



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	1
Utoe	9
Descrizione	Ampliamento circolo a Brusiana
Sf	138
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

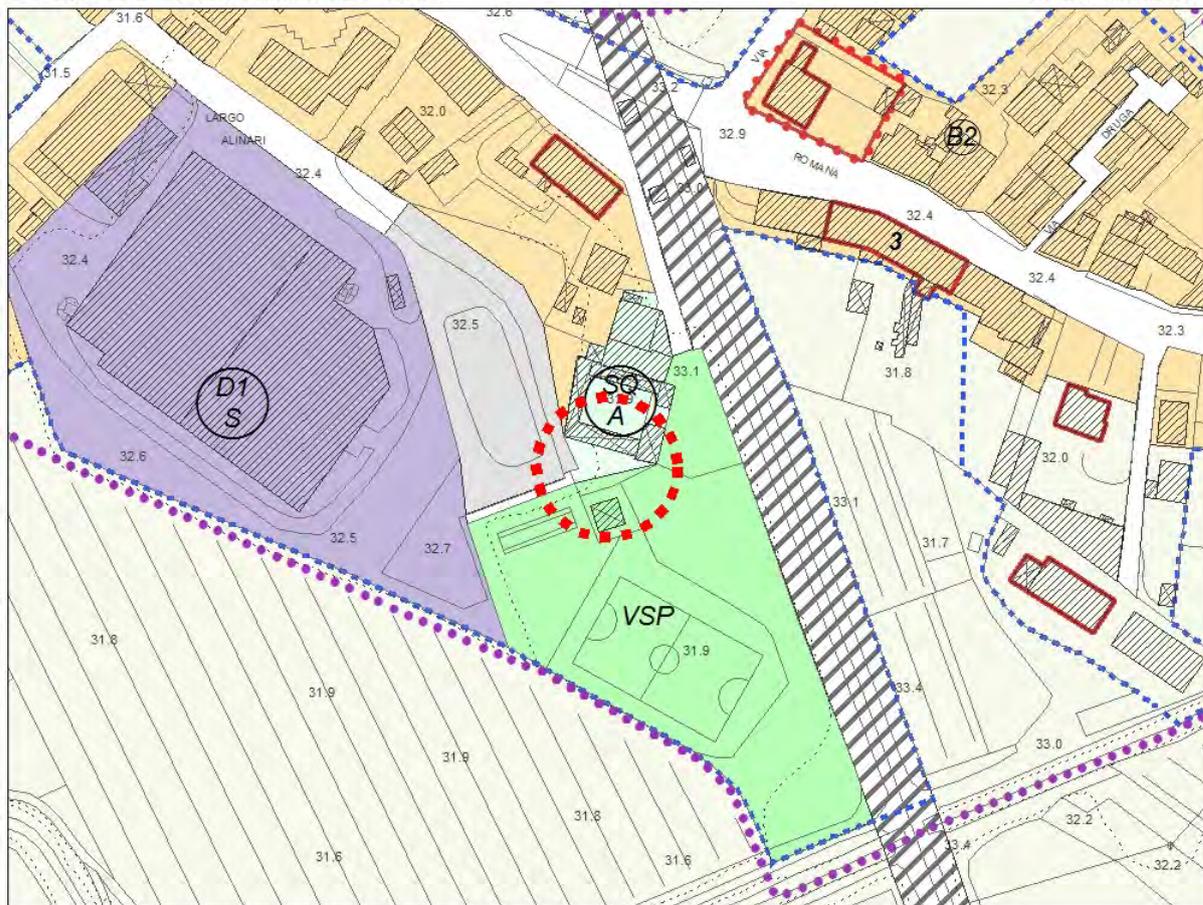
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	2
Utoe	2
Descrizione	Ampliamento circolo ad Avane
Sf	2.116
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

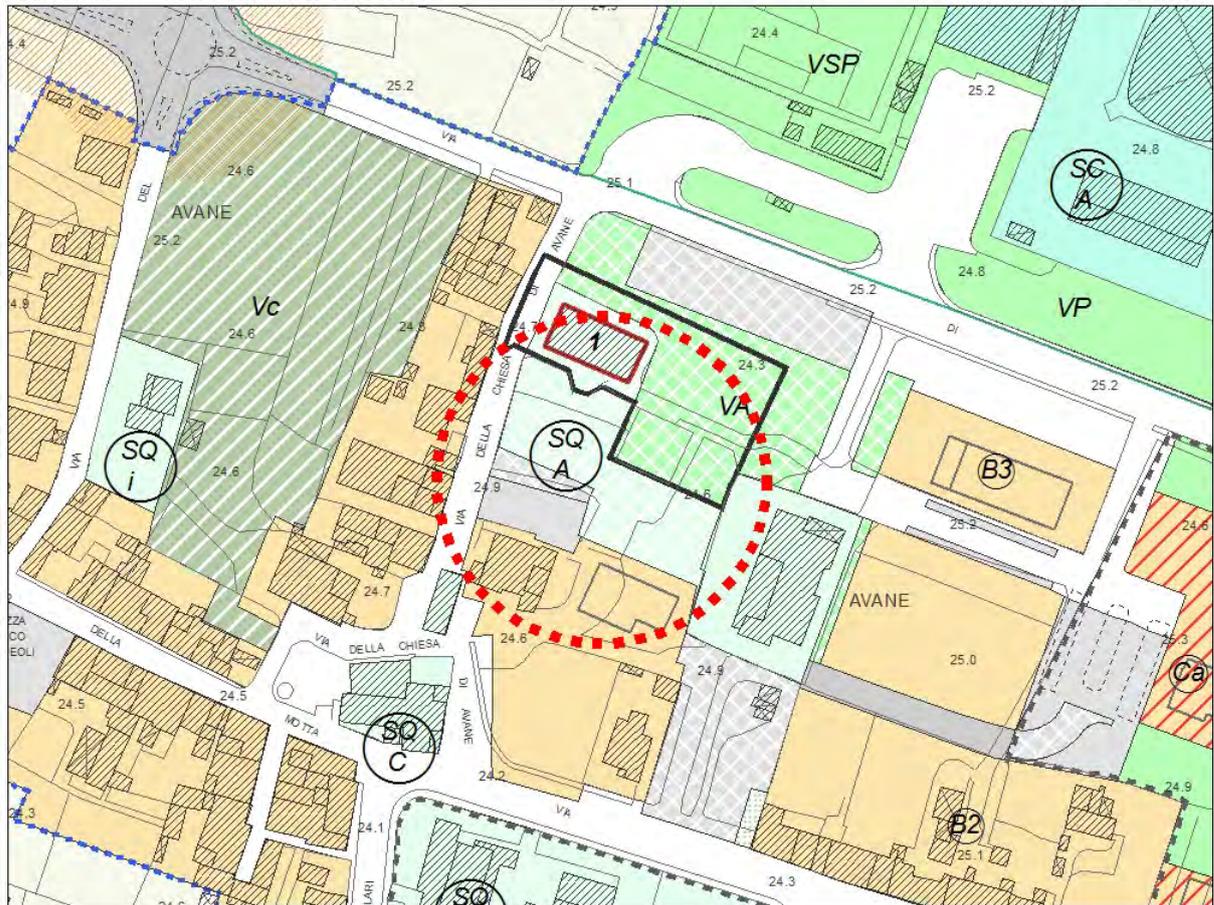
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	3
Utoe	6
Descrizione	Attrezzatura a Serravalle, Via G. Rossa;
Sf	5.640
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	4
Utoe	8
Descrizione	Attrezzatura a Marcignana, Via Anna Frank
Sf	1.986
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

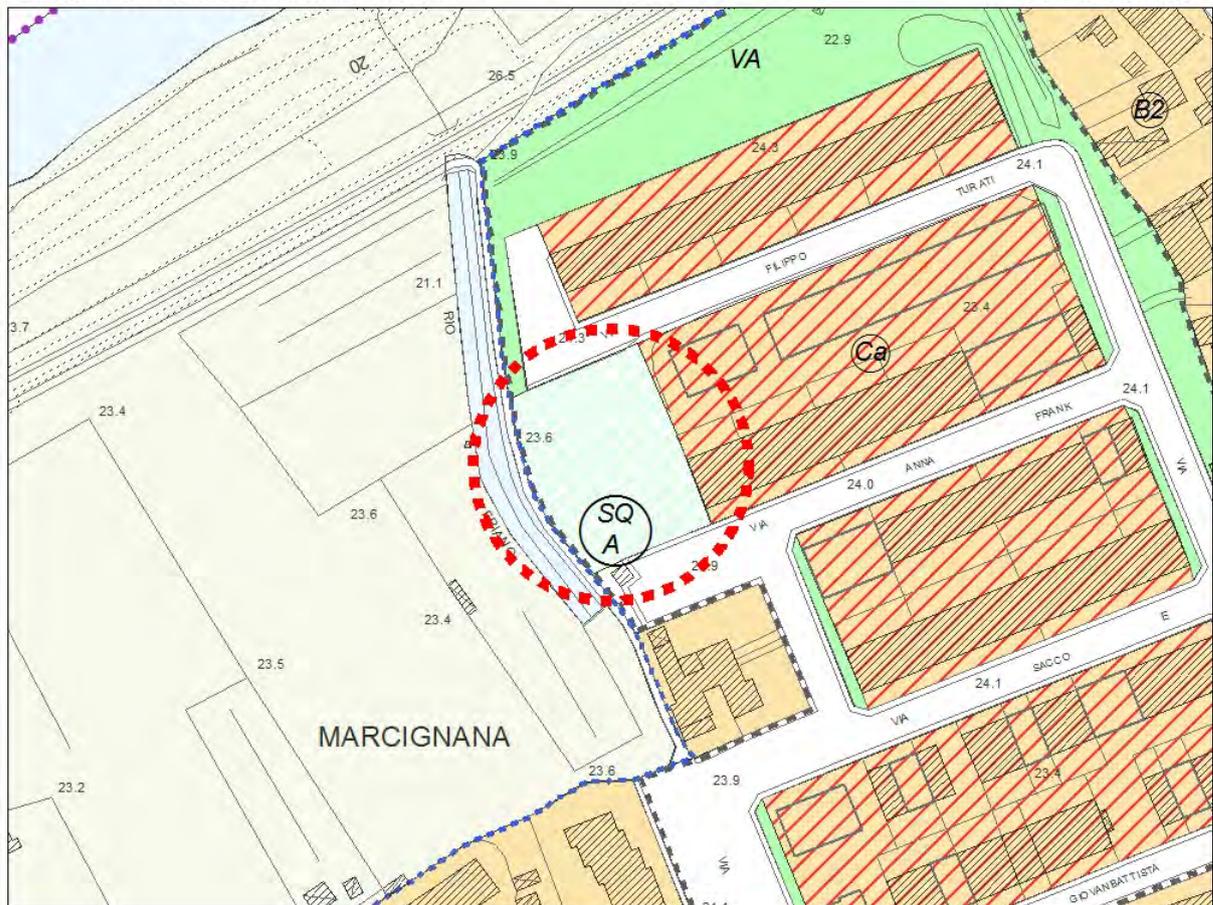
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto: la previsione è limitrofa al corso del Rio Friano e dovranno pertanto essere rispettati i vincoli del R.D. 523/1904 e della L.R. 21/2012.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	5
Utoe	7
Descrizione	Ampliamento struttura religiosa a Pozzale, Via Val d' Orme vicino alla Chiesa
Sf	1.904
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm². Hanno resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.1 Pericolosità geologica bassa.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

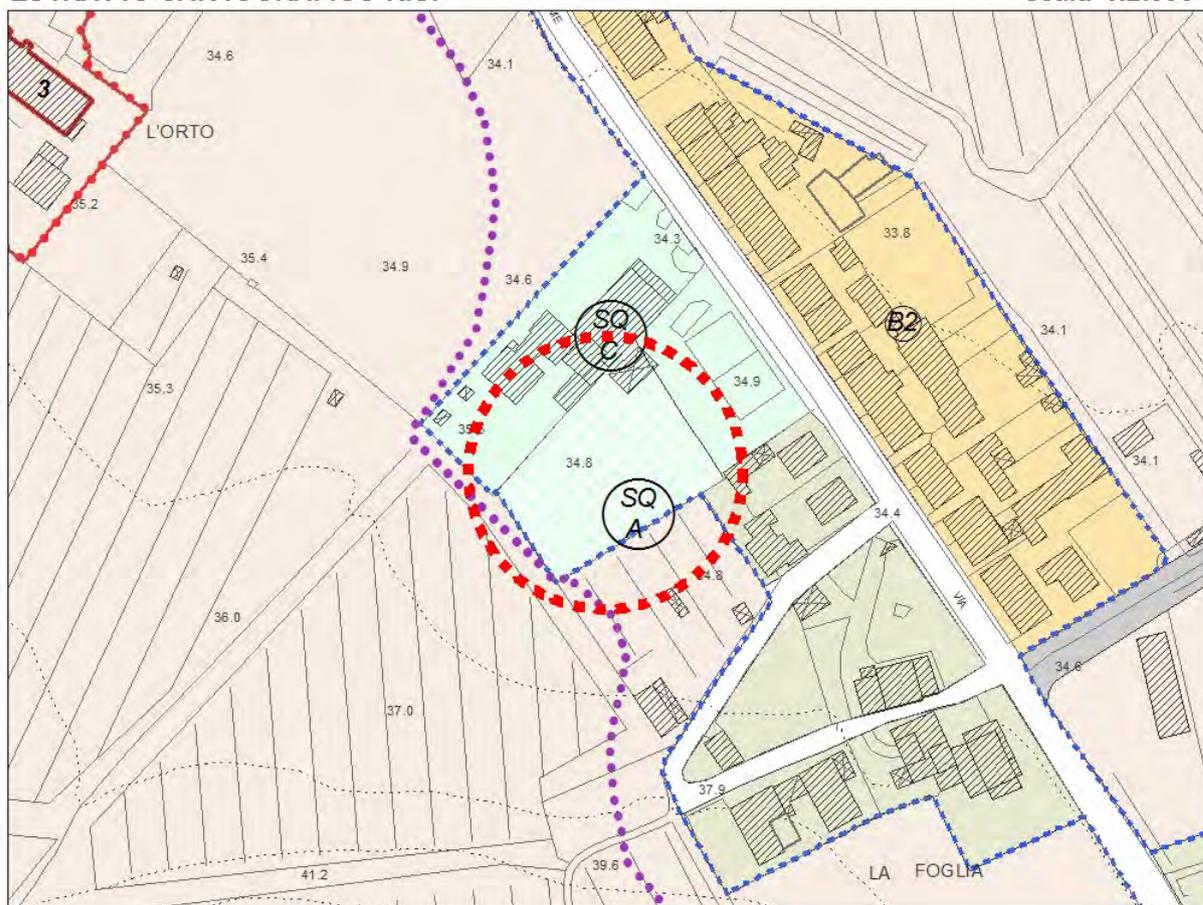
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	6
Utoe	2
Descrizione	Ampliamento area EX Mercato di Avane
Sf	4.564
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

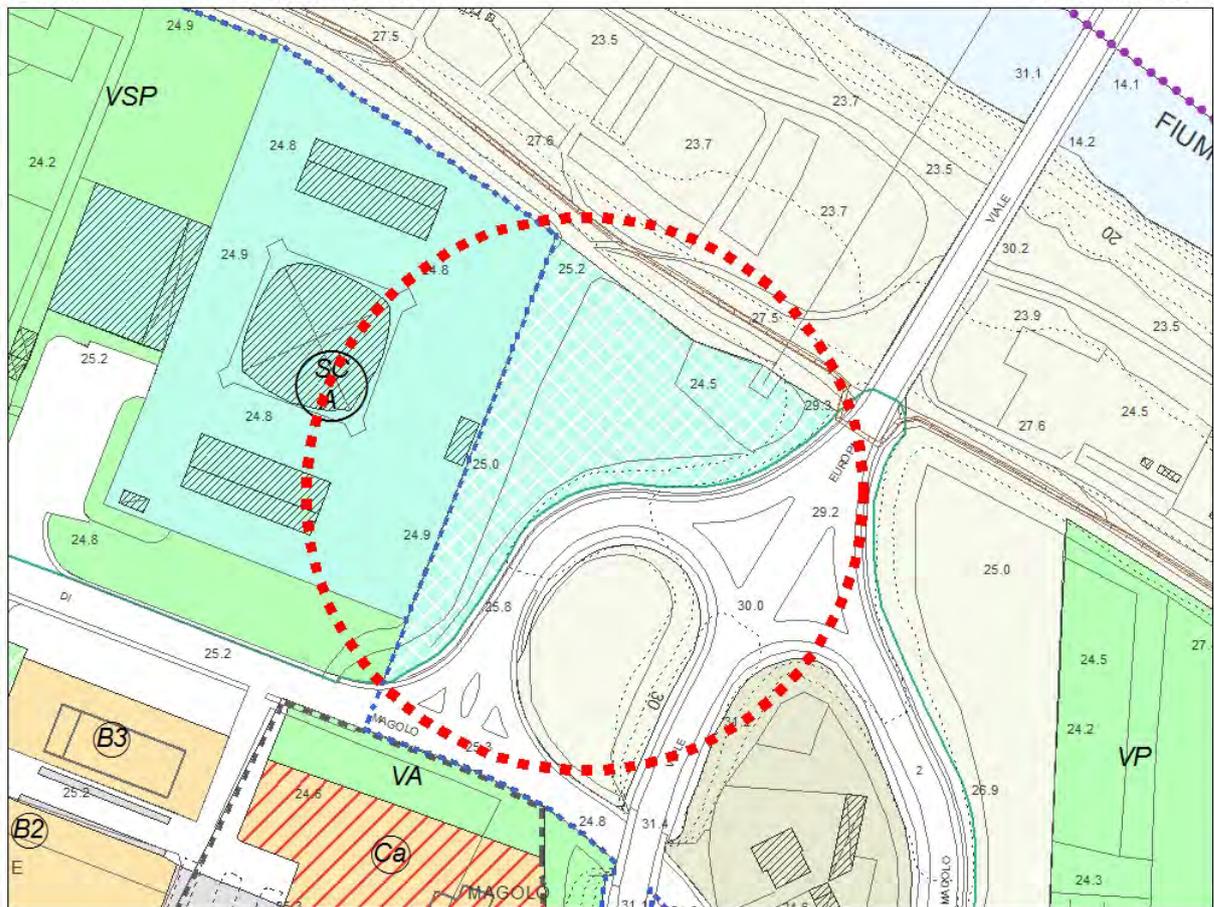
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	7
Utoe	13
Descrizione	attrezzature speciali
Sf	333
If	0,5
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere
n. massimo piani fuori terra	3

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area siamo in presenza delle argille della Successione pliocenica caratterizzate generalmente da un livello superficiale decompresso e alterato con resistenza alla rottura bassa dove Rp può scendere a valori inferiori a 10 kg/cm².

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

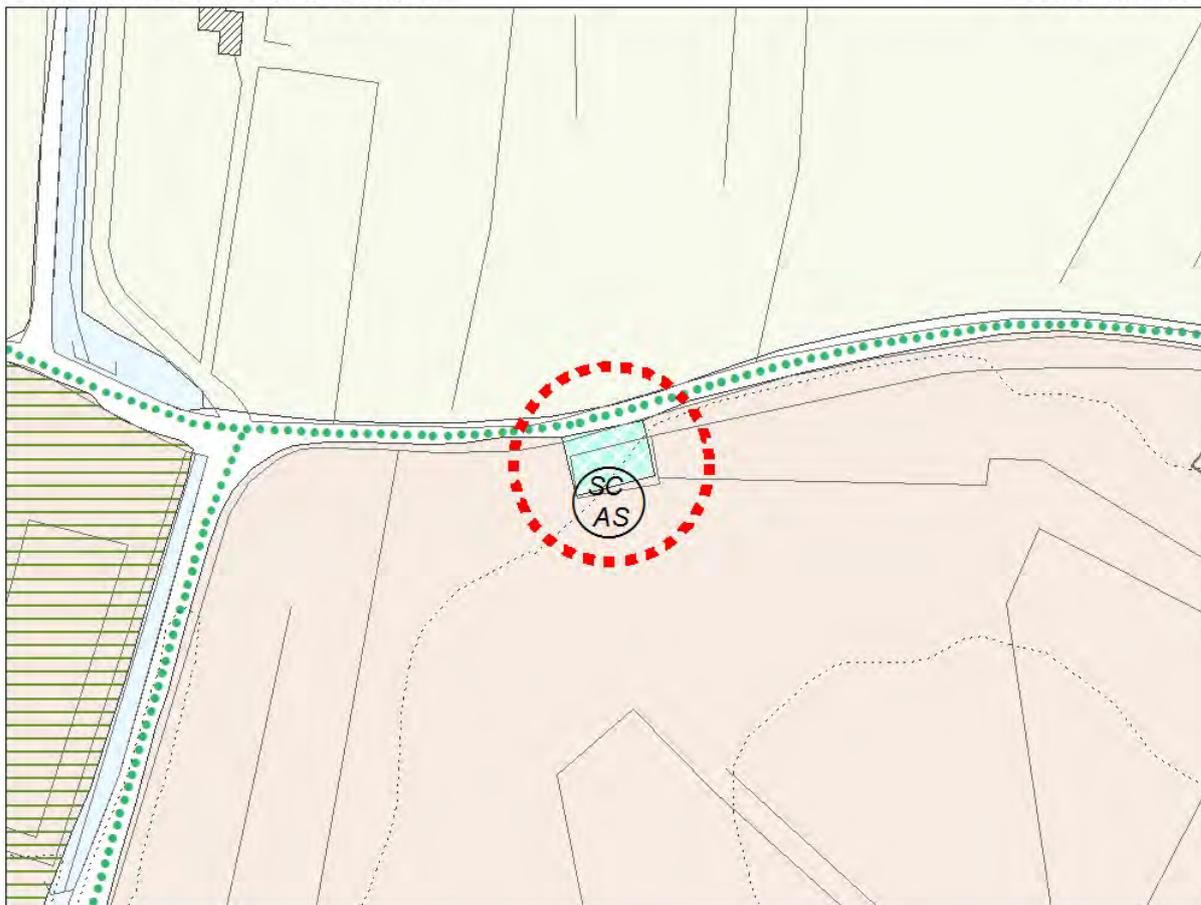
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	8
Utoe	3
Descrizione	Ristrutturazione ampliamento gattile, Via Majorana e\o nuovi servizi a scala comunale
Sf	13.632
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. Nella parte sud-est dell'area, in profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2/G.3 Pericolosità geologica da media ad elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

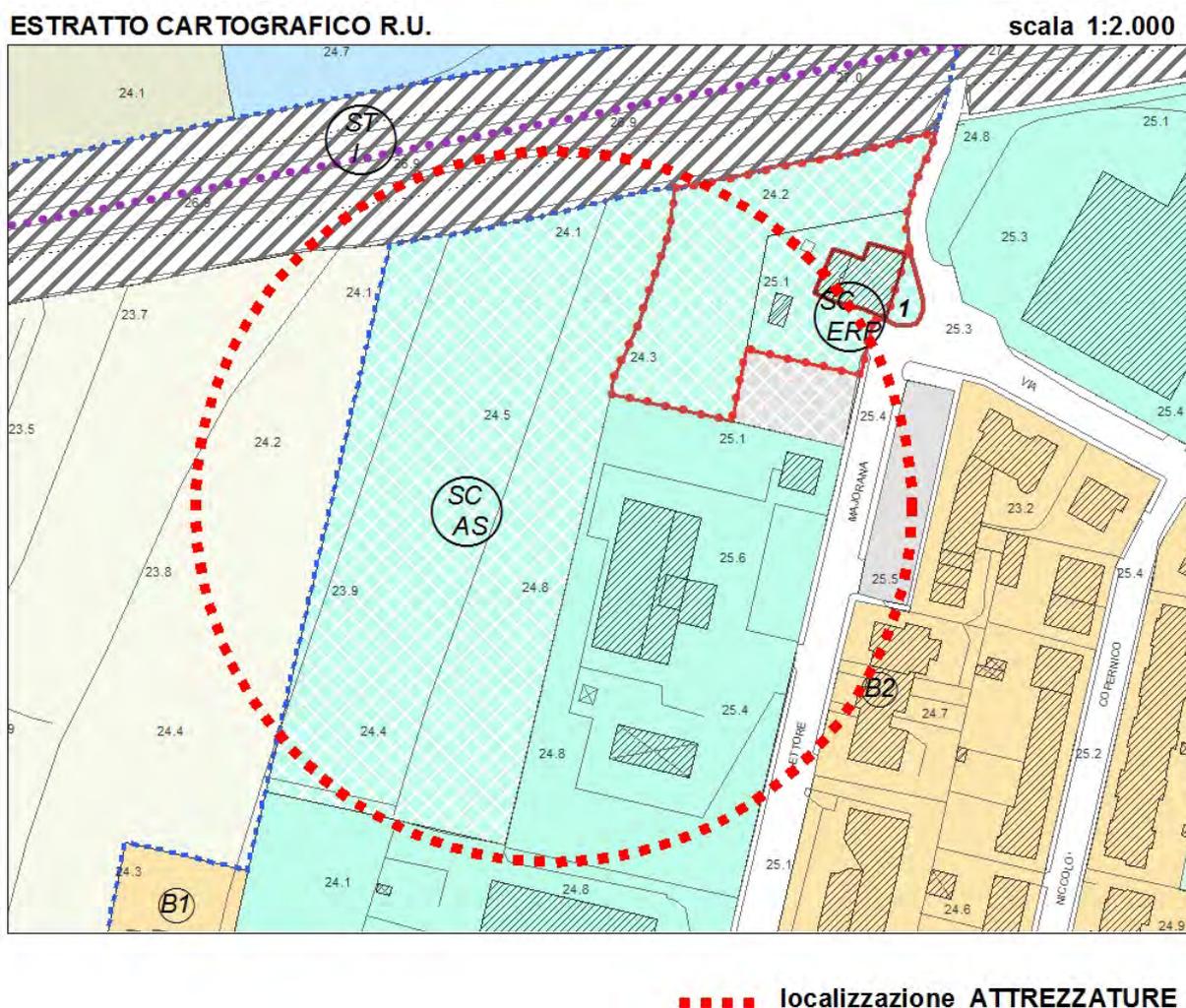
1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F3 Fattibilità condizionata: la previsione è ubicata in una zona di possibile ristagno e pertanto è condizionata alla verifica della presenza di adeguate condizioni di drenaggio e della possibilità di convogliare le acque nel Rio Sant'Anna. Qualora necessario dovranno essere definiti la quota di sicurezza e i volumi di compenso per il non-aggravio del rischio nelle aree contermini.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.





COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	9
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento cimitero Brusiana-Osteria Bianca
Sf	2.577
If	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

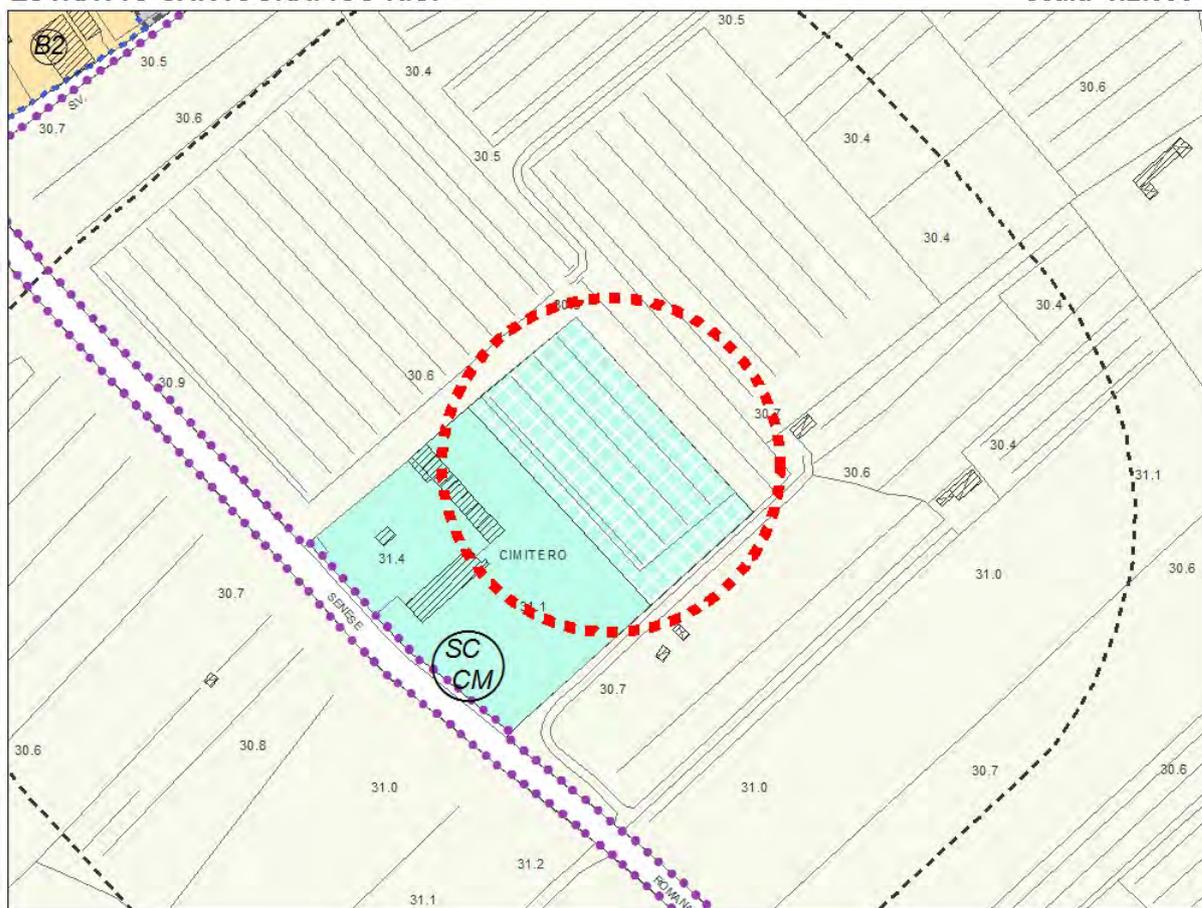
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	10
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento cimitero Fontanella
Sf	138
If	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Siamo in presenza delle argille della Successione pliocenica caratterizzate generalmente da un livello superficiale decompresso e alterato con resistenza alla rottura bassa dove Rp può scendere a valori inferiori a 10 kg/cm².

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

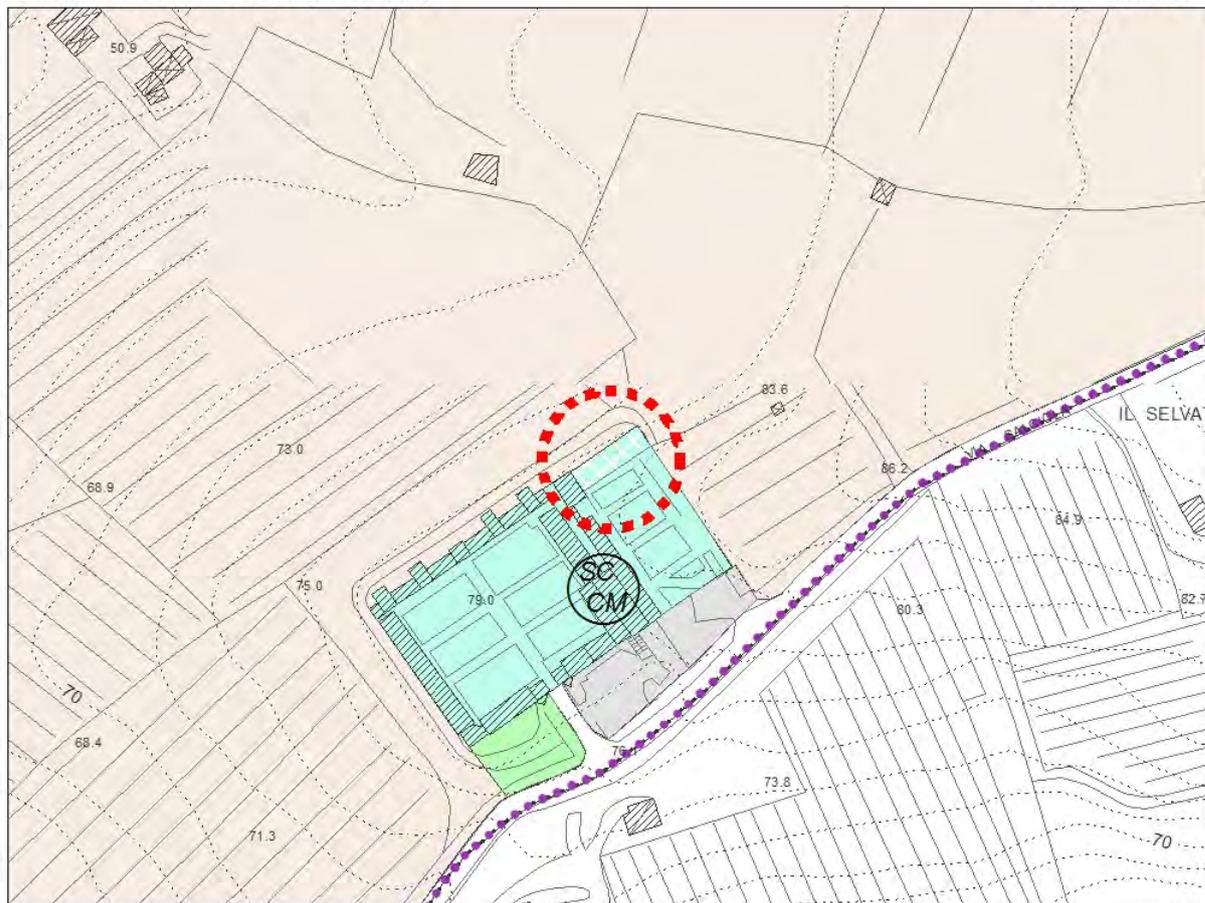
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	11
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento cimitero Monterappoli
Sf	189
lf	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area: I terreni affioranti sono costituiti dalle argille della Successione pliocenica caratterizzate generalmente da un livello superficiale decompresso e alterato con resistenza alla rottura bassa dove R_p può scendere a valori inferiori a 10 kg/cm^2 .

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.1 Pericolosità idraulica bassa.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

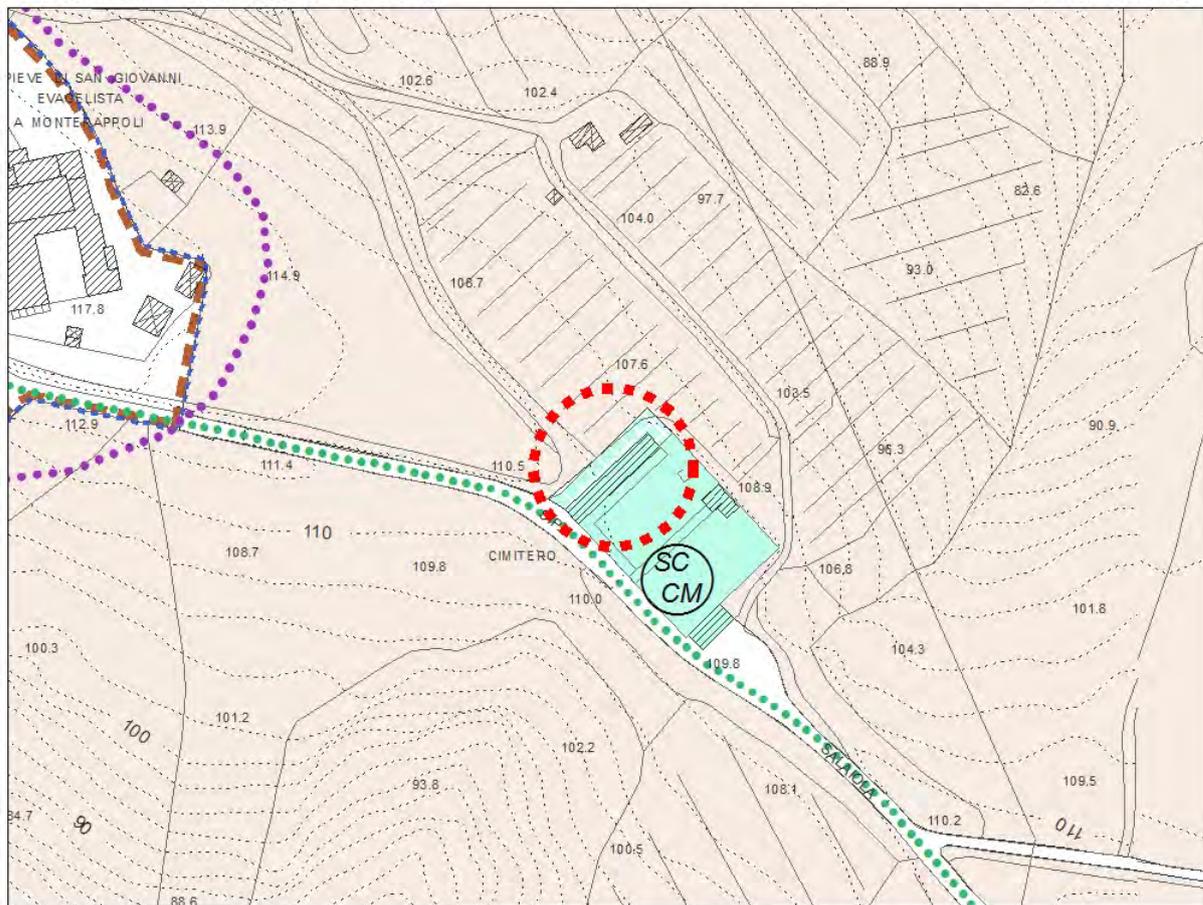
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	12
Utoe	8
Descrizione	Ampliamento cimitero Marcignana
Sf	1.818
lf	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

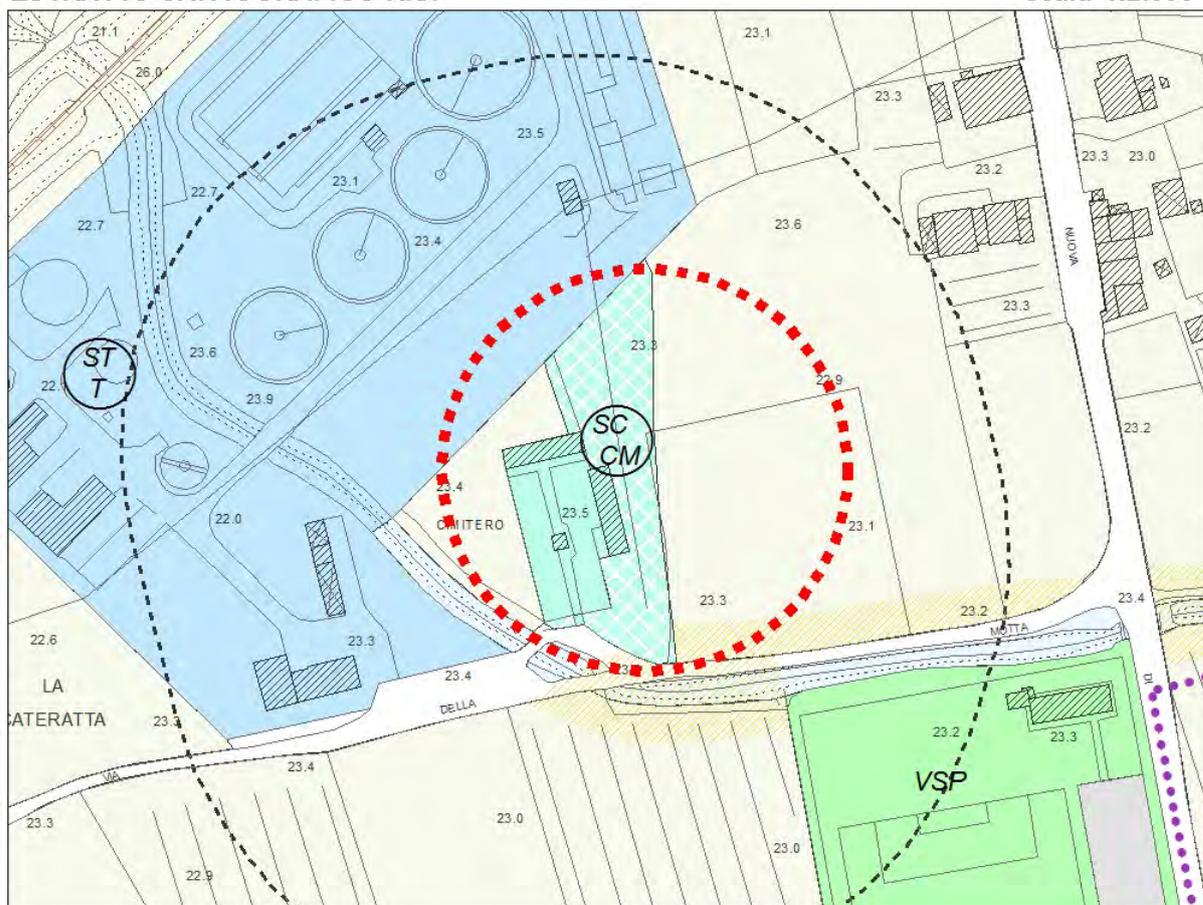
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	13
Utoe	5
Descrizione	Ampliamento cimitero Pontorme
Sf	1.588
If	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

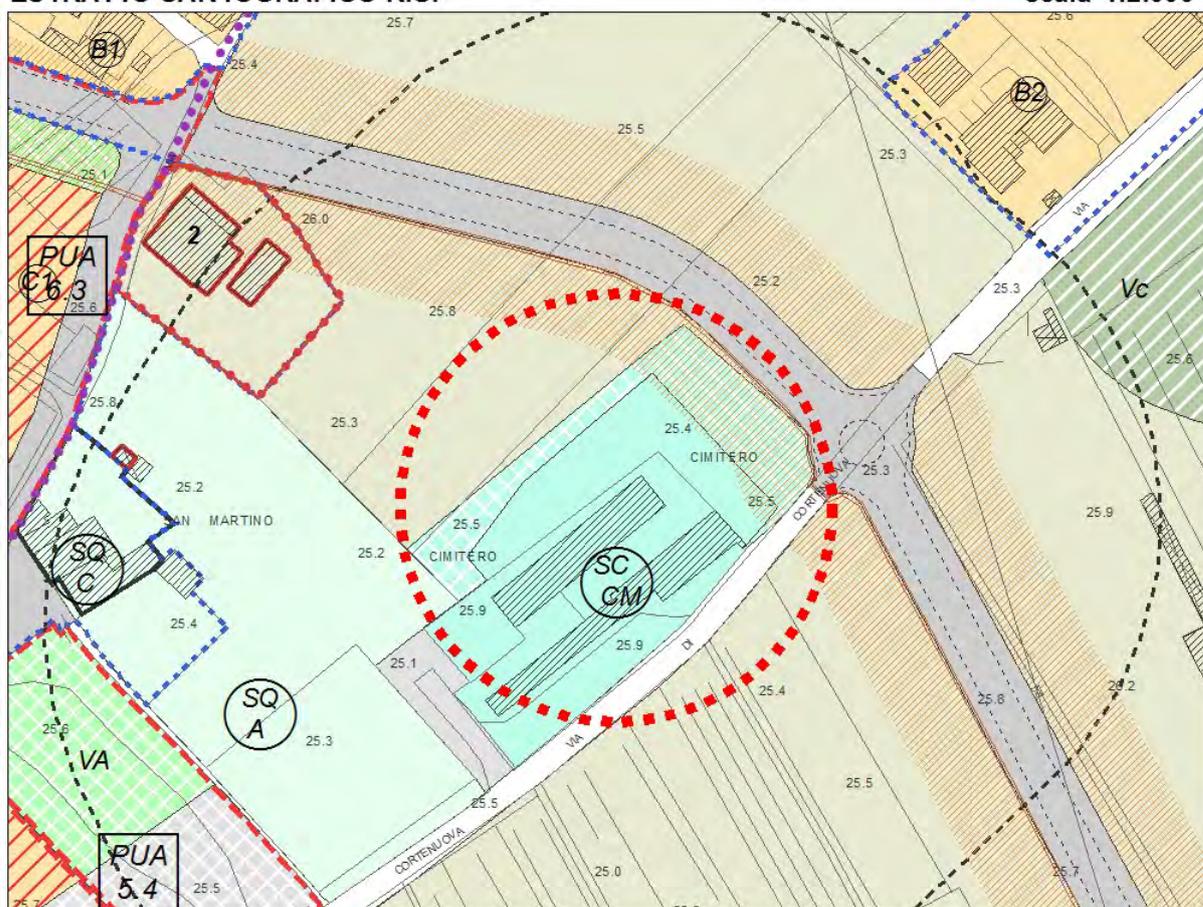
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	14
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento cimitero Martignana
Sf	507
If	\
articolo NTA di riferimento	Art. 87 Zone per attrezzature cimiteriali

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.1 Pericolosità geologica bassa.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

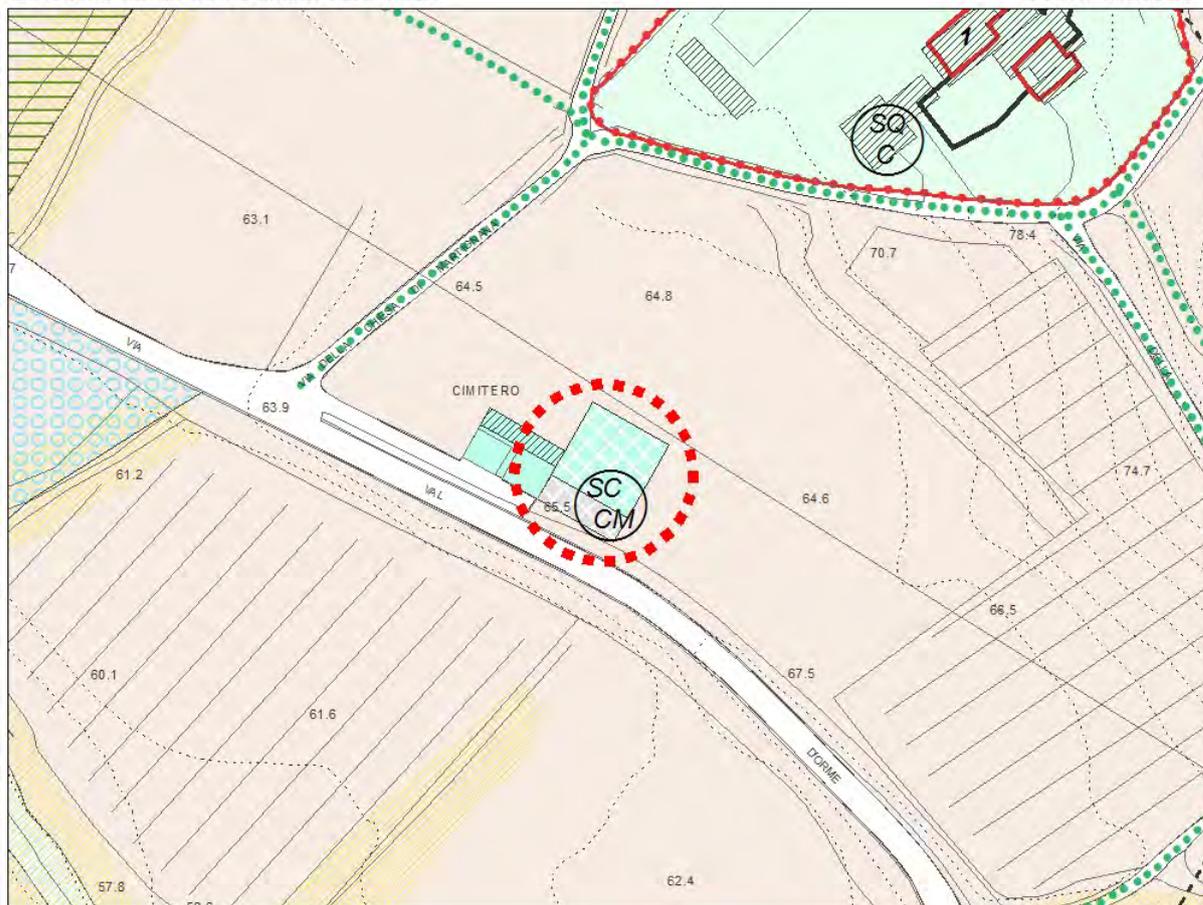
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	15
Utoe	9
Descrizione	ERP (edilizia resid. Pubblica) Ex centro sociale, Ponte a Elsa, Via XXV Aprile
Sf	2.028
If	0,50
SUL max mq	1.014
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

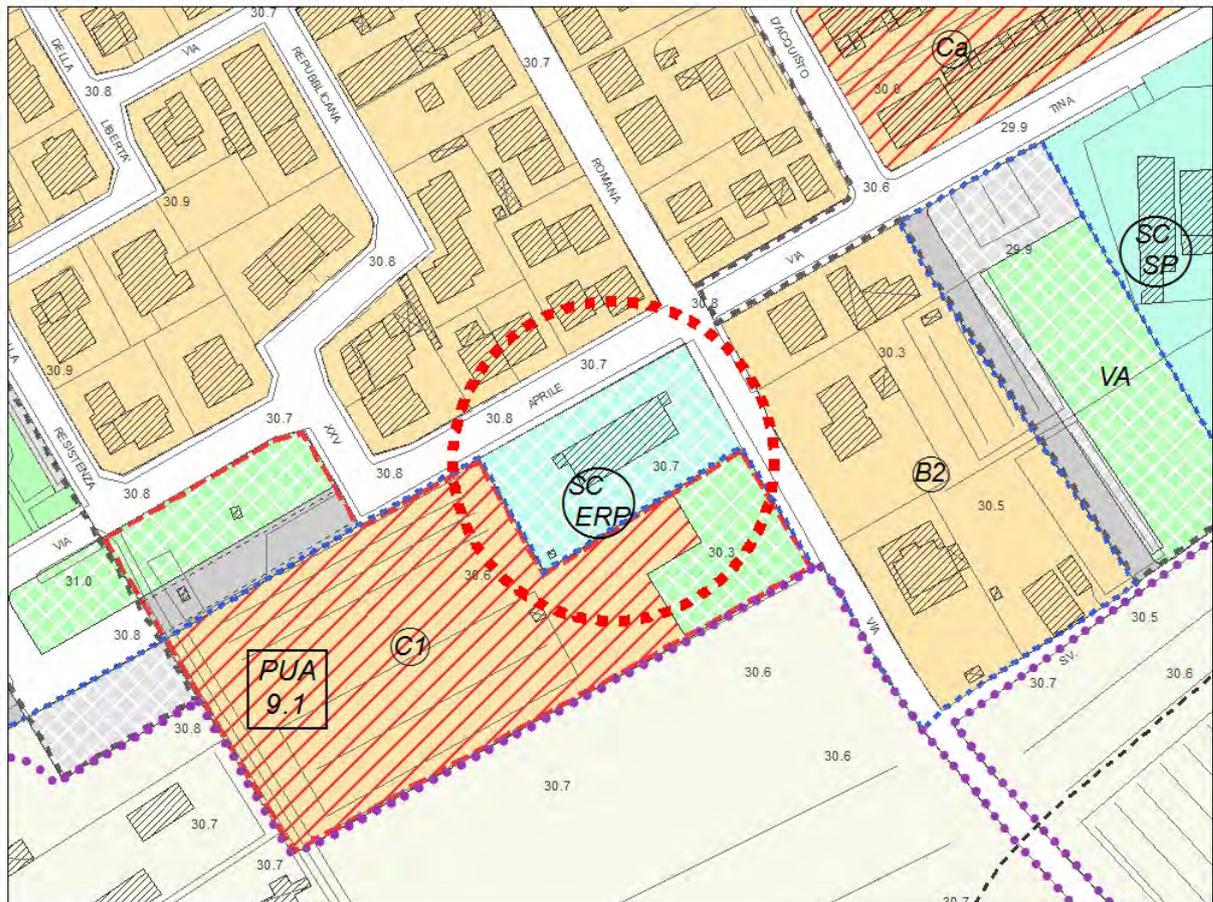
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	16
Utoe	3
Descrizione	ERP (edilizia resid. Pubblica) Ex magazzini comunali, Via di Bonistallo
Sf	1.944
If	0,50
SUL max mq	972
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

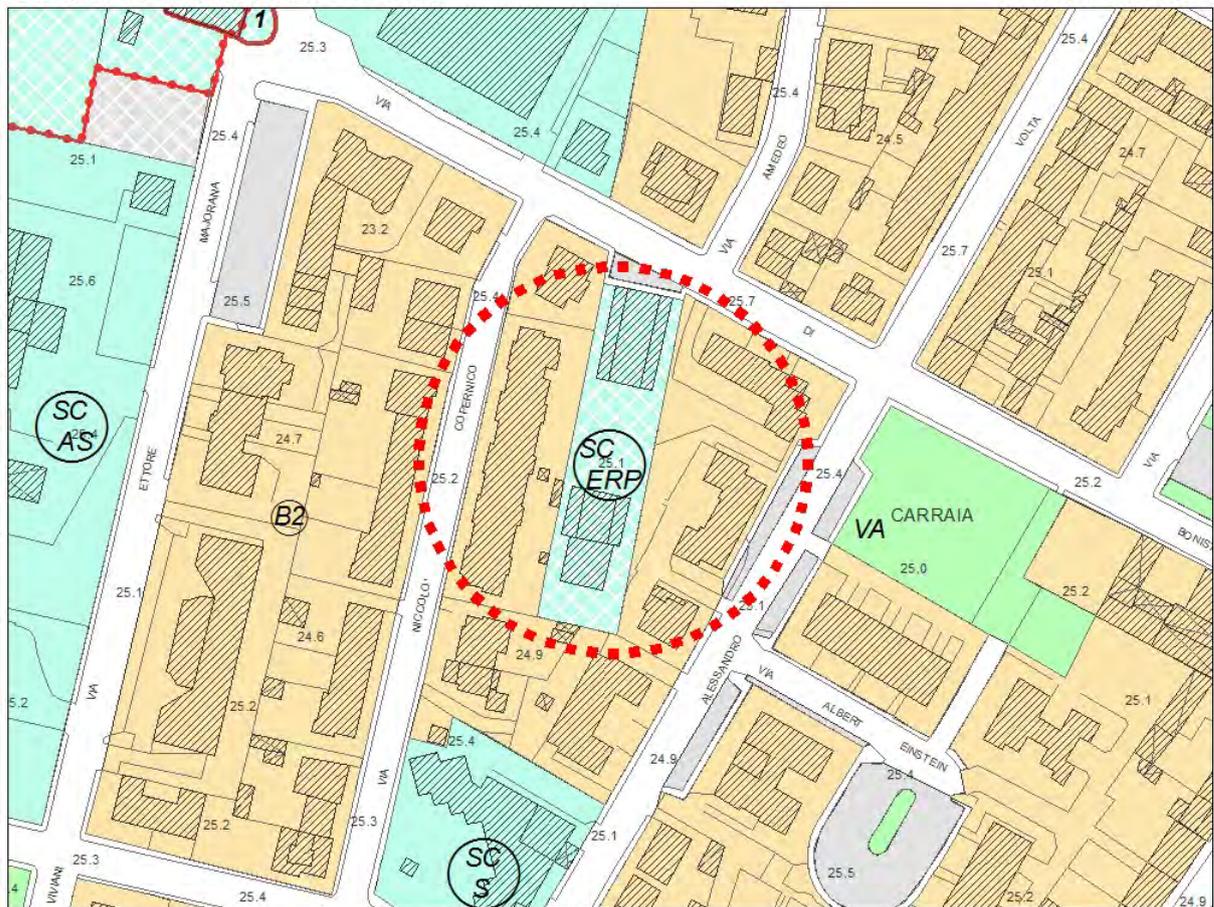
2.1 - **Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3** Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - **Condizioni di Fattibilità Idraulica:** Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - **Condizioni di Fattibilità Sismica: F1** Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	17
Utoe	3
Descrizione	ERP (edilizia resid. Pubblica) Ex gattile, Via Majorana (intervento di restauro e risanamento conservativo)
Sf	1.447
lf	\
SUL max mq	SUL esistente
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

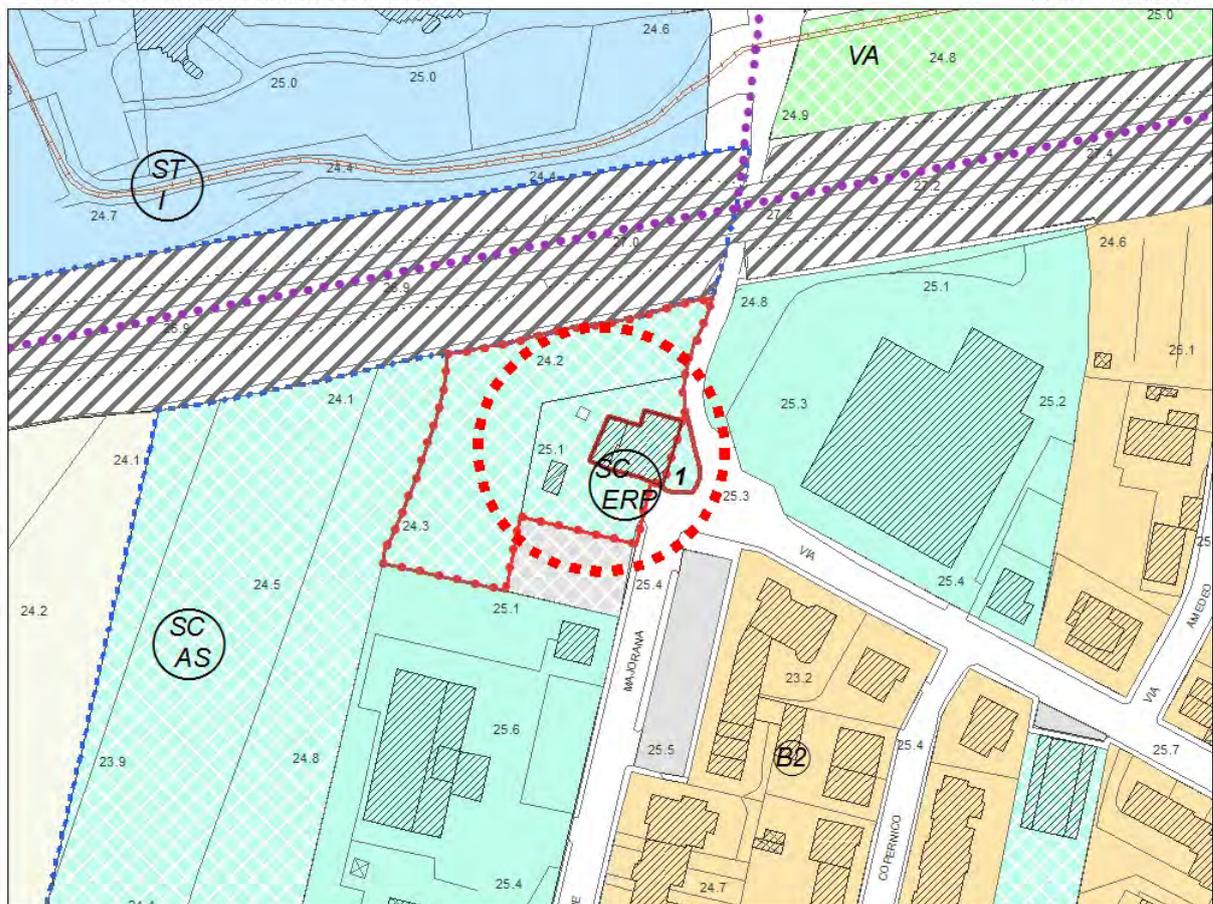
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	18
Utoe	1
Descrizione	Scuola di Via Pascoli
Sf	6.826
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

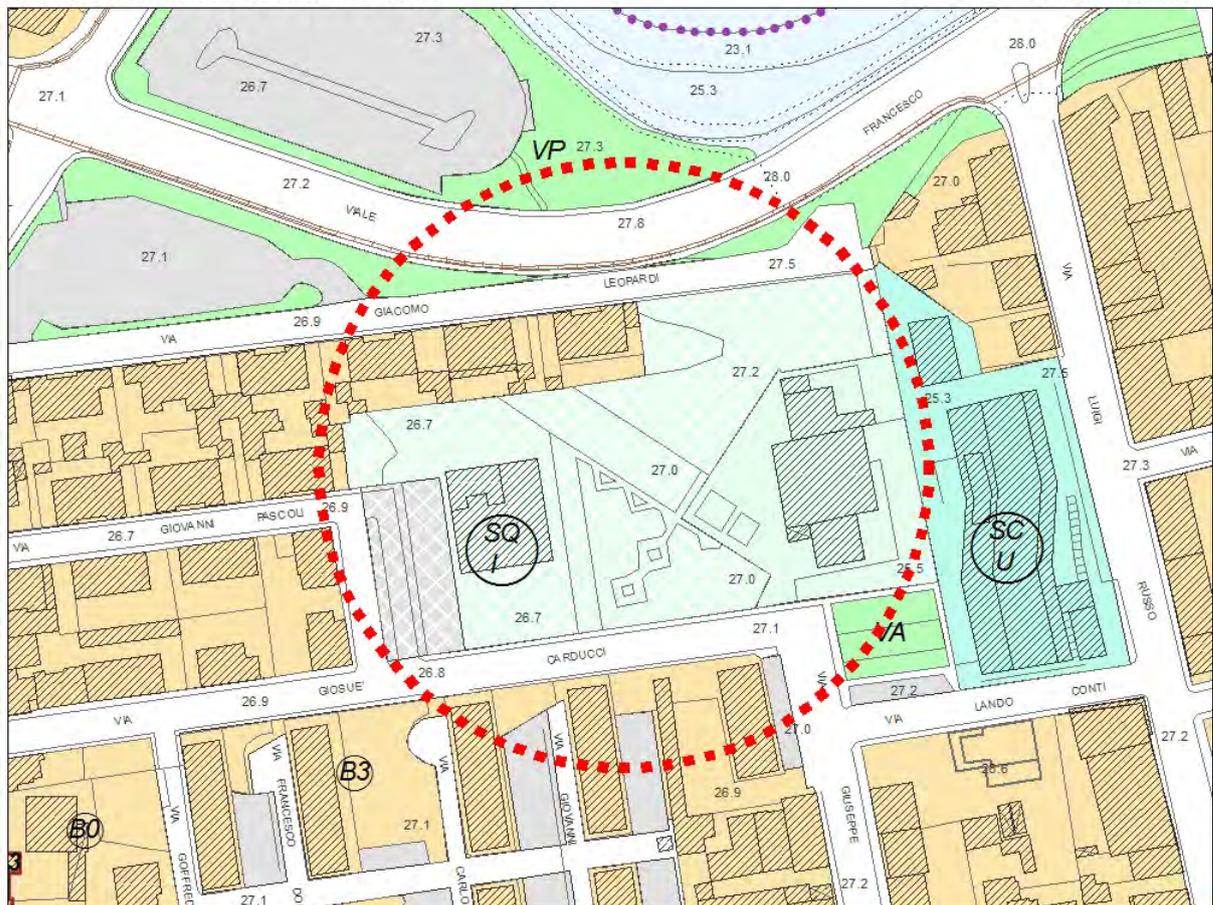
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	19
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento Scuola a Casenuove sulla Via Senese-romana
Sf	2.472
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

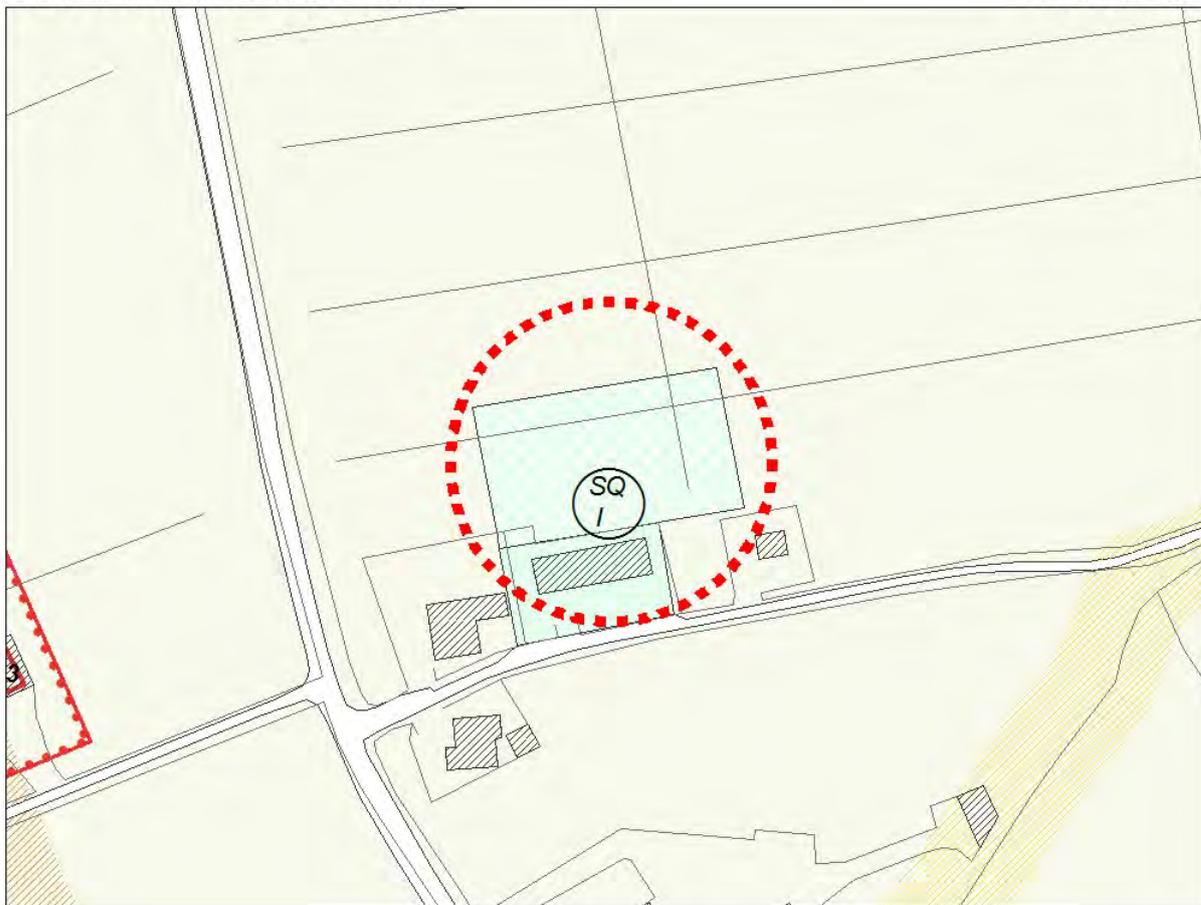
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	20
Utoe	7
Descrizione	Ampliamento scuola a Casenuove sulla Via Val d' Orme
Sf	617
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.4 Pericolosità idraulica molto elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

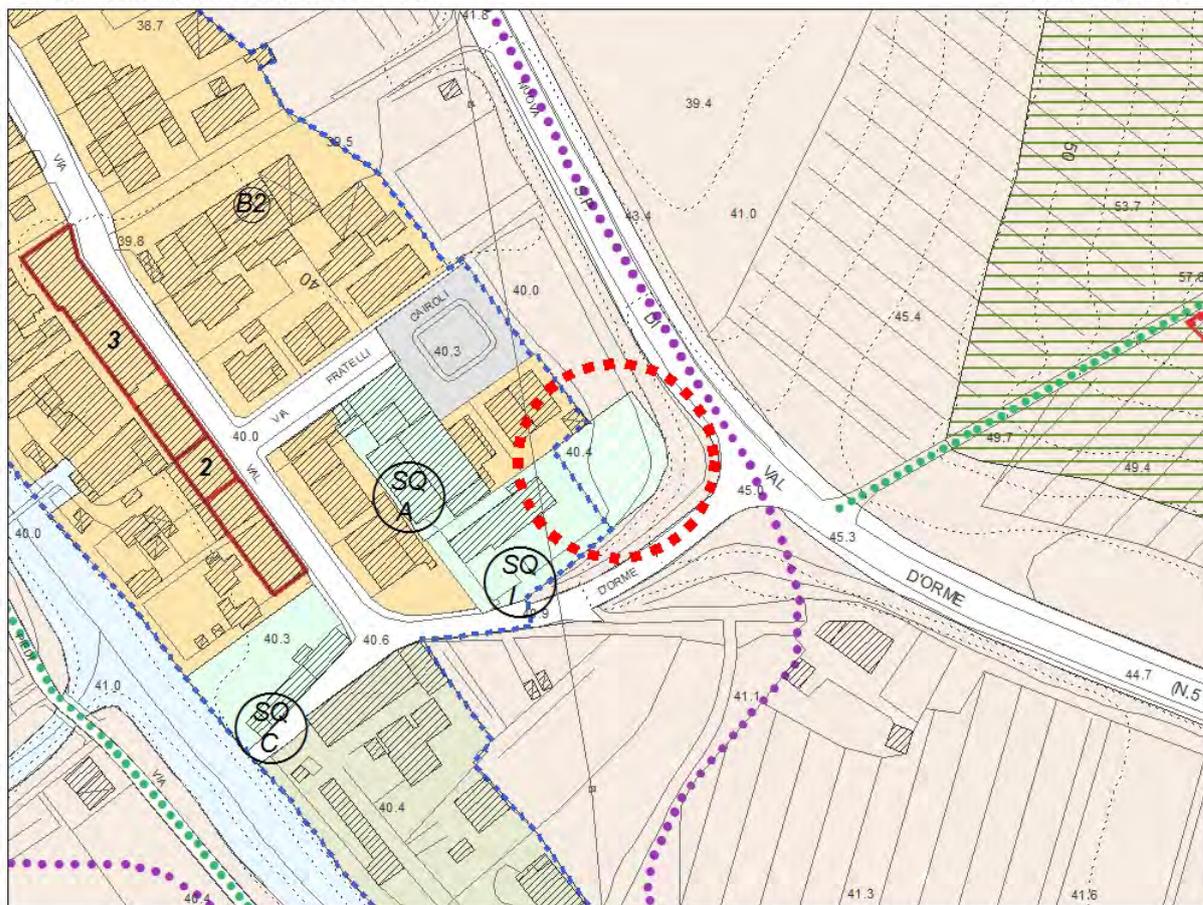
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 Fattibilità limitata: la previsione è condizionata al raggiungimento, per il piano di calpestio, della quota di sicurezza imposta pari a 41,45 m slm.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	21
Utoe	8
Descrizione	Ampliamento scuola a Marcignana sulla Via Saettino
Sf	693
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

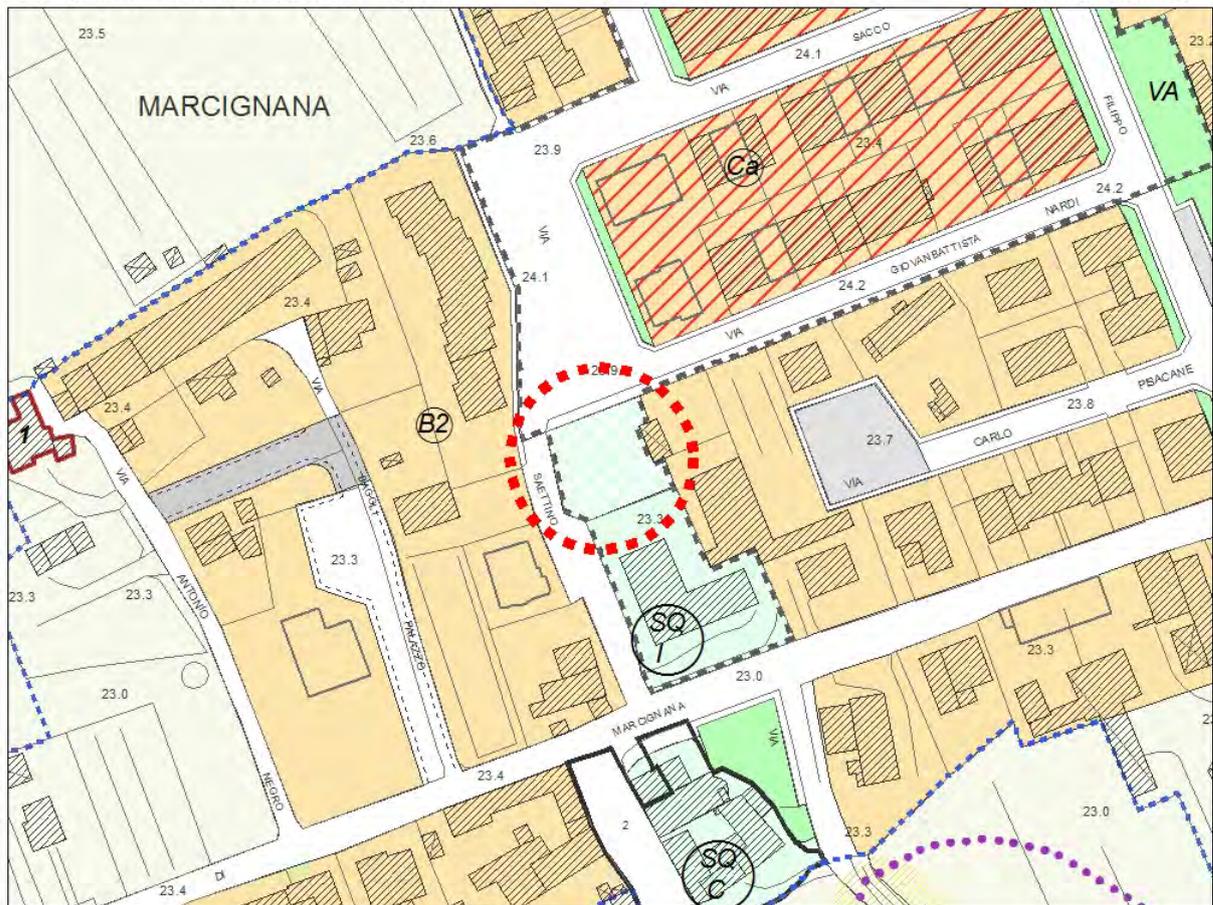
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F3 Fattibilità condizionata: l'intervento risulta fattibile esclusivamente se le opere vengono realizzate a una distanza di almeno 10 m dal tombamento del Rio Friano, in ottemperanza dei disposti del R.D. 523/1904, della L.R. 21/2012 e giurisprudenza (ad esempio sentenza T.S.A.P. n. 30 del 3/4/1990).

Le opere dovranno essere realizzate in condizioni di sicurezza ad una quota non inferiore a 23.70 m slm, valore comprensivo di 0.5 m di franco sul livello duecentennale. Ai sensi della lettera c) del punto 3.2.2.2 dell'Allegato A del D.P.G.R. 53-R/2011 non è richiesto il recupero dei volumi sottratti alla naturale esondazione.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	22
Utoe	2
Descrizione	Ampliamento zona scolastica - Istruzione superiore - Impianti sportivi di Via Sanzio
Sf	70.344
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 82 Ambiti per attrezzature e servizi a scala territoriale

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

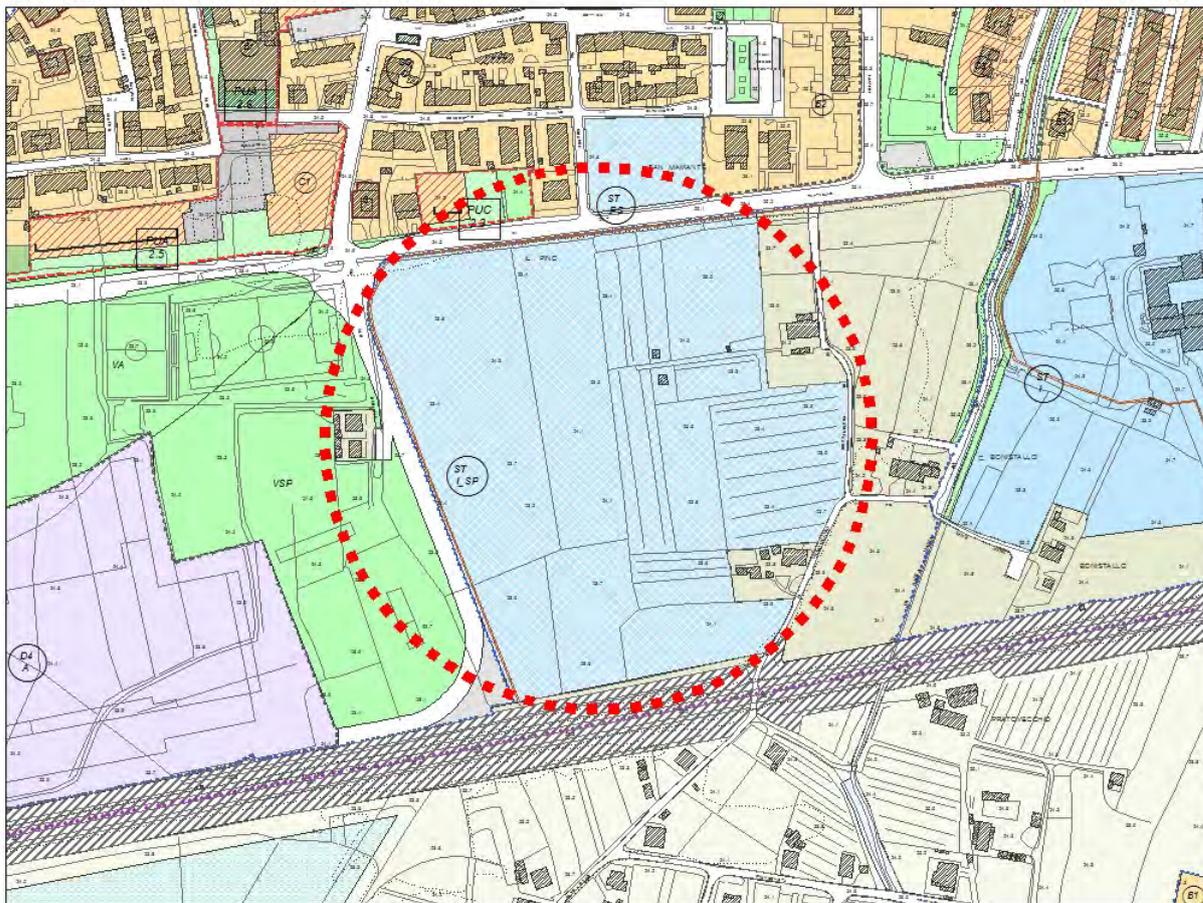
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■ ■ ■ ■ localizzazione **ATTREZZATURE**



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	23
Utoe	3
Descrizione	Area di Protezione Civile e impianti Sportivi di Viaccia
Sf	407.778
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 82 Ambiti per attrezzature e servizi a scala territoriale

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

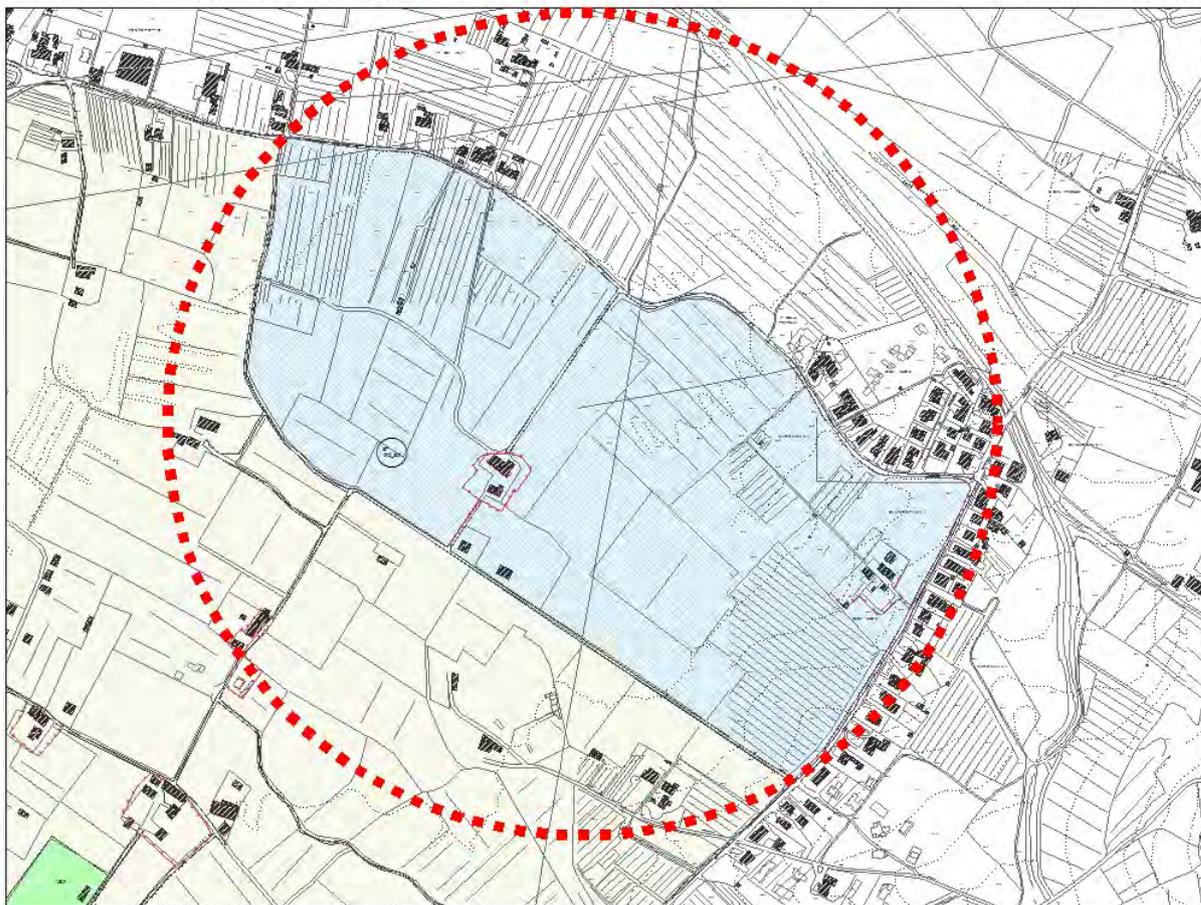
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F3 Fattibilità condizionata alla preventiva redazione di uno studio di approfondimento della pericolosità idraulica derivante dal Rio Grande per un tratto significativo a monte e a valle della località Maremmana. Lo studio dovrà definire gli eventuali interventi necessari affinché le previsioni non determinino un incremento del rischio idraulico ai sensi del D.P.G.R. 53-R/2011.

Restano fattibili senza particolari condizioni esclusivamente le aree a verde e quelle sportive prive di edifici, fatta eccezione per gli spogliatoi.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:10.000



■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	24
Utoe	2
Descrizione	Sede Pubblica Sicurezza di Via Raffaello Sanzio o altre attrezzature e servizi
Sf	4.451
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 82 Ambiti per attrezzature e servizi a scala territoriale

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

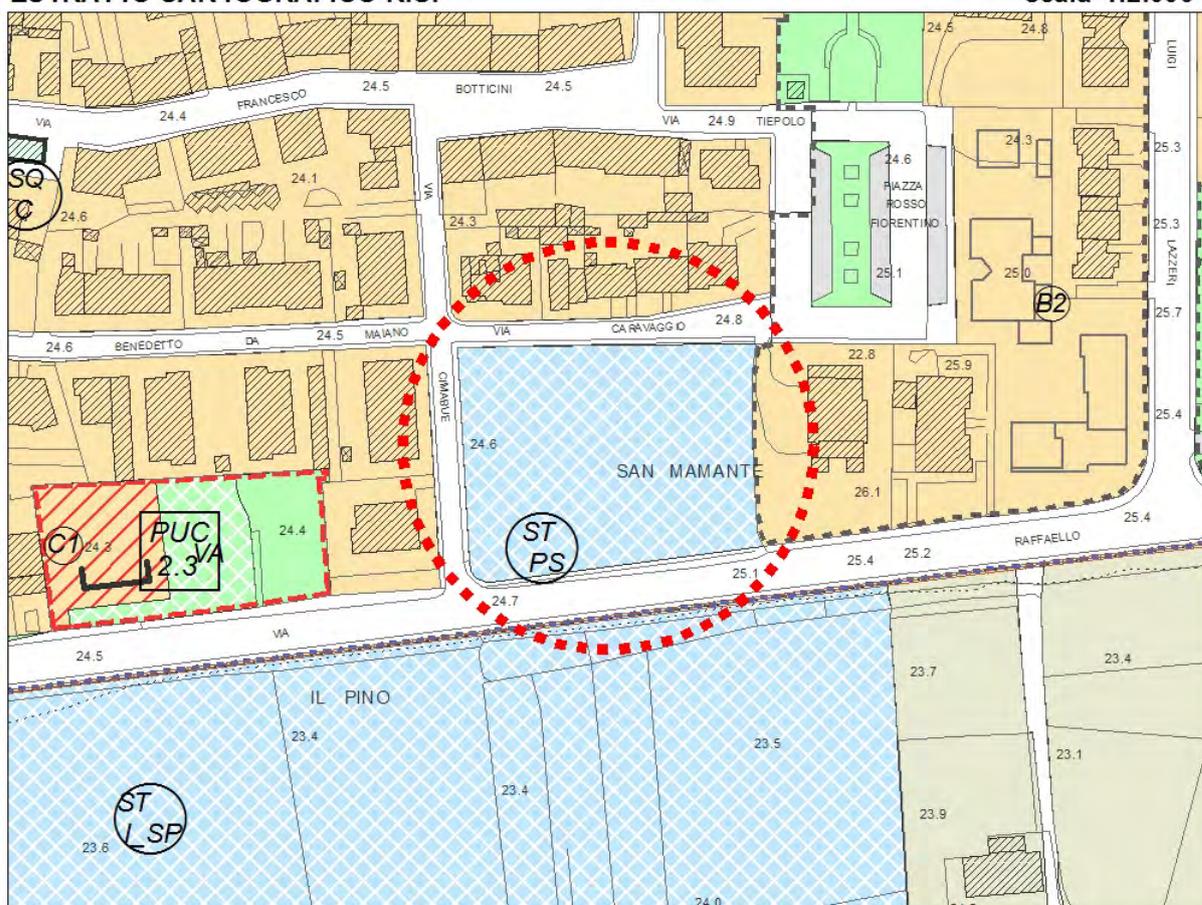
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	25
Utoe	13
Descrizione	Centro per Autismo, Via del Terrafino, loc. La Rosa
Sf	13.036
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 82 Ambiti per attrezzature e servizi a scala territoriale

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm². Hanno resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.1 Pericolosità geologica bassa.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

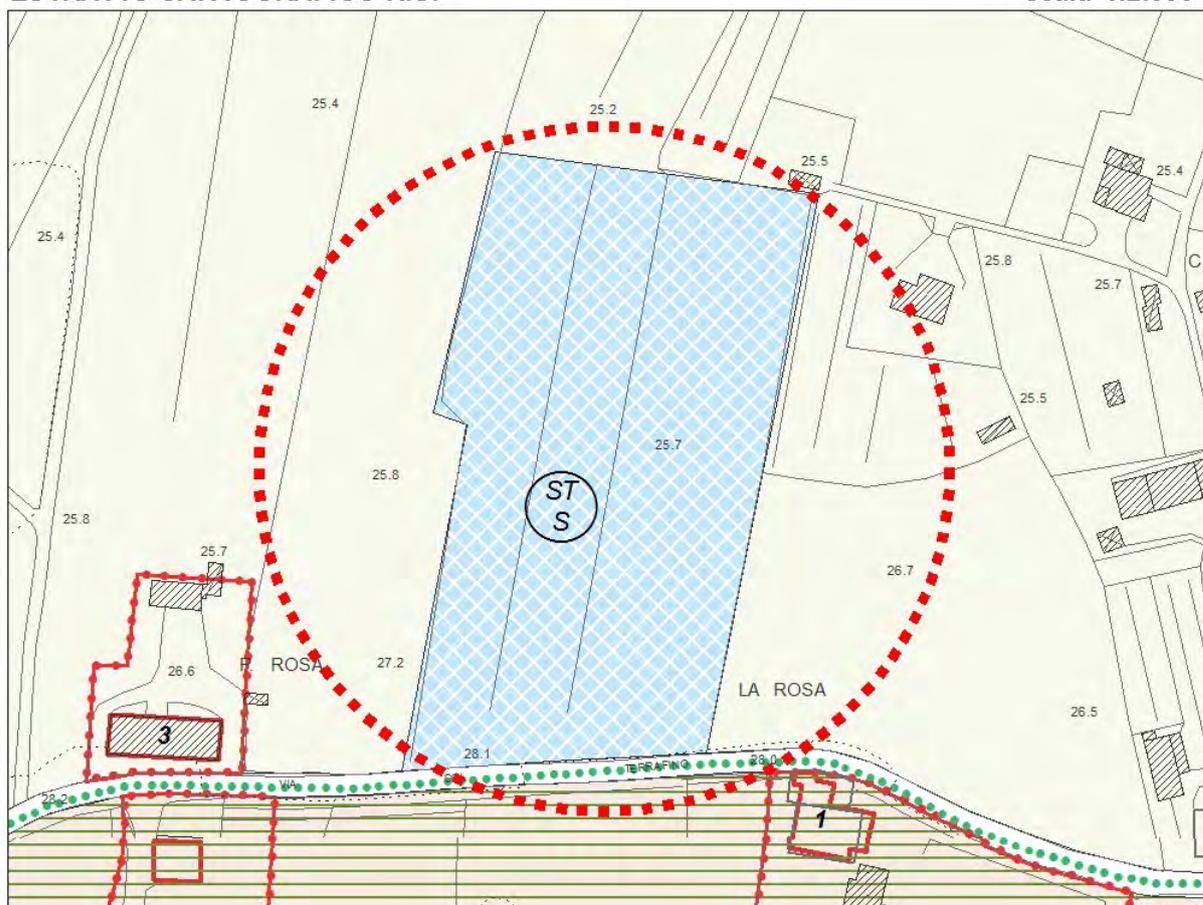
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ ■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	26
Utoe	6
Descrizione	Ampliamento attrezzatura sanitaria esistente
Sf	2.730
lf	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. Nella parte sud-est dell'area, in profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2/G.3 Pericolosità geologica da media ad elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

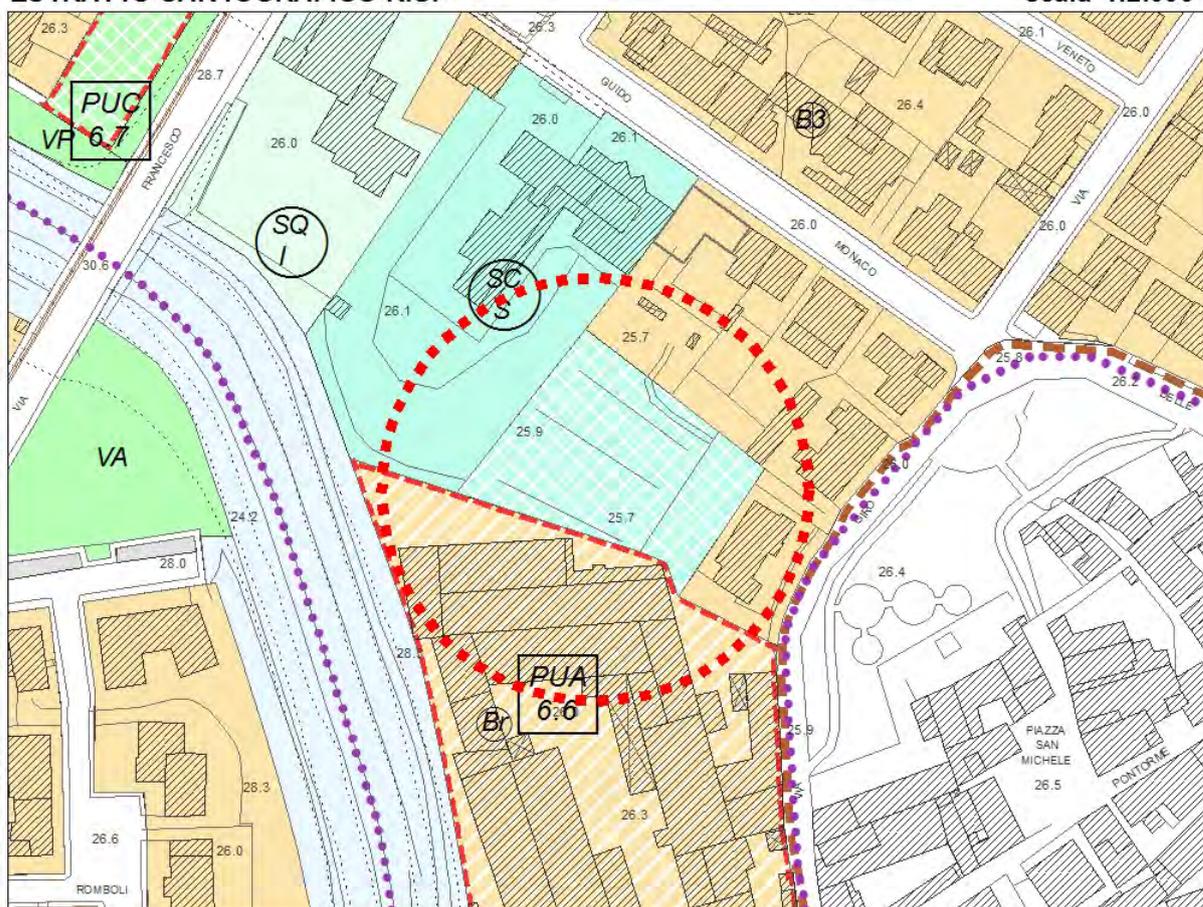
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	27
Utoe	6
Descrizione	Ampliamento Impianti sportivi in area adiacente "Palazzetto dello sport" in Via delle Olimpiadi
Sf	14.569
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni prevalentemente sabbiosi caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

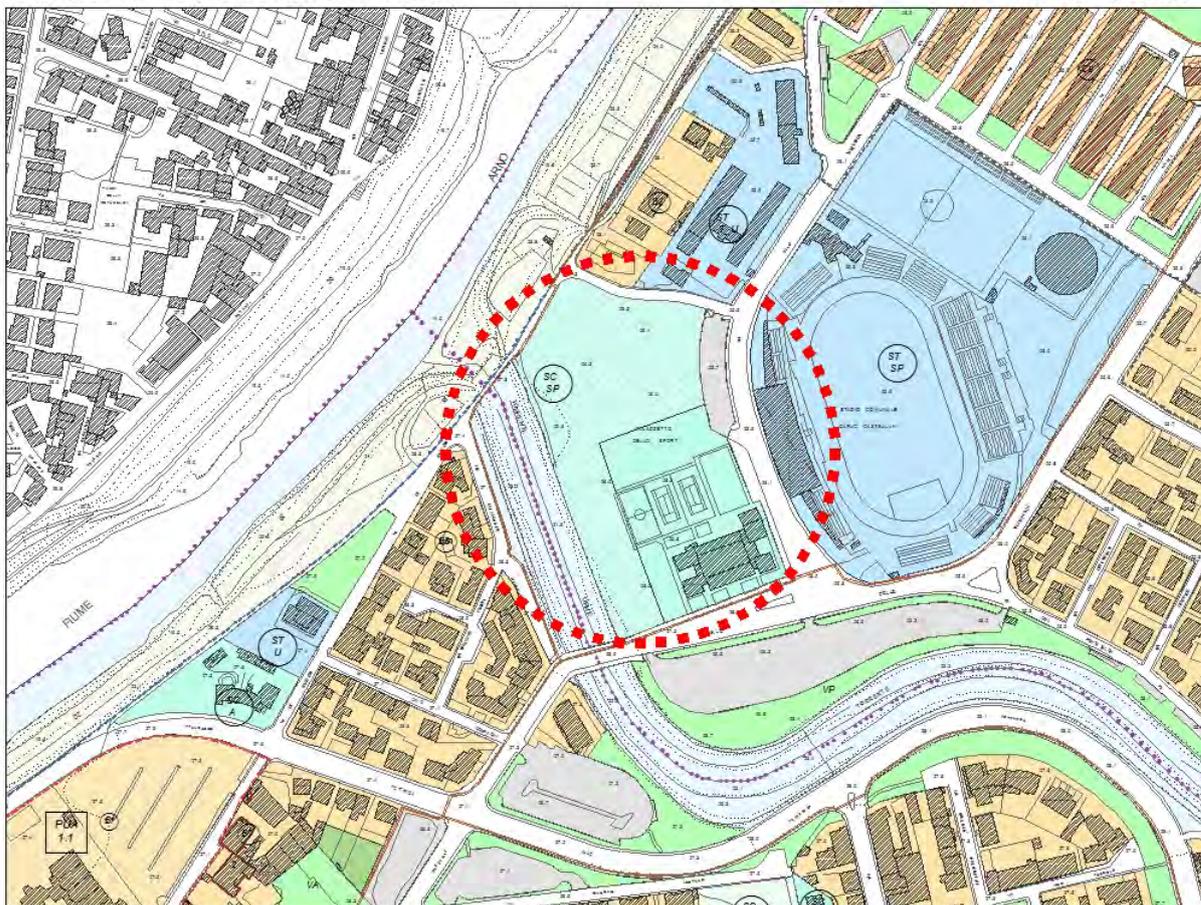
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

ATTREZZATURE scheda n.	28
Utoe	12
Descrizione	Ampliamento della sede di Publiambiente in Via del Castelluccio
Sf	23.684
If	0,50
n. massimo piani fuori terra	3
articolo NTA di riferimento	Art. 82 Ambiti per attrezzature e servizi a scala territoriale

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2/I.4 Pericolosità idraulica da media a molto elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica:

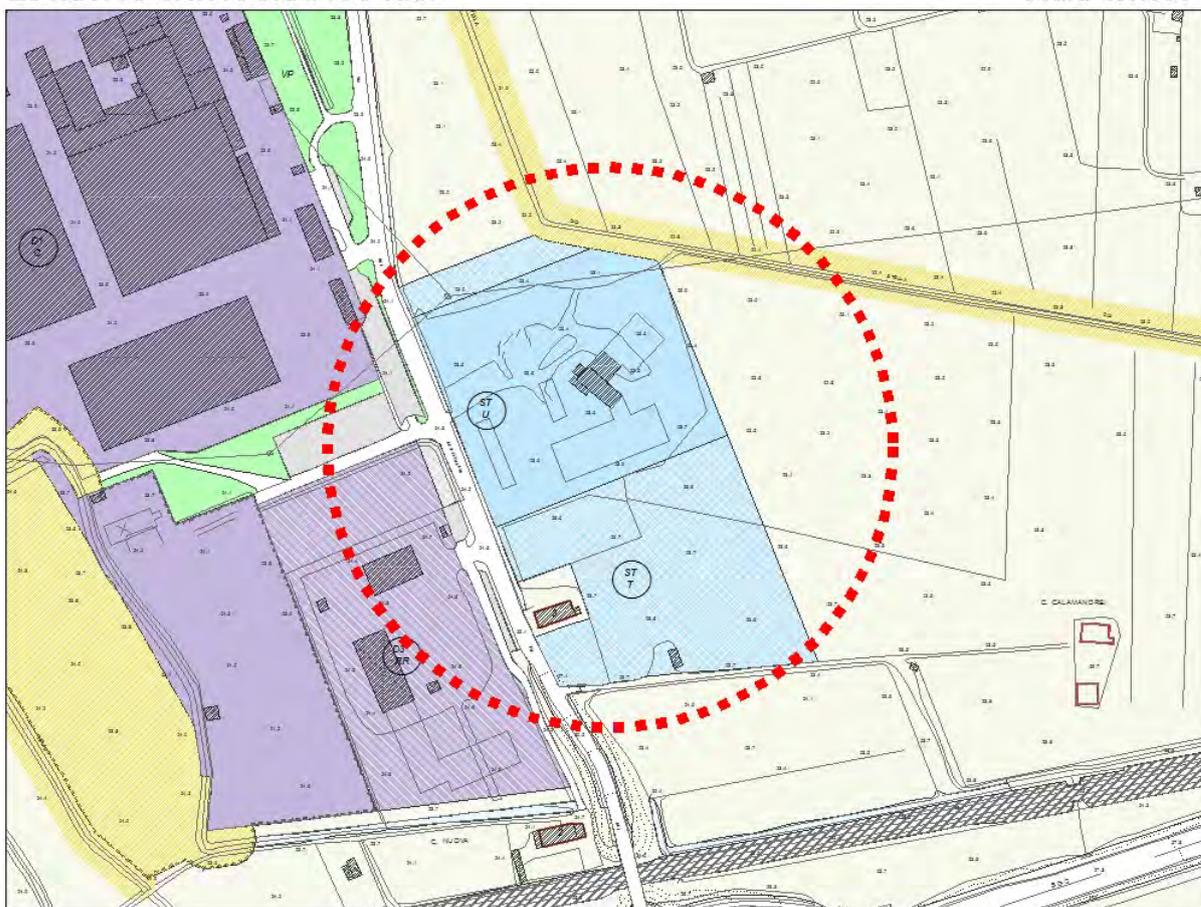
F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

F4 Fattibilità condizionata: l'espansione sul lato nord dell'attuale sede è condizionata al collaudo delle opere di messa in sicurezza del Rio Stella e degli interventi necessari a non aggravare la pericolosità idraulica nelle aree contermini.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione ATTREZZATURE



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	1
Utoe	9
Descrizione	Parccheggio Ponte a Elsa, Via T. Lorenzoni
S parcheggio	952
stima posti auto (S parch./25)	38
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	2
Utoe	1
Descrizione	Parcheggio Ospedale, Via di Camaino
S parcheggio	5563
stima posti auto (S parch./25)	223
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2/S.3 Pericolosità sismica locale da media ad elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

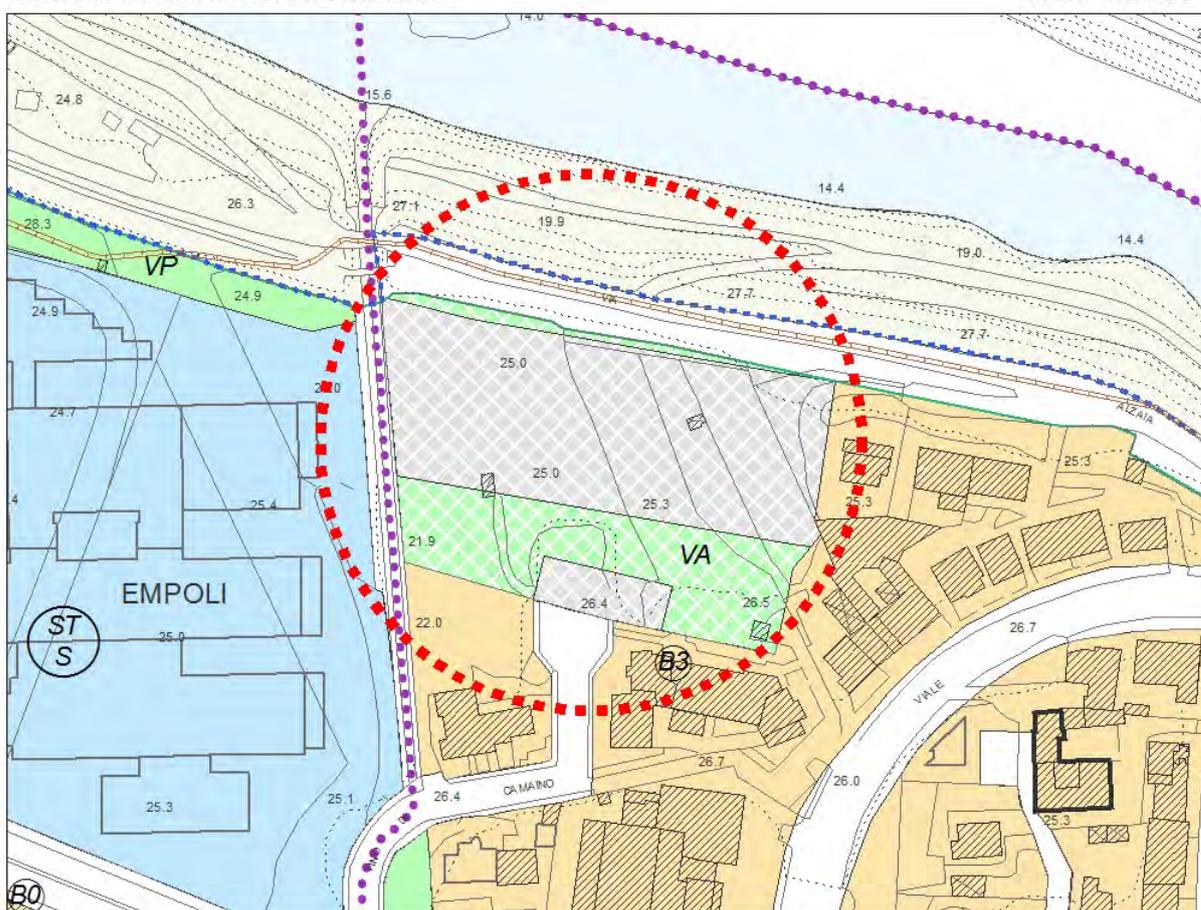
2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica:

F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	3
Utoe	12
Descrizione	Ampliamento parcheggio , Via di Castelluccio
S parcheggio	633
stima posti auto (S parch./25)	25
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	4
Utoe	2
Descrizione	Parcheggio Via Ligabue
S parcheggio	583
stima posti auto (S parch./25)	23
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

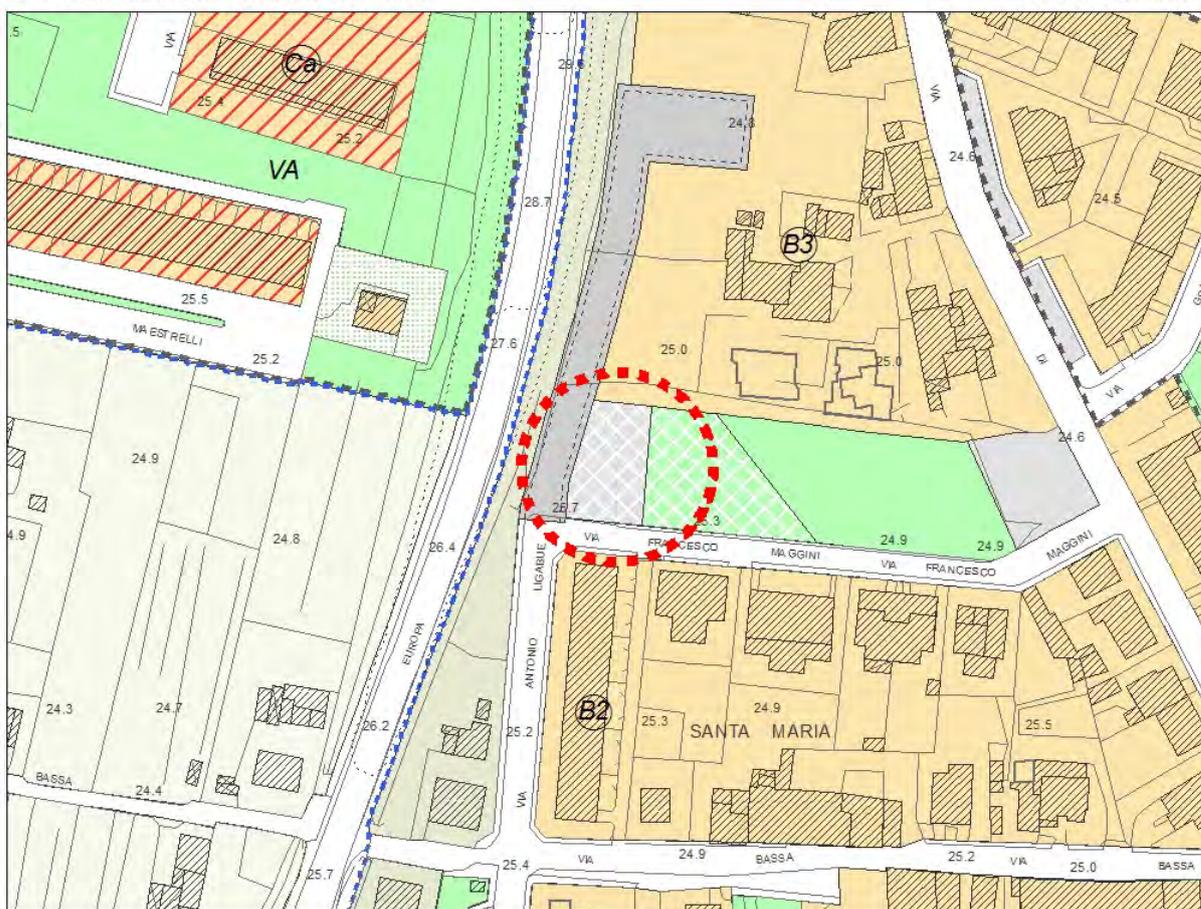
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	5
Utoe	2
Descrizione	Parcheggio di Avane Nord
S parcheggio	1075
stima posti auto (S parch./25)	43
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata per terreni suscettibili di liquefazione dinamica.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

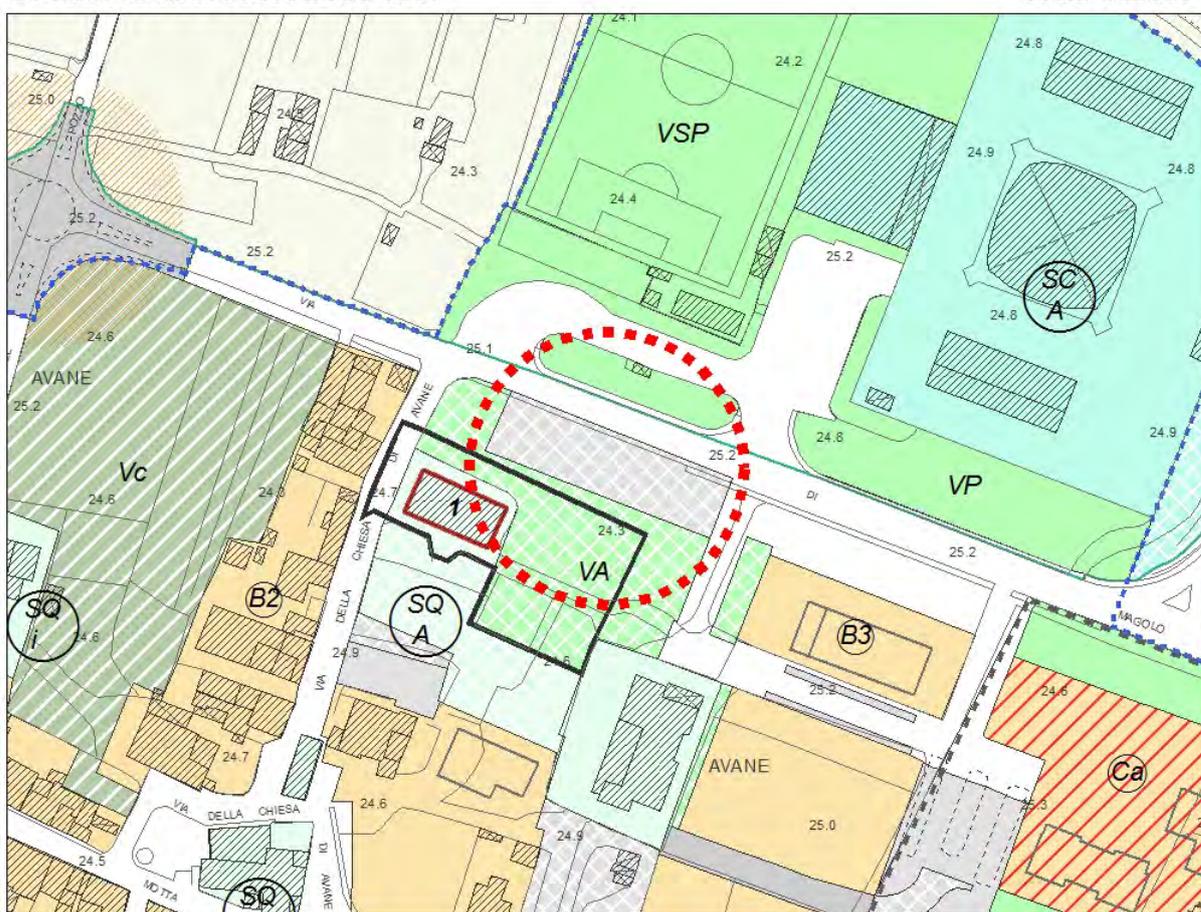
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	6
Utoe	4
Descrizione	Parcheggio PIP Pontorme
S parcheggio	1763
stima posti auto (S parch./25)	71
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

