



COMUNE DI EMPOLI

— ■ —
Settore III Politiche Territoriali
Servizio Urbanistica

VARIANTE AL PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA (PCCA) AI SENSI DELLA L.R. 89/1998

Relazione Tecnica del Responsabile del Procedimento
art. 18 L.R. 65 del 2014

PREMESSA

La presente relazione costituisce allegato all'atto da approvare ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65.

La presente relazione viene redatta in riferimento al procedimento di approvazione della variante al PCCA comunale che si rende necessario per la realizzazione della nuova strada che collega la S.S. 67 con la zona di Serravalle.

La presente relazione viene redatta al fine di descrivere le azioni svolte dal responsabile del procedimento, finalizzate:

- ad accertare e certificare che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative regolamentari vigenti;
- a verificare i profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
- a prendere atto dei risultati dell'attività di valutazione del procedimento ad esso attribuito assicurando l'acquisizione di tutti i pareri richiesti dalla legge;
- a fornire al Garante dell'informazione e della partecipazione, gli elementi per consentire l'adeguata pubblicità delle scelte del soggetto istituzionale.

La presente relazione contiene:

1. la descrizione dell'azione amministrativa proposta;
 2. le risultanze del processo istruttorio delle osservazioni pervenute durante il periodo di pubblicazione;
 3. la valutazione di coerenza;
 4. gli adempimenti per l'approvazione;
 5. la descrizione della documentazione che viene allegata alla delibera di adozione e la validazione del RDP
-

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' AMMINISTRATIVA

Il Comune di Empoli è dotato di Piano Strutturale (PS), approvato con Delibera del C.C. n. 43 il 30 marzo 2000, efficace dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale delle Regione Toscana n. 18 del 3 maggio 2000, e di un Regolamento Urbanistico (Secondo RU), approvato con Delibera Consiliare n. 72 del 04.11.2013, efficace dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 52 del 24.12.2013;

Il Regolamento Urbanistico è stato variato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 25.11.2019 *"Variante per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014"*, sottoposta Valutazione Ambientale Strategica, con parere favorevole motivato di cui all'art. 26 della LRT 10/2010 espresso dall'autorità competente in data 13.11.2019 n. 3242. Detta variante ha, tra l'altro, confermato la previsione della nuova strada di Serravalle e reiterato i vincoli preordinati all'esproprio sulle aree che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o altri di Enti e soggetti pubblici, classificandole come aree con vincoli di interesse pubblico e normate dalle disposizioni contenute nella Parte I titolo I art. 5 bis delle "Norme per l'attuazione" del Regolamento Urbanistico.

È stato inoltrato ai proprietari delle aree interessate, un avviso pre-informativo (prot. n. 49664, 49900 e 49902 del 8 luglio 2019), almeno venti giorni prima della delibera del consiglio comunale di adozione;

In data 07.08.2019 è stato altresì pubblicato l'avviso di avvio di procedimento di apposizione – reiterazione dei vincoli espropriativi sul sito Avvisi Pubblici della Regione Toscana;

Tutte le osservazioni pervenute alla procedura espropriativa sono state controdedotte ad opera dell'ufficio in sede di approvazione della variante, intervenuta con la citata deliberazione n. 122 del 25.11.2019.

La definizione del progetto della nuova strada di Serravalle ha messo in evidenza la necessità di procedere ad una preventiva modifica del vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica.

Il Comune di Empoli è dotato di un Piano di Classificazione Acustica, approvato in via definitiva, con delibera del Consiglio Comunale del 27.02.2006, n. 21, efficace dalla data di pubblicazione sul BURT n. 17 del 26.04.2006;

Il Piano di Classificazione Acustica approvato è stato, conseguentemente, variato:

- una prima volta, con la deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 09.04.2014;
- una seconda volta, con la deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 19.11.2018.

Di conseguenza con deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 22.09.2021 è stata avviata la variante al Piano di Classificazione Acustica e dato avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS. In data 23.09.2021 con prot. n. 65501 è stata trasmessa la documentazione relativa alla variante, comprensiva della relazione con funzione di documento preliminare, alla Città Metropolitana di Firenze, in qualità di Autorità competente.

In data 28.09.2021 con nota prot. n. 44461 l'Autorità competente ha dichiarato escluso dal procedimento di VAS il procedimento in oggetto, confermando che trattasi di verifica di assoggettabilità semplificata a VAS e che tale variante non comporta impatti sull'ambiente.

