inoltre che le informative complete sono reperibili sul sito [www.acque.net](http://www.acque.net) nonché presso gli uffici commerciali diretti o per convenzione.

Distinti saluti.

**Il Direttore Gestione Operativa**

Ing. Roberto Cecchini





Ns. rif: DIST/U.O. Firenze2 – FF/fc– Prot. n.  
da citare nella risposta

13345

Firenze.

23/7/2015

Spett.le  
Studio Tecnico  
Ing. Alberto Cioli  
Via F. Brunnelleschi, 90  
50053 Empoli (FI)

**OGGETTO:** Parere preventivo in merito all'idoneità della rete gas metano per l'intervento di una edificazione per civile abitazione con un massimo di 12 unità immobiliari da realizzare in via S. Martino Comune di Empoli.

In riferimento alla Vostra comunicazione ns. prot. 13258 del 14/07/2015, con la presente Vi comunichiamo che la tubazione gas metano esistente in Via S. Martino e in Via di Corte Nuova non necessita di interventi di potenziamento conseguenti alle n.12 nuove utenze derivanti dalla realizzazione dei nuovi fabbricati.

I nuovi edifici potranno essere collegati alla rete gas metano mediante esecuzione di un nuovo allacciamento su tubazione esistente, con ubicazione dei misuratori in batteria limite proprietà privata fronte strada comunale. Sarà Vostra cura chiedere preventivo di spesa alla Società di vendita, al momento in cui si renderà necessaria la realizzazione.

Distinti saluti.

**toscana energia**

Il Responsabile  
Unità Operativa Firenze2  
*Fabrizio Fiaschi*

*Fiaschi*

**Toscana Energia S.p.A.**

Sede Legale: Via dei Neri, 25 - 50122 Firenze - Tel. 055.43801 - Fax 055.216390

Sede Amministrativa: Via A. Bellatalla, 1 - 56121 Pisa - Tel. 050.848111 - Fax 050.9711258

Capitale Sociale € 146.214.387,00 i.v. - Reg. Imprese di Firenze/Cod.Fisc./P.IVA 05608890488 - R.E.A. 559993

info@toscanaenergia.it - www.toscanaenergia.eu

**ALBERTO CIOLI**  
*Ingegnere*

Spett.le  
TOSCANA ENERGIA SPA  
Via Bellatalla 1  
56121 OSPEDALETTO (PI)

Empoli, il 09/07//2015

RACCOMANDATA AR

**Oggetto: Allacciamento alla rete gas metano del fabbricato previsto all'interno del PUA 5.1**

L'intervento previsto dalla scheda norma PUA 5.1 del Vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli verrà attuato con la realizzazione di un unico corpo di fabbrica nel quale potranno trovare collocazione 12 unità per civile abitazione.

Due di queste unità immobiliari affacceranno direttamente su via S.Martino e le residue 10 trovano accesso carraio da una corte interna a via San Martino.

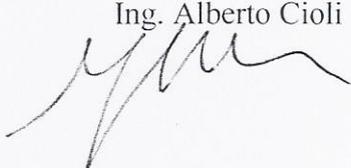
Si è verificato che la via San Martino è già dotata di canalizzazione gas e, pertanto, si prevede l'allacciamento diretto delle 12 unità alla via suddetta.

Si allega un estratto cartografico del Vigente R.U. in scala 1/2000 e la soluzione urbanistica di progetto in scala 1/1500.

Si richiede un parere di fattibilità tecnico in merito alla realizzazione proposta ad una individuazione delle opere da realizzare per il collegamento alla rete del metano.

Ogni risposta dovrà essere inviata al sottoscritto, che sarà rintracciabile al seguente numero telefonico: 335/6402556 o all'e-mail: [alberto.cioli@virgilio.it](mailto:alberto.cioli@virgilio.it)

Certo di una sollecita risposta, distintamente saluto.

Ing. Alberto Cioli  


*ALBERTO CIOLI*  
*Ingegnere*

Spett.le  
TELECOM ITALIA SPA  
Viale Guidoni 42  
50127 FIRENZE

Empoli, il 09/07//2015

RACCOMANDATA AR

**Oggetto: Allacciamento alla rete telefonica del fabbricato previsto all'interno del PUA 5.1**

L'intervento previsto dalla scheda norma PUA 5.1 del Vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli verrà attuato con la realizzazione di un unico corpo di fabbrica nel quale potranno trovare collocazione 12 unità per civile abitazione.

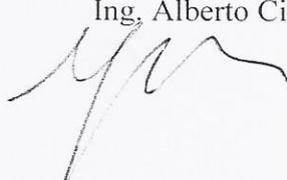
L'edificio si affaccerà direttamente su via San Martino.

La via San Martino e la via di Cortenuova sono già dotate di linea telefonica interrata che esce fuori terra su un palo insistente sulla proprietà confinante per servire la chiesa. Si allega un estratto cartografico del vigente RU in scala 1/2000 e la soluzione urbanistica di progetto in scala 1/1500.

Si richiede un parere di fattibilità tecnica in merito alla soluzione proposta ed una individuazione delle opere da realizzare per il collegamento del fabbricato alla rete telefonica.

Ogni risposta dovrà essere inviata al sottoscritto, che sarà rintracciabile al seguente numero telefonico: 335/6402556 o all'e-mail: [alberto.cioli@virgilio.it](mailto:alberto.cioli@virgilio.it)

Certo di una sollecita risposta, distintamente saluto.