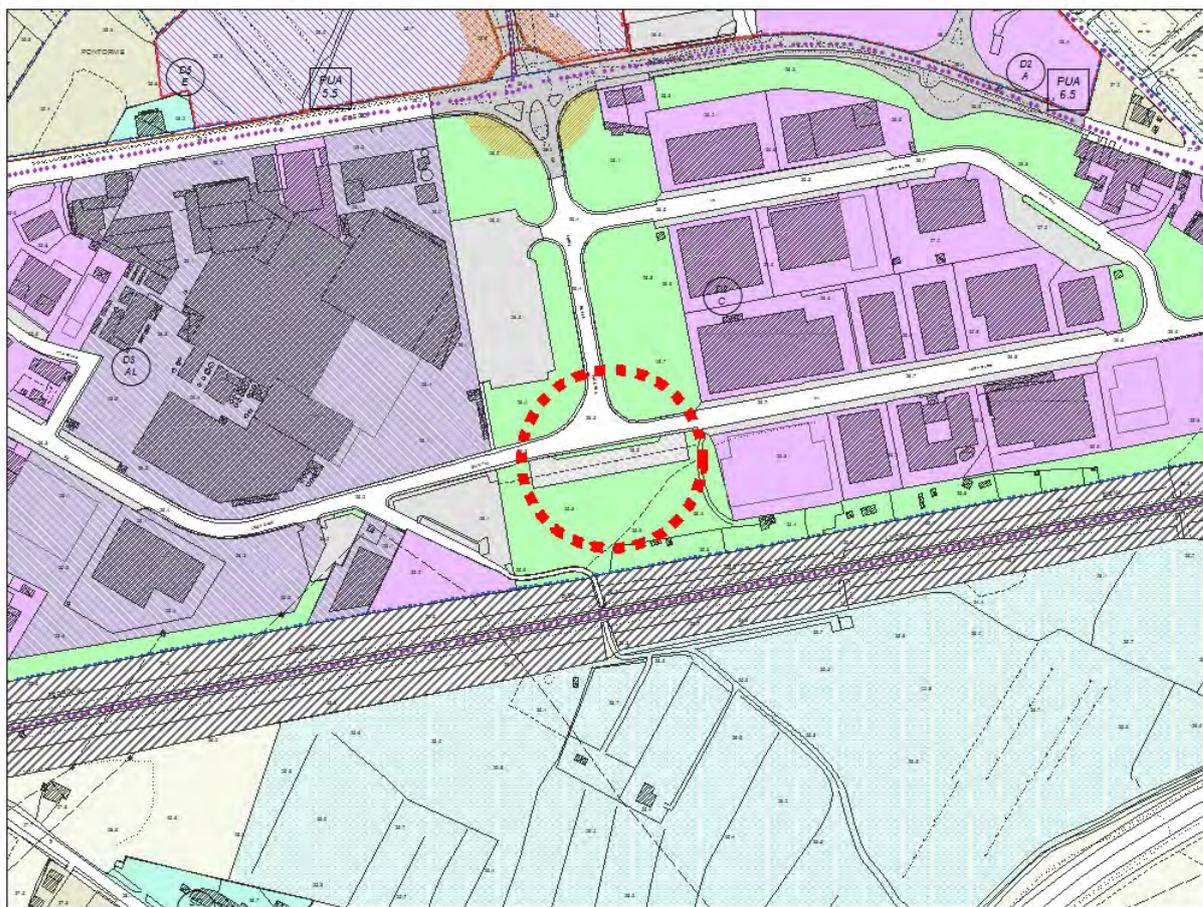
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■ ■ ■ ■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	7
Utoe	2
Descrizione	Parcheggio di Avane Sud
S parcheggio	1442
stima posti auto (S parch./25)	58
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata per terreni suscettibili di liquefazione dinamica.



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	8
Utoe	13
Descrizione	Parcheggio di Cimitero di Marcignana
S parcheggio	173
stima posti auto (S parch./25)	7
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm2. Hanno resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.1 Pericolosità geologica bassa.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	9
Utoe	2
Descrizione	Parcheggio di Ospedale, Viale Boccaccio
S parcheggio	2767
stima posti auto (S parch./25)	111
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata per terreni suscettibili di liquefazione dinamica.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

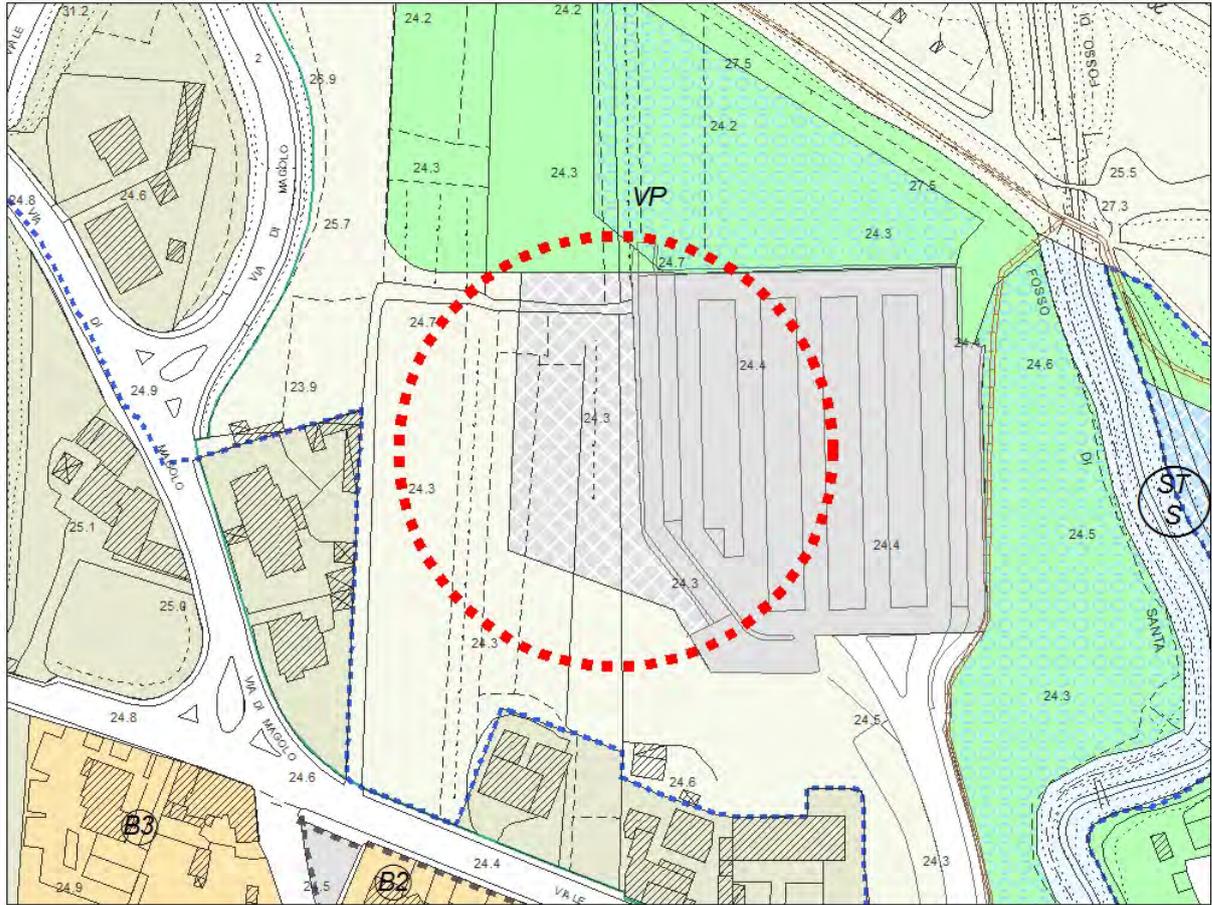
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 l'ampliamento del parcheggio, posto ad ovest della struttura ospedaliera, dovrà essere realizzato ad un quota minima di 24.0 m slm, provvedendo contestualmente alla realizzazione dell'area di laminazione S_ANNA1.

In alternativa la realizzazione del parcheggio è condizionata alla preventiva o contestuale realizzazione di tutte le seguenti opere:

1. chiusura idraulica in sinistra idraulica tra la S.P. n. 11 Pisana per Fucecchio (o Lucchese) e via Boccaccio
2. area di laminazione denominata S_ANNA1
3. opera di sfioro tra il Rio Sant'Anna e l'area di laminazione S_ANNA2
4. adeguamento in quota dell'opera di scarico in corrispondenza della sezione 381 del Fiume Arno.

L'attestazione di agibilità potrà essere rilasciata a seguito del collaudo di tutte le opere ovvero in presenza di un progetto definitivo approvato e finanziato e di un piano di protezione civile comunale per la gestione del rischio fino al completamento delle opere.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	10
Utoe	9
Descrizione	Parceggio Ponte a Elsa
S parcheggio	772
stima posti auto (S parch./25)	31
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

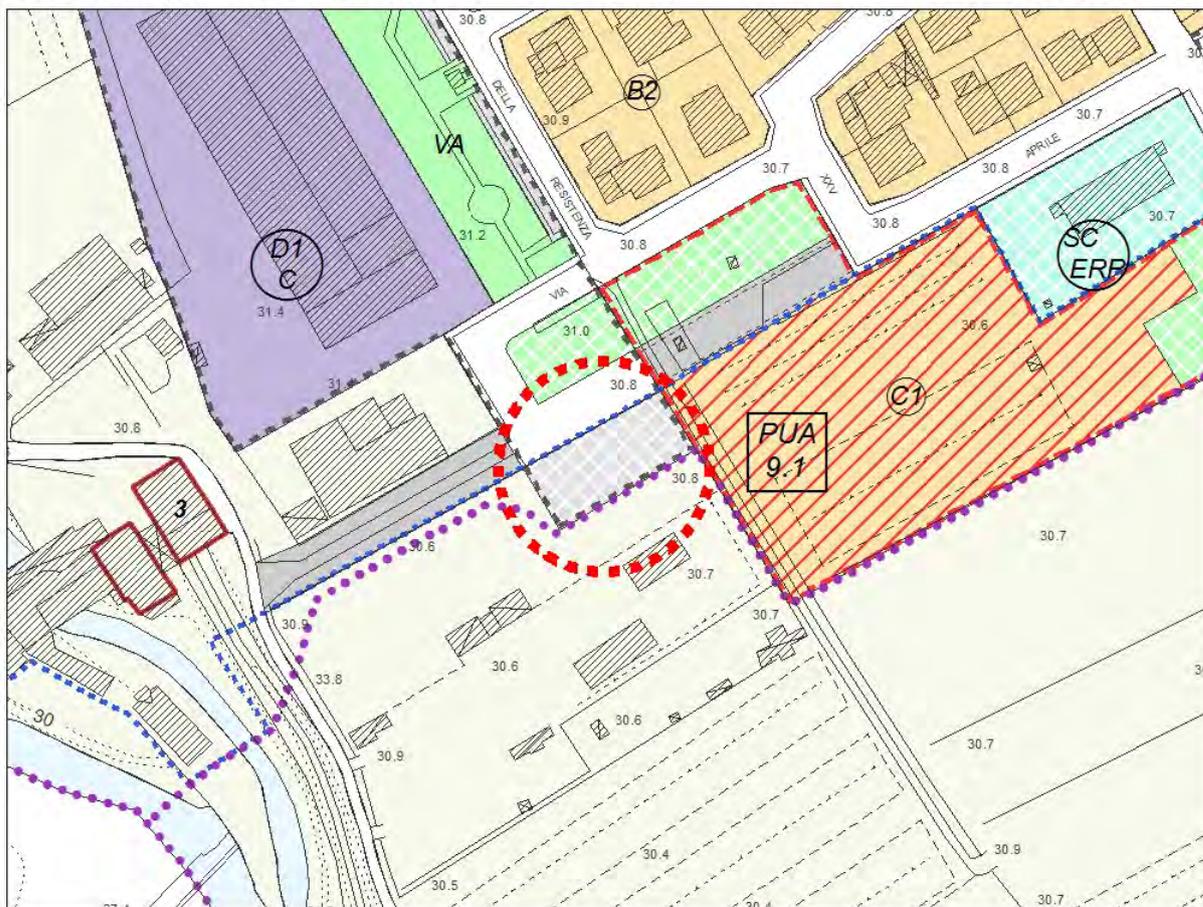
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	11
Utoe	1
Descrizione	Parcheggio Scuola Via dei Pascoli
S parcheggio	964
stima posti auto (S parch./25)	39
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata per terreni suscettibili di liquefazione dinamica.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

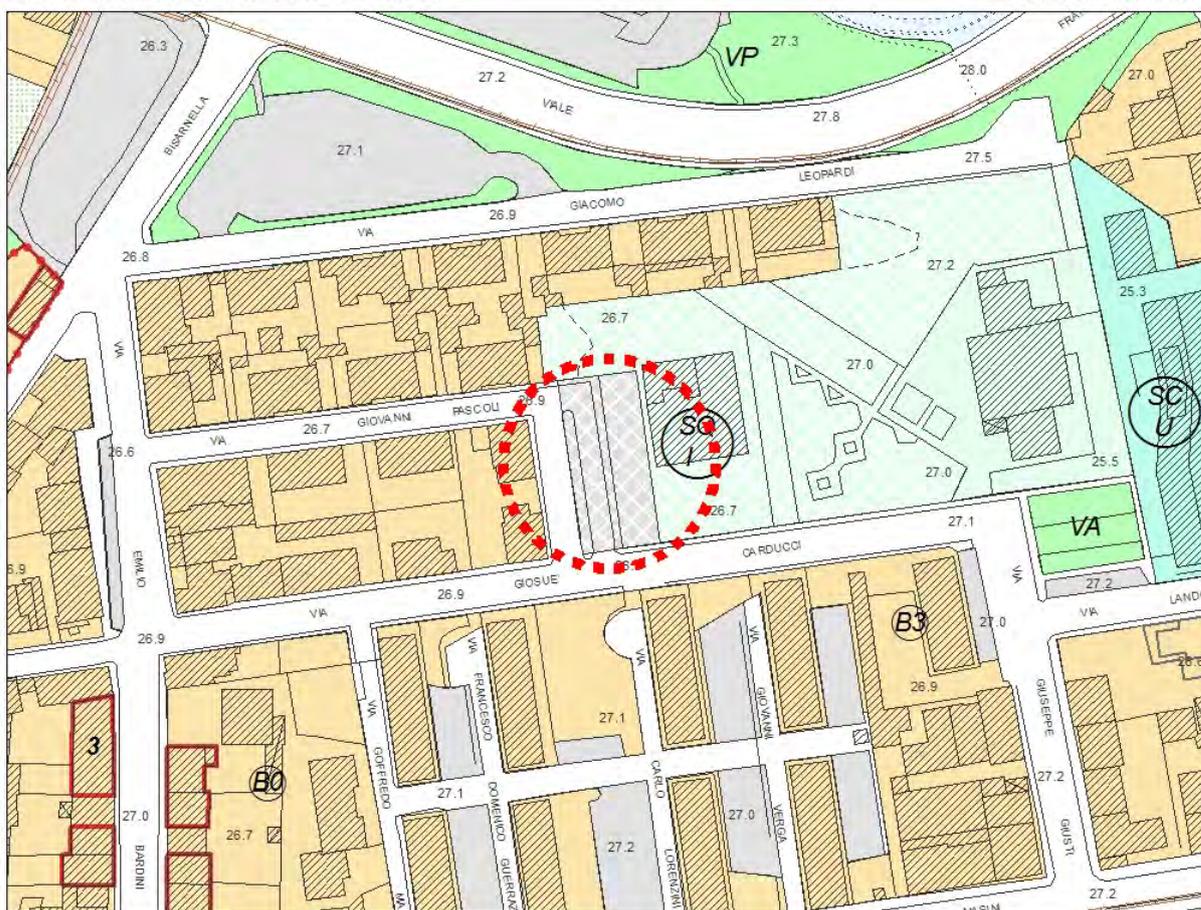
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	12
Utoe	6
Descrizione	Parcheggio Cortenuova
S parcheggio	799
stima posti auto (S parch./25)	32
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata per terreni suscettibili di liquefazione dinamica.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

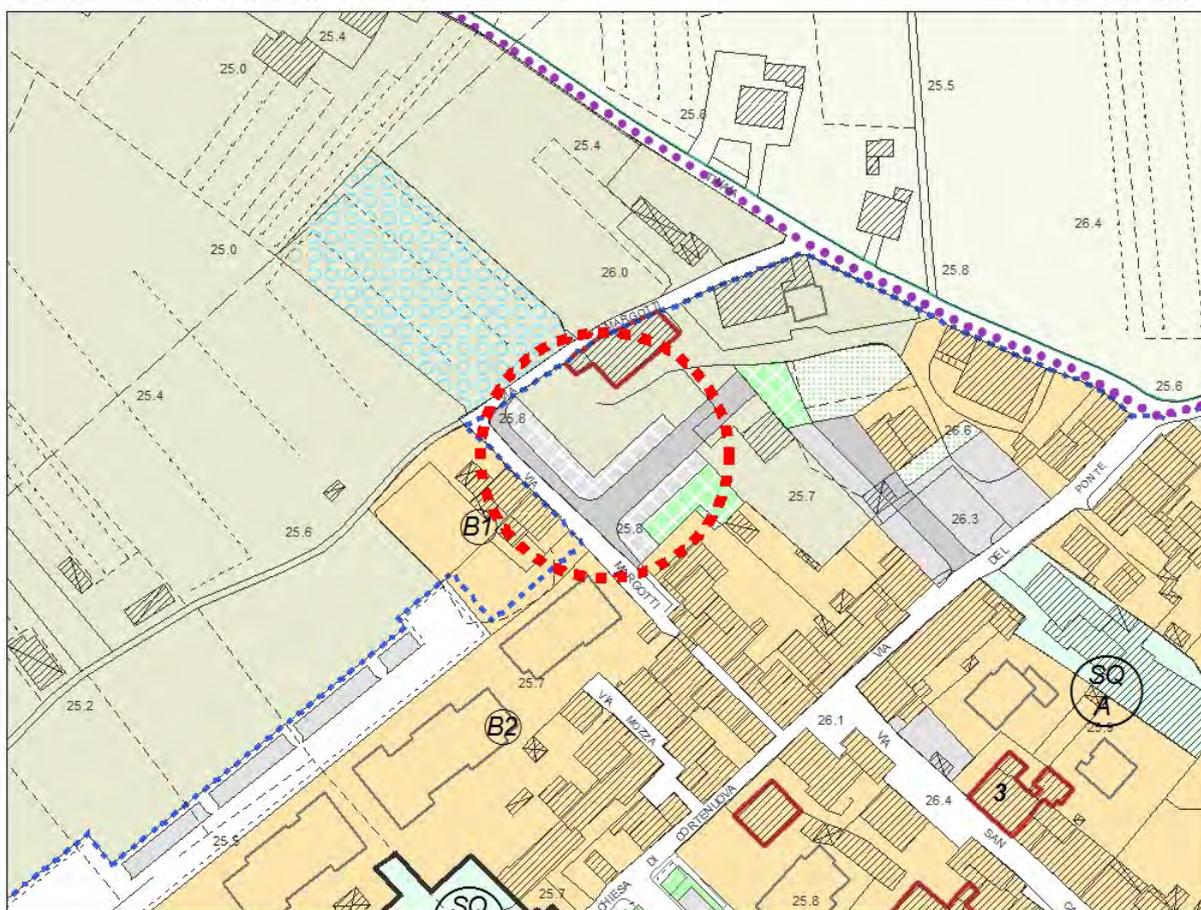
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	13
Utoe	3
Descrizione	Parceggio Cappuccini
S parcheggio	5707
stima posti auto (S parch./25)	228
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. In profondità sono presenti invece terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

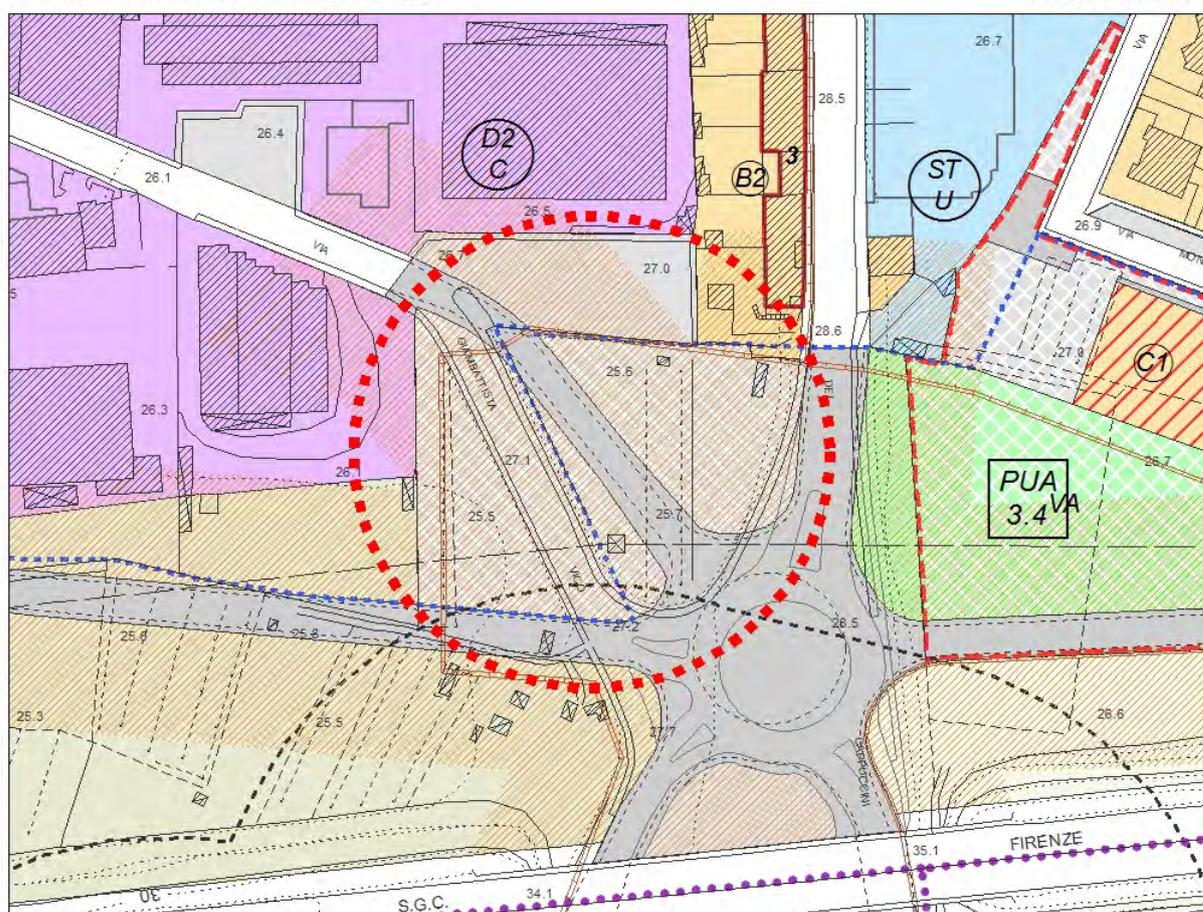
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■ ■ ■ ■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	14
Utoe	3
Descrizione	Parcheggio Erp, Ex gattile, Via Majorana
S parcheggio	616
stima posti auto (S parch./25)	25
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

PARCHEGGI scheda n.	15
Utoe	3
Descrizione	Parcheggio campi sportivi, Ponzano, Via Enea
S parcheggio	615
stima posti auto (S parch./25)	25
articolo NTA di riferimento	Art. 91 Zone per parcheggi

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

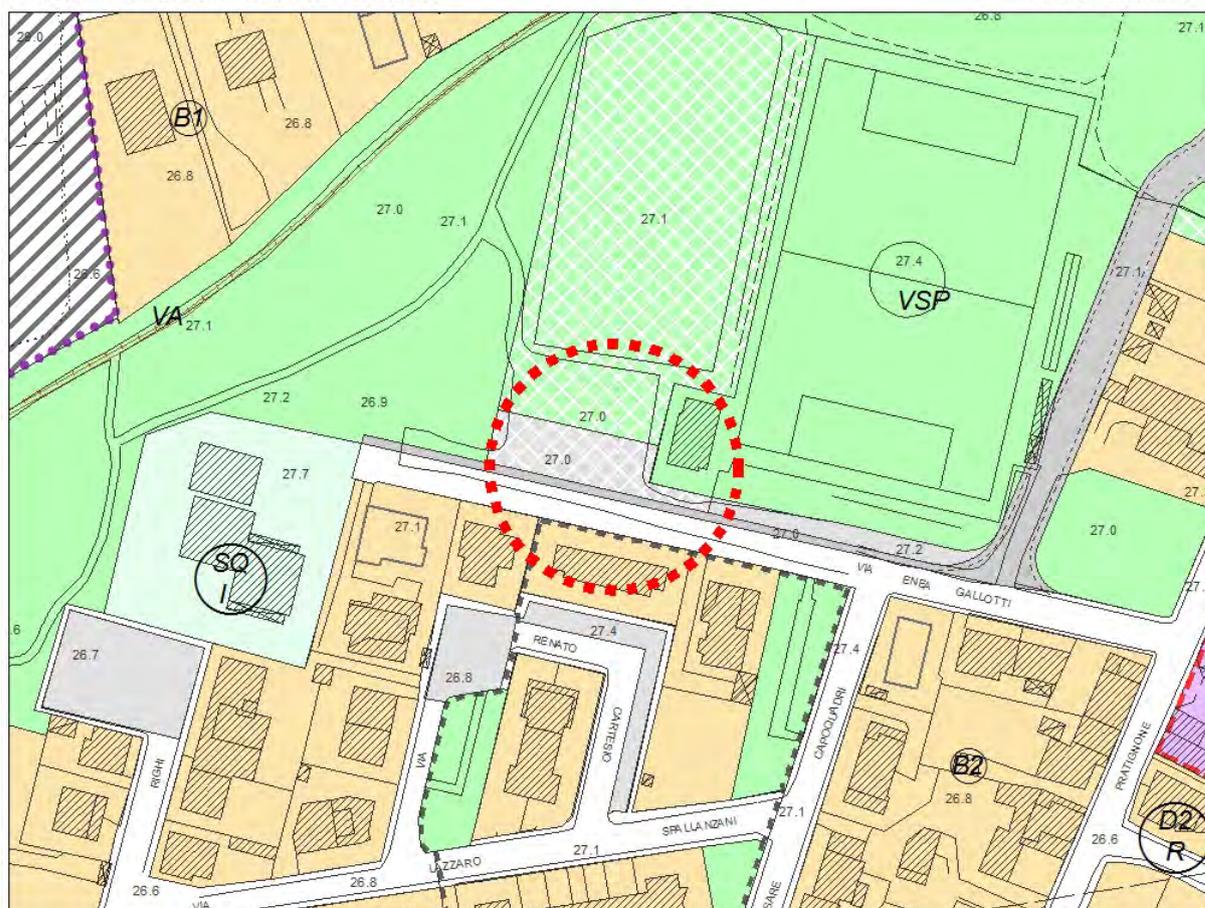
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F3 La fattibilità condizionata derivante dalla pericolosità idraulica recepisce la fattispecie di cui alla lettera b) del punto 3.2.2.2 dell'Allegato A del D.P.G.R. 53-R/2011 in quanto l'intervento è di superficie minore di 500 mq.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:2.000



■■■■ localizzazione PARCHEGGI



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

IMPIANTI SPORTIVI scheda n.	1
Utoe	13
Descrizione	Ampliamento impianto sportivo, loc. Rignano (Empoli calcio)
S	15.366
lf	0,50
altezza massima	10,50
articolo NTA di riferimento	Art. 86 Zona a verde sportivo

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni costituiti da conglomerati con resistenza alla rottura molto elevata e con Rp sempre molto maggiore di 20 kg/cm².

1.2 - Pericolosità Geologica: G.1 Pericolosità geologica bassa.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.1 Pericolosità idraulica bassa.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

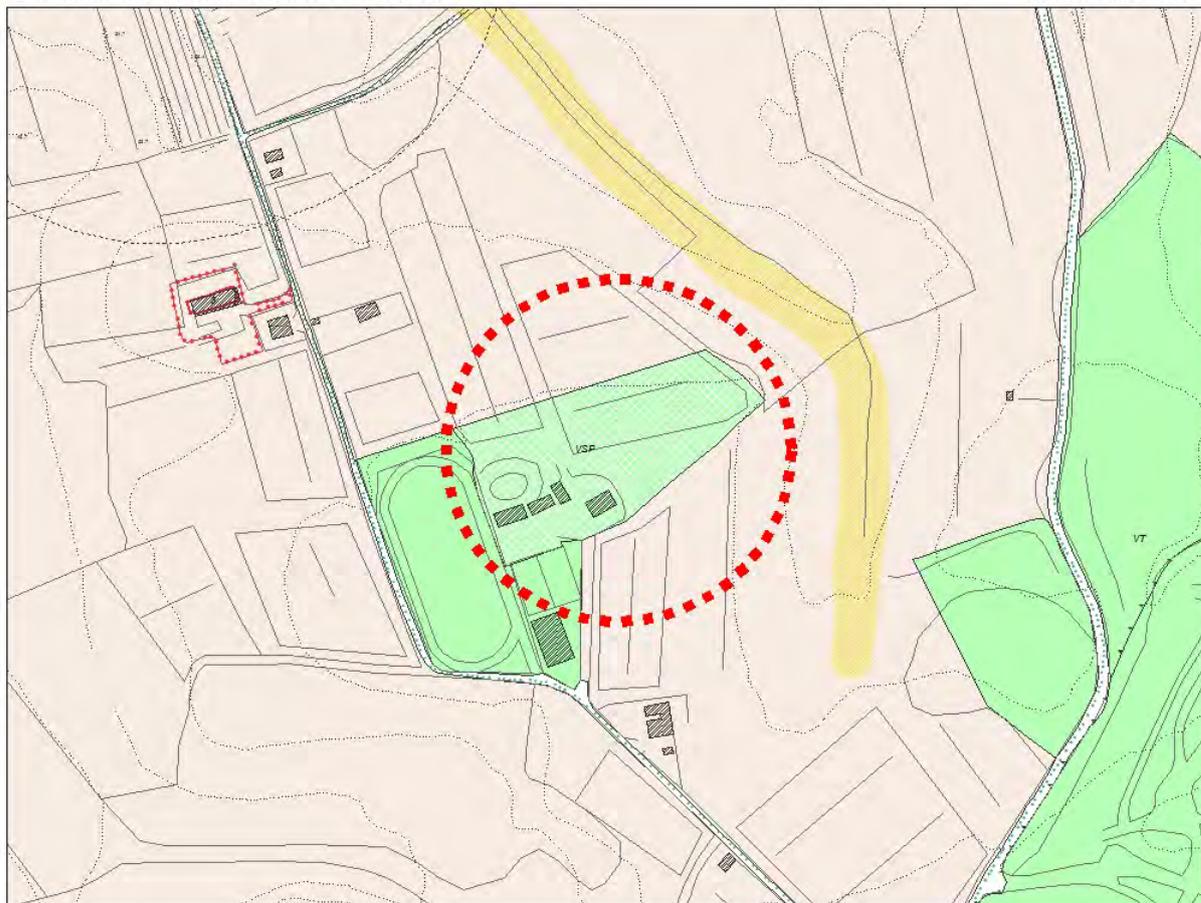
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■ ■ ■ ■ localizzazione VERDE SPORTIVO



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

IMPIANTI SPORTIVI scheda n.	2
Utoe	7
Descrizione	Ampliamento impianto sportivo, loc. Pozzale
S	4.302
lf	0,50
altezza massima	10,50
articolo NTA di riferimento	Art. 86 Zona a verde sportivo

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

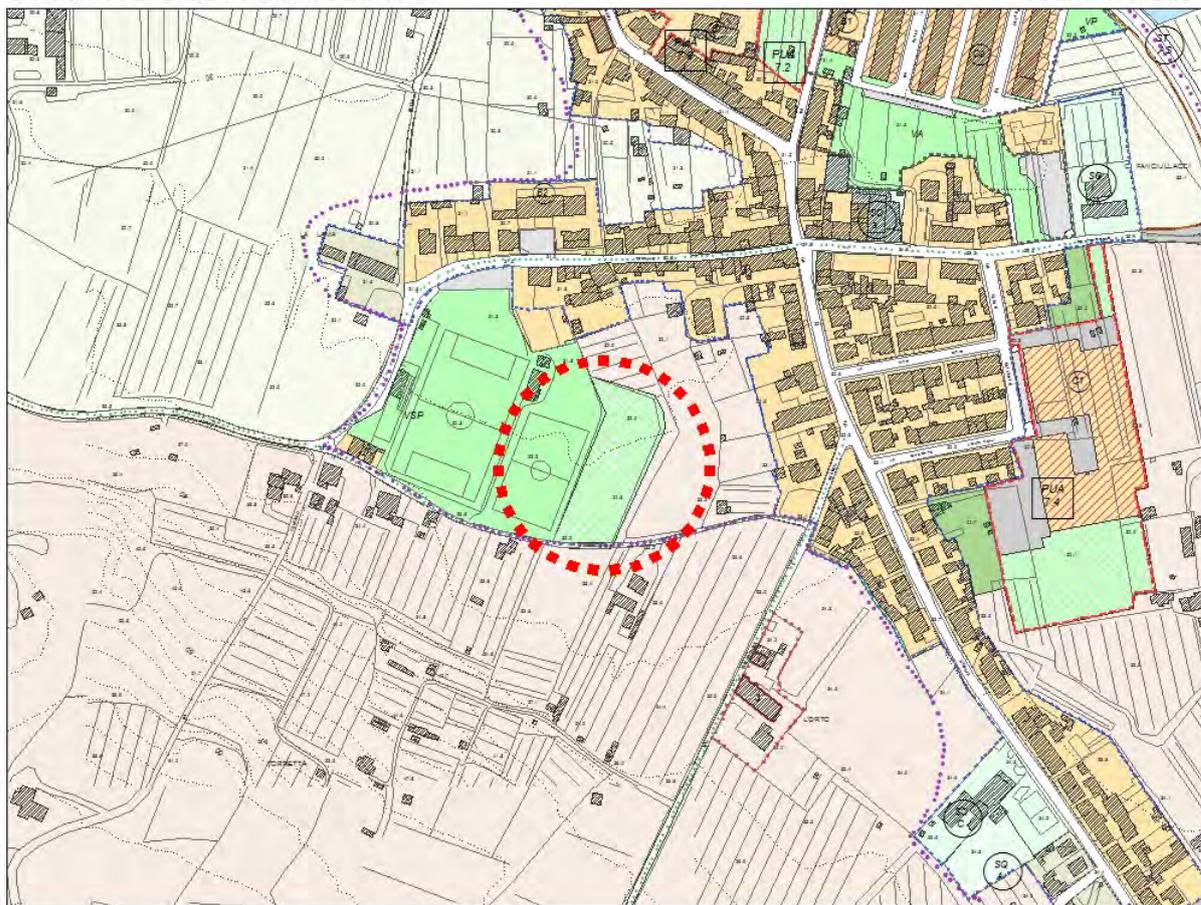
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 Fattibilità condizionata: la realizzazione di eventuali edifici, esclusi gli spogliatoi, o parcheggi di superficie superiore a 500 mq in aree a pericolosità I4 o I3 è condizionata alla preventiva o contestuale realizzazione di tutti i seguenti interventi idraulici lungo il Torrente Orme:

1. cassa di espansione C_ORME3
2. cassa di espansione C_ORME4
3. chiusure idrauliche e adeguamenti arginali in sinistra idraulica tra le località Fornace e Bussotto, come meglio individuati nella tavola 7 e al precedente paragrafo 7.4
4. adeguamento dell'argine sinistro presso la località Moriana.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione VERDE SPORTIVO



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI INTERVENTI

IMPIANTI SPORTIVI scheda n.	3
Utoe	3
Descrizione	Ampliamento impianto sportivo, loc. Ponzano
S	6.670
lf	0,50
altezza massima	10,50
articolo NTA di riferimento	Art. 86 Zona a verde sportivo

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

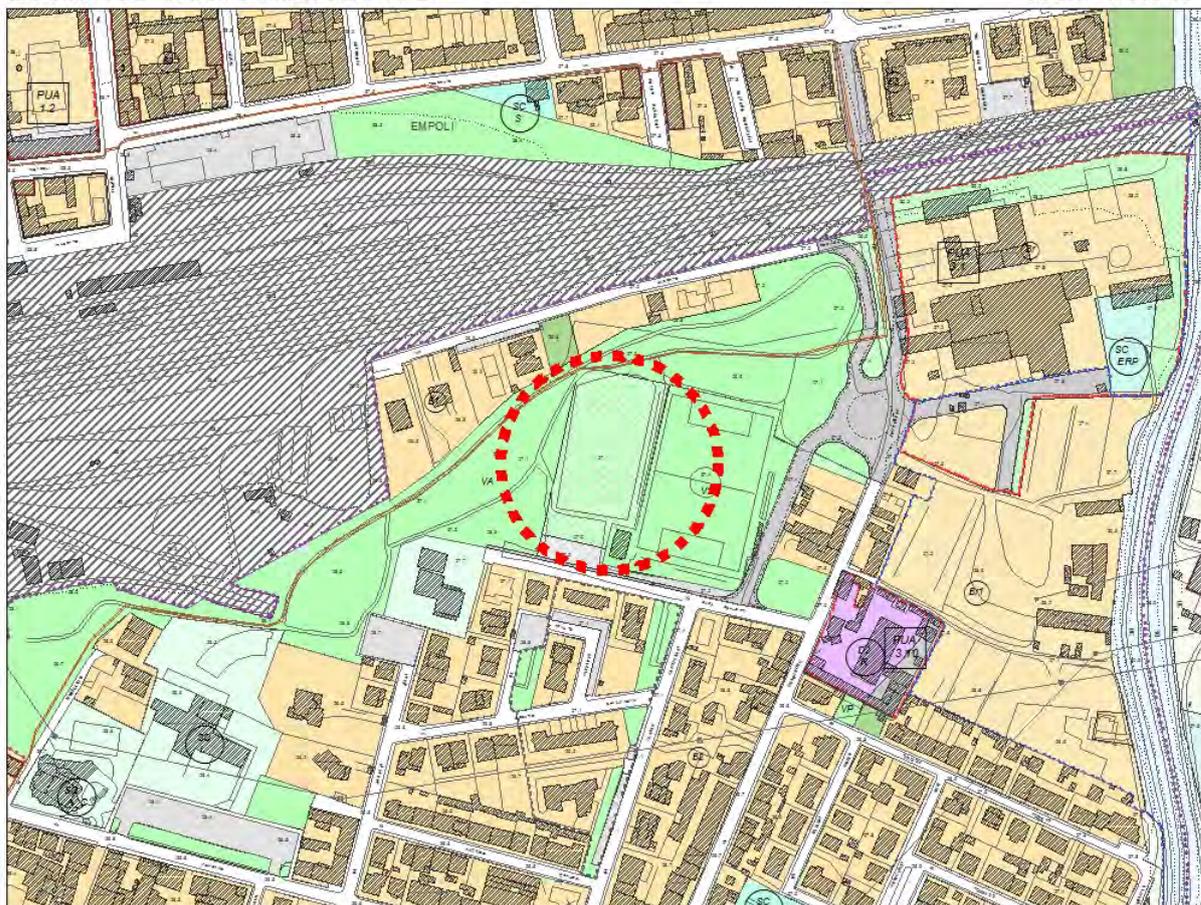
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 Fattibilità condizionata: la realizzazione di eventuali edifici, esclusi gli spogliatoi, è condizionata alla preventiva o contestuale realizzazione di tutti i seguenti interventi idraulici lungo il Torrente Orme:

1. cassa di espansione C_ORME3
2. cassa di espansione C_ORME4
3. chiusure idrauliche e adeguamenti arginali in sinistra idraulica tra le località Fornace e Bussotto, come meglio individuati nella tavola 7 e al precedente paragrafo 7.4
4. adeguamento dell'argine sinistro presso la località Moriana.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione VERDE SPORTIVO



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'

VIABILITA' scheda n.	2
Utoe	4, 5, 6
Descrizione	Asse viario di Serravalle
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 kg/cm^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. Nella metà sud-est del tracciato sono presenti invece, in profondità, terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2/G3 Pericolosità geologica da media ad elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica:

F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

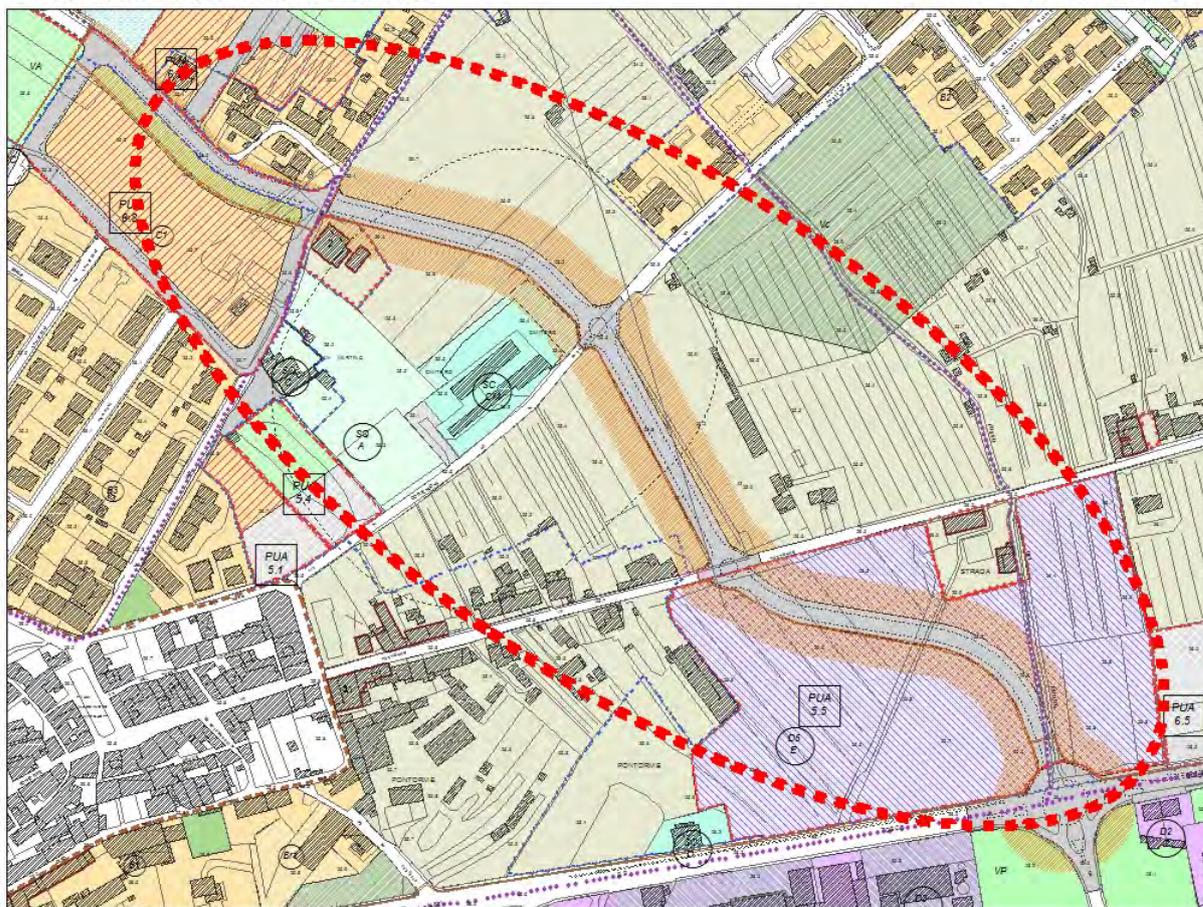
F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione VIABILITA'



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'

VIABILITA' scheda n.	3
Utoe	14
Descrizione	viabilità collegamento via Piovola con svincolo sulla FI PI LI Empoli est
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, Rp maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con Rp compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con Rp > 20 kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con Rp intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con Rp intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2/I.3 Pericolosità idraulica da media ad elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

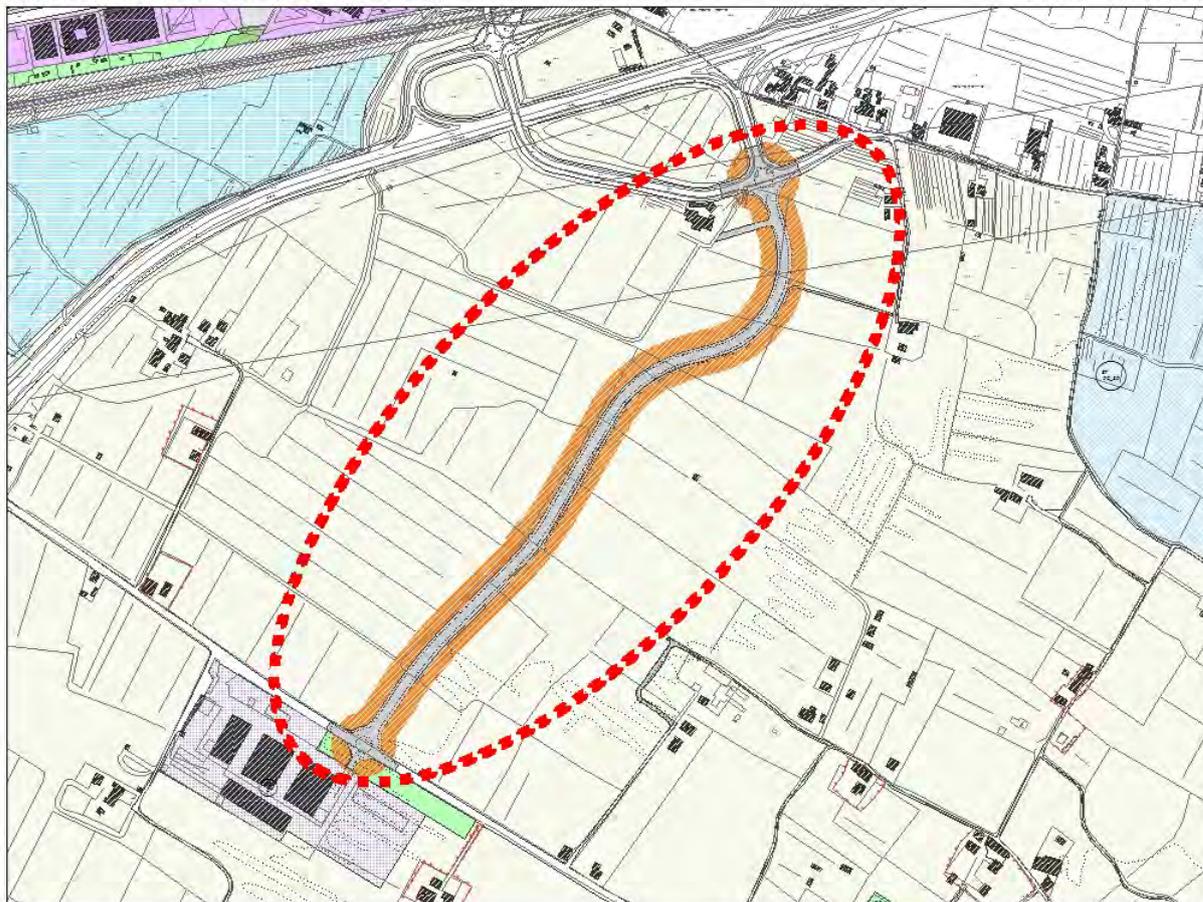
2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F3 Fattibilità condizionata: dovrà essere garantita la trasparenza idraulica per il reticolo di drenaggio fino al tempo di ritorno duecentennale.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:10.000



■■■■ localizzazione VIABILITA'



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'

VIABILITA' scheda n.	4
Utoe	1.3
Descrizione	Viabilità area Montevivo
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni con caratteristiche geotecniche buone, R_p maggiore di 20 Kg/cm², resistenza a rottura elevata e bassa compressibilità; nella parte sud dell'area i terreni sono caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm² e da intervalli limitati con $R_p > 20$ kg/cm². Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm² rispetto a quelli con R_p intorno a 20 kg/cm². La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata.

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2 Pericolosità geologica media.

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2/I.3 Pericolosità idraulica da media ad elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media.

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

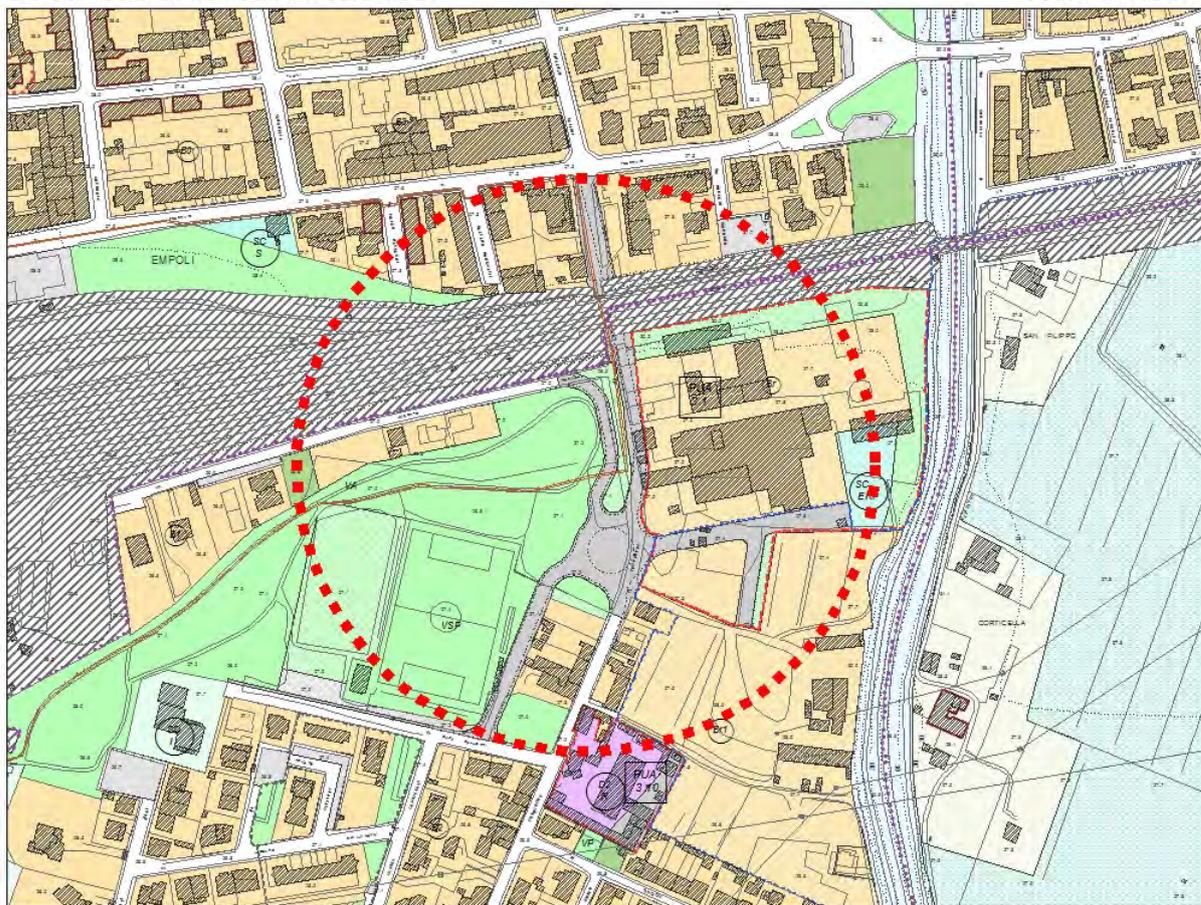
2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica:

F3 La fattibilità condizionata derivante dalla pericolosità idraulica elevata recepisce quanto al punto 3.2.2.2 dell'Allegato A del D.P.G.R. 53-R/2007: la viabilità rientra nel perimetro del centro abitato e non sono necessari interventi di messa in sicurezza.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■ ■ ■ ■ localizzazione VIABILITA'



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA' IN

VIABILITA' scheda n.	5
Utoe	3
Descrizione	Asse viario di Ponzano
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Terreni caratterizzati da valori di Rp che si mantengono mediamente intorno o inferiori a 10 kg/cm². Caratteristiche geotecniche scadenti (Bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata).

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.3 Pericolosità idraulica elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media .

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 la realizzazione della viabilità parallela alla S.G.C. FI-PI-LI compresa tra il cimitero dei Cappuccini e l'argine del Torrente Orme è condizionata alla preventiva o contestuale realizzazione di tutti i seguenti interventi idraulici lungo il Torrente Orme:

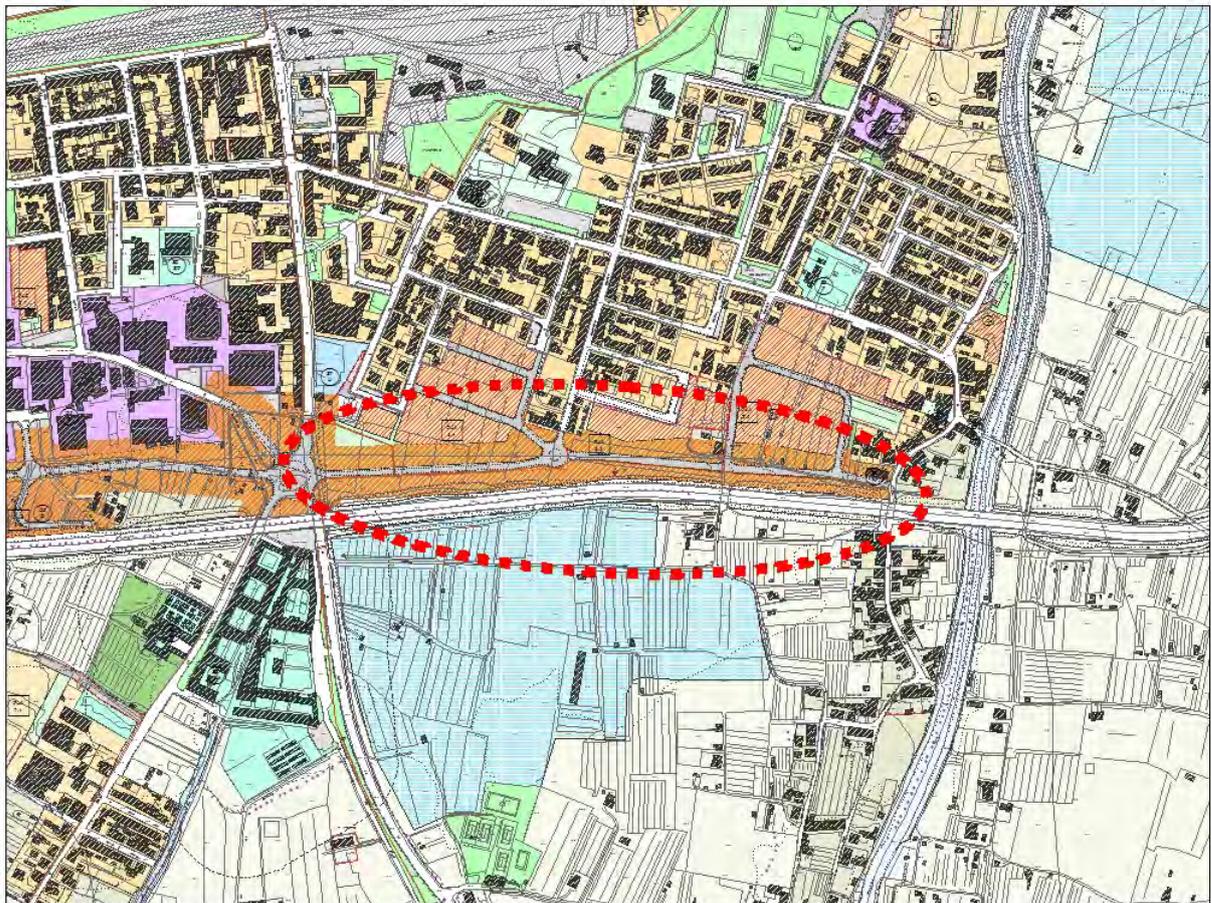
1. cassa di espansione C_ORME3
2. cassa di espansione C_ORME4
3. chiusure idrauliche e adeguamenti arginali in sinistra idraulica tra le località Fornace e Bussotto, come meglio individuati nella tavola 7 e al precedente paragrafo 7.4
4. adeguamento dell'argine sinistro presso la località Moriana

L'attestazione di agibilità potrà essere rilasciata a seguito del collaudo di tutte le opere ovvero in presenza di un progetto definitivo approvato e finanziato e di un piano di protezione civile comunale per la gestione del rischio fino al completamento delle opere.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:10.000



■■■■ localizzazione VIABILITA'



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'

VIABILITA' scheda n.	6
Utoe	3
Descrizione	Viabilità parallela alla FIPILI
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1. VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Terreni caratterizzati da valori di Rp che si mantengono mediamente intorno o inferiori a 10 kg/cm². Caratteristiche geotecniche scadenti (Bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata).

1.2 - Pericolosità Geologica: G3 Pericolosità geologica elevata (presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2/I.4 Pericolosità idraulica da media a molto elevata.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.2 Pericolosità sismica locale media .

2. CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F4 si confermano le seguenti condizioni di fattibilità già approvate nella precedente specifica variante urbanistica (deposito n.2987 del 25.05.12 con esito favorevole del n. 336726 del 14/12/201): il piano viario dovrà essere posto ad una quota non inferiore

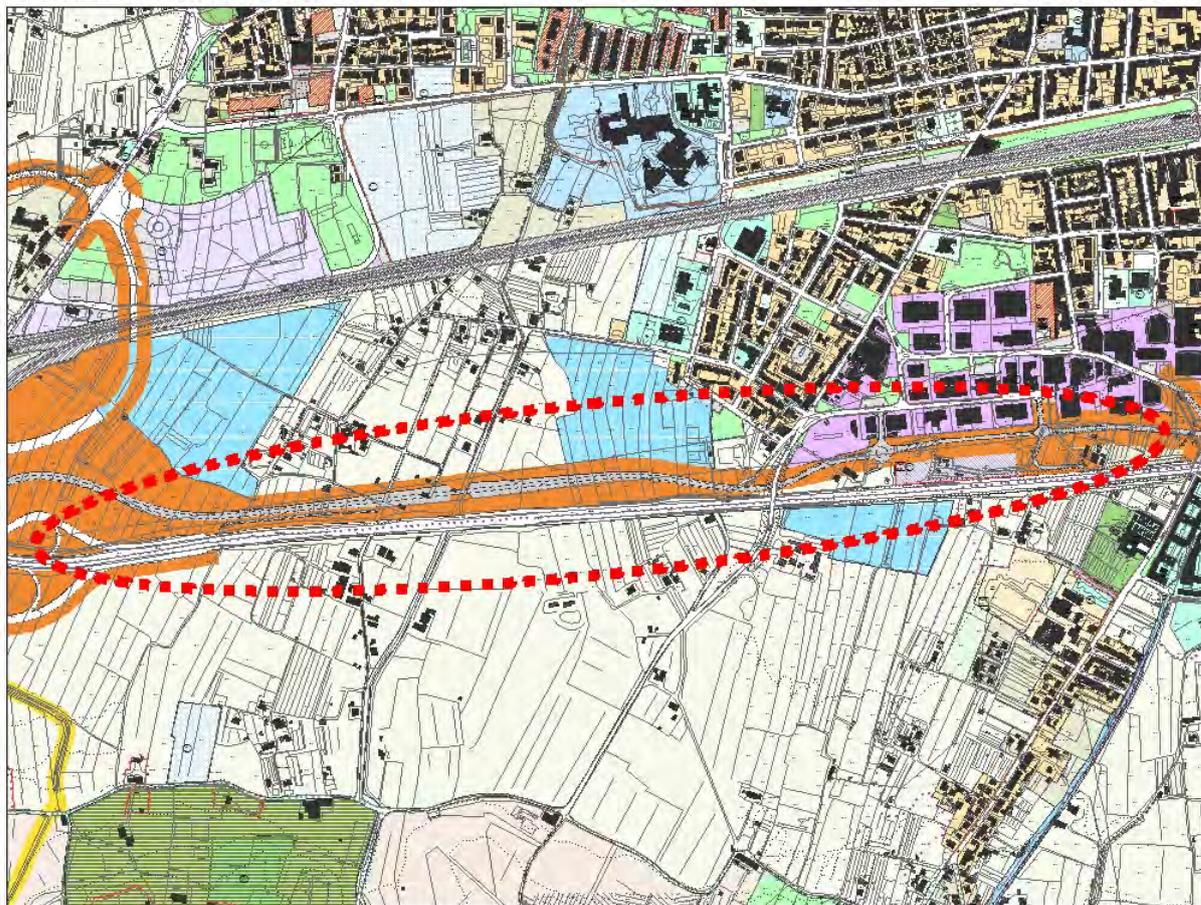
a 23.95 m slm nel tratto compreso dallo svincolo di Empoli centro fino al Rio di Sant'Anna; dovrà essere compensato attraverso lo scavo della vicina area di laminazione delle acque basse un volume di 5000 mc sottratto alla naturale esondazione; nella definizione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche dovrà aversi cura di valutare gli effetti sulla rete di scolo esistente, in modo da evitare possibili effetti di sovraccarico a valle.

Infine si ricorda il rispetto dei disposti del R.D. 523/1904 e delle Norme Tecniche per le Costruzione e relativa Circolare Ministeriale per la progettazione di ponti e viadotti.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F1 Fattibilità senza particolari limitazioni.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:15.000



■■■■ localizzazione VIABILITA'



COMUNE DI EMPOLI
Settore III Politiche Territoriali

REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDE DI FATTIBILITA' PER LE AREE INTERESSATE DA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'

VIABILITA' scheda n.	8
Utoe	2
Descrizione	Passante di Avane
articolo NTA di riferimento	Art. 90 Zone per la viabilità carrabile

1.1 VALUTAZIONE DI PERICOLOSITA'

1.1 - Caratteristiche geologico tecniche dell'area:

Presenza di terreni caratterizzati generalmente dalla presenza di strati con R_p compresa tra 10 e 20 kg/cm^2 e da intervalli limitati con $R_p > 20 \text{ kg/cm}^2$. Queste caratteristiche possono peggiorare o migliorare in funzione dell'incidenza dei livelli con R_p intorno a 10 kg/cm^2 su quelli con R_p intorno a 20 kg/cm^2 . La resistenza a rottura è variabile da media a bassa mentre la compressibilità è variabile da media ad elevata. Nella due estremità del tracciato sono presenti invece, in profondità, terreni con caratteristiche geotecniche scadenti, caratterizzati da valori di R_p che si mantengono mediamente intorno a 10 kg/cm^2 o minori e che comportano una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata

1.2 - Pericolosità Geologica: G.2/G3 Pericolosità geologica da media ad elevata (per la presenza di terreni con una bassa resistenza a rottura e compressibilità elevata entro i 5-10 m dal piano campagna).

1.3 - Pericolosità Idraulica: I.2 Pericolosità idraulica media.

1.4 - Pericolosità Sismica: S.3 Pericolosità sismica locale elevata (per terreni suscettibili di liquefazione dinamica a causa della presenza in superficie di terreni prevalentemente sabbiosi).

2.1 CONDIZIONI DI FATTIBILITA'

2.1 - Condizioni di Fattibilità Geologico-tecnica:

F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

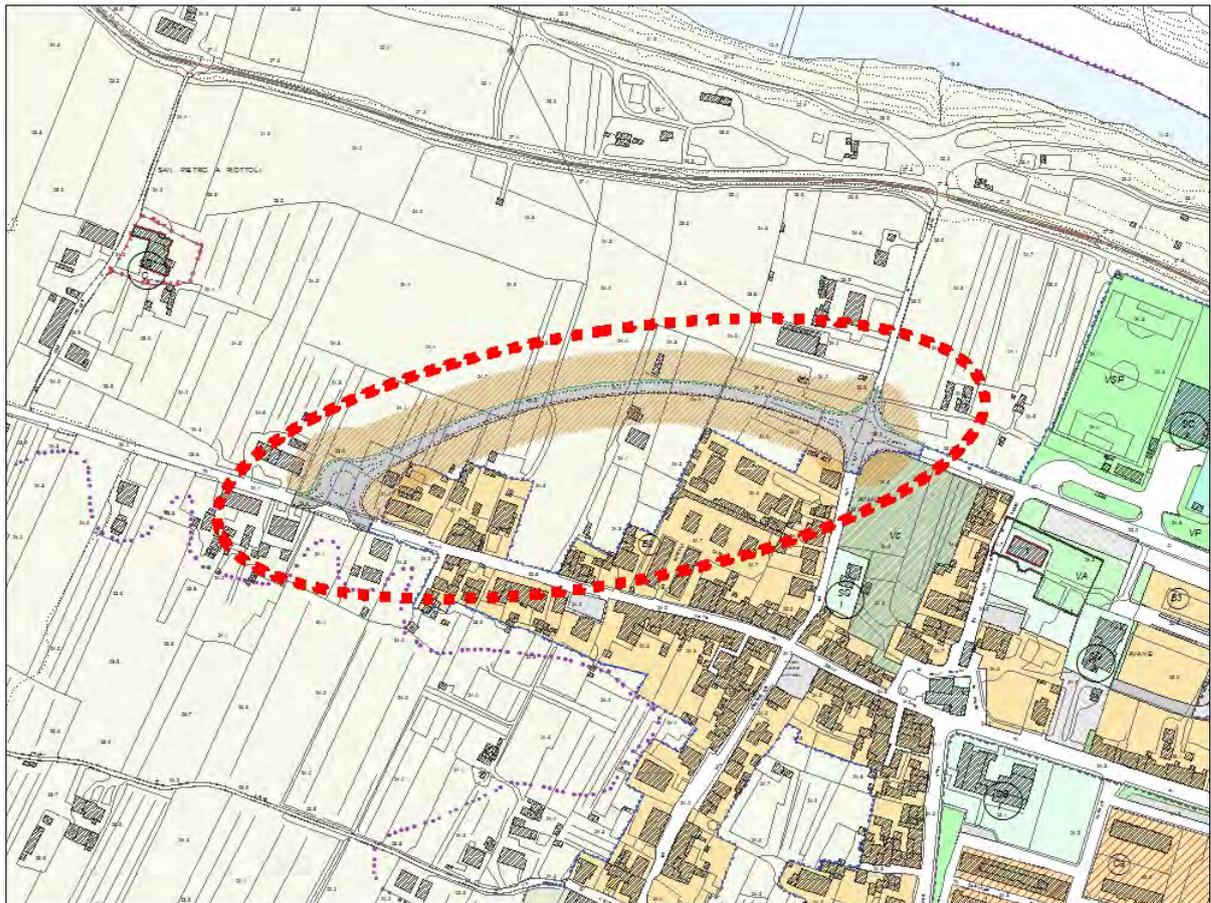
F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geognostiche per la caratterizzazione geotecnica del terreno. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area funzione della tipologia di intervento.

2.2 - Condizioni di Fattibilità Idraulica: F2 Fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto.

2.3 - Condizioni di Fattibilità Sismica: F3 Fattibilità condizionata alla realizzazione di indagini geologiche di approfondimento del quadro stratigrafico e geotecnico. Fatte salve le prescrizioni contenute nella legge regionale 36/R del 2009, tali indagini, che potranno essere prove CPT, CPTU e/o sondaggi geognostici con prove SPT dovranno essere commisurate alle problematiche geotecniche che caratterizzano l'area, in particolare alla verifica del potenziale di liquefazione dei terreni, e funzione della tipologia di intervento.

ESTRATTO CARTOGRAFICO R.U.

scala 1:5.000



■■■■ localizzazione VIABILITA'