ESITI DEL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO

Con deliberazione del consiglio Comunale n. 92 del 29.09.2021 è stata adottata la variante al Piano di Classificazione Acustica; di conseguenza in data 07.10.2021, con nota registrata al protocollo generale del Comune di Empoli col n. 69084, la deliberazione di adozione, corredata dai relativi atti tecnici, è stata trasmessa alla Regione Toscana, alla Città Metropolitana di Firenze, all'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa e a tutti i Comuni contermini, in attuazione ai disposti dell'art. 5, comma 1 della LRT 89/1998;

Con nota del 02.11.2021 prot. n. 75497 è stata trasmessa ad ARPAT e ASL copia della documentazione inerente alla proposta di Variante al Piano di Classificazione Acustica Comunale adottata, al fine dell'espressione del parere di competenza ai sensi dell'art. 5, comma 9 della LRT 89/1998;

La variante è stata depositata nella sede comunale per trenta giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha avuto la facoltà di prenderne visione.

In data 06.10.2021 è stato pubblicato sul BURT n. 40, parte II, il relativo avviso di adozione.

Entro il termine di sessanta giorni consecutivi, decorrenti dal giorno di pubblicazione dell'avviso di adozione sul BURT, e precisamente dal 06.10.2021 fino al 05.12.2021, chiunque ha potuto presentare osservazioni;

L'avviso di deposito è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune e reso pubblico con manifesti nelle aree destinate alla pubblica affissione.

Entro i termini previsti non sono pervenute osservazioni da parte di utenti privati, e sono altresì sono pervenuti i seguenti pareri, in adempimento all'art. 5 comma 9 della LRT 89/1998:

- parere favorevole ASL (prot. n. 83889 del 01.12.2021), allegato alla presente deliberazione a costituirne parte interante e sostanziale;
- parere ARPAT (prot. n. 87448 del 15.12.2021), allegato alla presente deliberazione a costituirne parte interante e sostanziale;

Il suddetto parere ARPAT è stato considerato come una osservazione ed è stato oggetto di controdeduzione da parte dell'ufficio (Allegato A.0).

Per completare l'iter di approvazione secondo i disposti dell'art. 5 comma 4 della Legge Regionale Toscana 89/1998, con l'approvazione in via definitiva della variante, qualora il competente Consiglio Comunale confermasse gli esiti dell'istruttoria condotta dall'ufficio sull'osservazione, le modifiche conseguenti l'accoglimento dell'osservazione pervenuta si tradurranno in modifiche puntuali, non sostanziali degli elaborati costituenti la variante adottata, di seguito riportati:

Allegato A1) Relazione illustrativa, come modificata in conseguenza del parere ARPAT;

Allegato B1) Tavola zonizzazione acustica – planimetria variante con inquadramento ortofotografico 1:2.000, come modificata in conseguenza del parere ARPAT;

Allegato C1) Tavola zonizzazione acustica – planimetria variante 1:2.000, come modificata in conseguenza del parere ARPAT.

ACCERTAMENTO E CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' E COERENZA

Il sottoscritto Ing. Alessandro Annunziati, in qualità di "Responsabile del Procedimento" per l'approvazione della Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA),

ATTESTA e CERTIFICA quanto di seguito riportato in merito al procedimento in oggetto.

DATO ATTO:

- Che il Comune di Empoli è dotato di Piano Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 30.03.2000, n. 43, efficace dalla data di pubblicazione sul BURT n. 18 del 03.05.2000;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 04.11.2013 è stata approvata la variante di minima entità al Piano Strutturale ed il 2° Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli, divenuti efficace con la pubblicazione sul BURT n. 52 del 24.12.2013;
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 25.11.2019 è stata approvata la "Variante per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014" al R.U.;
- Che con delibera del Consiglio Comunale del 27.02.2006, n. 21 è stato approvato il Piano di Classificazione Acustica- PCCA, approvato in via definitiva con delibera del Consiglio Comunale del 27.02.2006, n. 21, efficace dalla data di pubblicazione sul BURT n. 17 del 26.04.2006;
- Che il Piano di Classificazione Acustica è stato poi variato una prima volta, con la deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 09.04.2014, e una seconda volta, con la deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 19.11.2018.

TENUTO CONTO che:

- La variante al PCCA in oggetto è coerente con il Piano Strutturale e con il Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli vigenti;
- In relazione alla variante al PCCA si sono formati i presupposti per la sua approvazione, in conseguenza delle verifiche condotte sulla variante che è stata opportunamente vagliata.
- L'istruttoria tecnico-amministrativa non ha rilevato problematiche tecniche relative alla fattibilità del progetto unitario;

Vista la documentazione predisposta e la completezza degli atti;

DICHIARA

- che il procedimento si sta svolgendo nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che risulta verificata la coerenza della proposta con gli altri atti di Governo del territorio di riferimento;
- che risultano adempiuti gli obblighi relativi al rispetto della Legge Regionale 10/2010 in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- che risultano adempiuti gli obblighi relativi alla partecipazione nelle forme e modi stabilite dal Garante dell'informazione e della partecipazione.

Empoli, 17/12/2021

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Alessandro Annunziati)