Ing. Alberto Cioli  


*ALBERTO CIOLI*  
*Ingegnere*

Spett.le ENEL SPA  
DIVISIONE  
INFRASTRUTTURE  
E RETI  
Lungarno Cristoforo  
Colombo 44  
50136 FIRENZE

Empoli, il 09/07//2015

RACCOMANDATA AR

**Oggetto: Allacciamento alla rete di distribuzione del fabbricato previsto all'interno del PUA 5.1**

L'intervento previsto dalla scheda norma PUA 5.1 del Vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli verrà attuato con la realizzazione di un unico corpo di fabbrica nel quale potranno trovare collocazione 12 unità per civile abitazione.

L'edificio si affaccerà direttamente su via San Martino che è già dotata di rete di distribuzione di energia elettrica interrata.

Si allega un estratto cartografico del vigente RU in scala 1/2000 e la soluzione urbanistica di progetto in scala 1/1500.

Si richiede un parere di fattibilità tecnica in merito alla soluzione proposta ed una individuazione delle opere da realizzare per il collegamento del fabbricato alla rete di energia elettrica.

Ogni risposta dovrà essere inviata al sottoscritto, che sarà rintracciabile al seguente numero telefonico: 335/6402556 o all'e-mail: [alberto.cioli@virgilio.it](mailto:alberto.cioli@virgilio.it)

Certo di una sollecita risposta, distintamente saluto.

Ing. Alberto Cioli



# Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 UP - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. (3) Ed. 07/05

ING. ALBERTO CIOLI  
VIA F. BRUNELLESCHI 50  
50053 EMPOLI FI



Avviso di ricevimento

Raccomandata     Pacco  
 Assicurata    Euro \_\_\_\_\_

Numero **145677165114**

Data di spedizione 09/07/2015 14:29 Dall'ufficio postale di Fraz. 25450 Sez. 04 POSTEIMPRESA EMPOLI

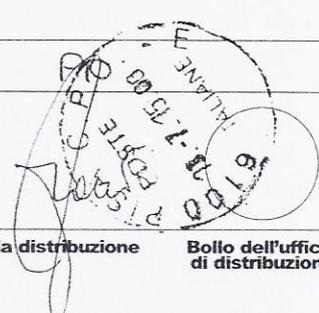
Destinatario TOSCANA ENERGIA SPA  
Via BEUATAUA 1  
C.A.P. 50121 Località OSPEDALETTO

**toscana energia**

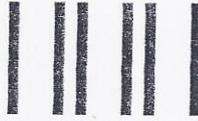
Sede Amministrativa: Via Bellstalla, 1 - 56121 Pisa

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma dell'incaricato alla distribuzione \_\_\_\_\_ Bollo dell'ufficio di distribuzione \_\_\_\_\_

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:  
• Invi multipli a un unico destinatario  
• Sottoscrizione rifiutata



# Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0583 EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX 9940E) - St. [3] Ed. 07/05

ING. ALBERTO CIOLI  
VIA F. BRUNELLESCHI 30  
50053 EMPOLI FI



Avviso di ricevimento

Raccomandata  Pacco

Assicurata Euro \_\_\_\_\_

145677165125  
Numero

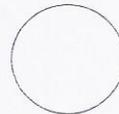
Data di spedizione 09/07/2015 14:28 Dall'ufficio postale di Fraz. 25450 Sez. 04 POSTEIMPRESA EMPOLI

Destinatario ENEL SPA - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI

Via LUNG ARNO CRISTOFORO COLOMBO 54

C.A.P. 50136 Località FIRENZE

ACCETTAZIONE  
16 LUG. 2015  
CGC-ES



Firma per esteso del ricevente  
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio  
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01  
• Invii multipli a un unico destinatario  
• Sottoscrizione rifiutata

N. Raccomandata

14567716512-5



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA** RICEVUTA  
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	ENEL SPA - DIVISIONE I TRASPORTI		
	LUGARNO CRISTOFORO COLOMBO 54		
	VIA / PIAZZA	50136	FIRENZE
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.
MITTENTE			
ING. ALBERTO GIOI			
F. BRUNOESCHI			
VIA / PIAZZA	50053	EMPOLI	30
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI  
 Via aerea  A.R.  
 Assegno € \_\_\_\_\_ (in cifre)

Fraz. 25450 Sez. 04 Operaz. 210  
 Causale: R 09/07/2015 14:28  
 Peso gr.: 28 Tariffa € 6.00 Affr. € 6.00  
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

N. Raccomandata

14567716511-4



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

21s

Accettazione **RACCOMANDATA** RICEVUTA  
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	TOSCAVA ENERGIA SPA		
	VIALE QUINDI		
	VIA / PIAZZA	36121	OSPEDINETTO
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.
MITTENTE			
ING. ALBERTO GIOI			
F. BRUNOESCHI			
VIA / PIAZZA	50053	EMPOLI	30
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI  
 Via aerea  A.R.  
 Assegno € \_\_\_\_\_ (in cifre)

Fraz. 25450 Sez. 04 Operaz. 211  
 Causale: R 09/07/2015 14:29  
 Peso gr.: 28 Tariffa € 6.00 Affr. € 6.00  
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

N. Raccomandata

14567716510-3



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (ex 8150E) - St. [1] Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA** RICEVUTA  
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	TELECOM ITALIA SPA		
	VIALE QUINDI		
	VIA / PIAZZA	50124	FIRENZE
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.
MITTENTE			
ING. ALBERTO GIOI			
F. BRUNOESCHI			
VIA / PIAZZA	50053	EMPOLI	30
C.A.P.	COMUNE	PROV.	N° CIV.

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI  
 Via aerea  A.R.  
 Assegno € \_\_\_\_\_ (in cifre)

Fraz. 25450 Sez. 04 Operaz. 209  
 Causale: R 09/07/2015 14:27  
 Peso gr.: 28 Tariffa € 6.00 Affr. € 6.00  
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE