

CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

## **Verbale della Conferenza di Servizi - seduta n° 1 - del 05/09/2018**

**convocazione ai sensi dell'art.14 ter della Legge 241/1990  
di cui alla nota prot. N° 36032 del 27/07/18 della Città Metropolitana**

Procedimento relativo al **Progetto definitivo di opera pubblica per la costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli.**

L'anno 2018 il giorno 5 del mese di settembre presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Empoli in via del Papa n° 41 è stata convocata la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/1990.

La conferenza ha per oggetto la valutazione congiunta del progetto definitivo di opera pubblica e l'acquisizione sullo stesso di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

La conferenza è decisoria ed ha per scopo l'acquisizione dei seguenti pareri:

- da parte del Comune di Empoli: verifica di conformità del progetto al regolamento urbanistico comunale e apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione (LR 65/2014 e art.10.1 DPR 327/2001);
- da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio: valutazione del progetto sotto il profilo del rischio/potenzialità archeologica (art.95 quinquies delle NTA del regolamento urbanistico – Aree di basso rischio/potenzialità);
- da parte dei Vigili del Fuoco: esame del progetto sotto il profilo della prevenzione incendi (art.3 DPR 151/2011);
- da parte dell'Azienda Sanitaria Locale: parere sulla rispondenza del progetto ai requisiti igienico sanitari (art.141.6 LR 65/2014);

Premesso

che con nota prot. n° 0036032 del 27 luglio 2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha convocato la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/1990, nella quale sono stati invitati i seguenti soggetti:

1. Comune di Empoli, Settore Tecnico;
2. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato;

Palazzo Medici Riccardi  
10, via Ginori 50129 Firenze  
Tel. 055. 2760253  
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it  
[www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

3. Comando Vigili del Fuoco della provincia di Firenze;
4. Azienda Usl Toscana Centro Empoli;

E i progettisti dell'opera, affidatari (giusto Determina Dirigenziale n. 2194 del 29/12/2017) da parte della Città Metropolitana di Firenze del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la costruzione del nuovo edificio scolastico di cui trattasi, RTP avente come mandatario lo Studio Professionale ATI Project di Branko Zrnac e Luca Serri, con sede legale in via G.B. Picotti n.12/14, Pisa.

La conferenza si apre alle ore 9.10

Sono presenti:

Arch. Paolo Pinarelli, dirigente del Settore Tecnico del Comune di Empoli;  
Arch. Patrizia Spini, del Servizio Urbanistica del Comune di Empoli;  
Geom. Ugo Reali del Settore Lavori pubblici del Comune di Empoli;  
Arch. Riccardo Maurri, dirigente del Settore Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze e Responsabile Unico del Procedimento;  
Arch. Francesca Capecci del Settore Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze;  
Ing. Lorenzo Minatti del Comando Vigili del Fuoco della provincia di Firenze;  
Ing. Luca Serri, contitolare dello Studio ATI Project di Pisa;  
Arch. Mila Splendiani dello Studio ATI Project di Pisa.

Il Responsabile del Procedimento illustra lo scopo della conferenza che è di acquisire da parte del Comune di Empoli, oltre al permesso di costruire, la verifica di conformità del progetto al regolamento urbanistico comunale e l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione.

Il Responsabile del Procedimento dà atto che la Città Metropolitana di Firenze, ufficio espropri, ha provveduto a notificare ai proprietari interessati sia l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione, ai sensi dell'art.11.1b DPR 327/2001, sia l'avviso del deposito del progetto definitivo e l'avvio del procedimento di approvazione e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 16.4 DPR 327/2001. In relazione al suddetto procedimento è pervenuta entro il termine di 30 giorni disposto per legge soltanto una osservazione da parte dei proprietari, che viene allegata al presente verbale (Allegato A), in modo da poter essere acquisita dal Comune di Empoli in sede di apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione ex art. 10.1 DPR 327/2001. L'osservazione sarà valutata dall'autorità espropriante, Città Metropolitana di Firenze, in sede di approvazione del progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, come previsto dall'art. 11.2 e dall'art. 16.12 del DPR 327/2001.

Il Responsabile del Procedimento prende atto che ad oggi sono pervenuti i seguenti pareri che saranno allegati agli atti del presente verbale:

- Parere Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (Allegato B)
- Parere Commissione NIP Azienda Usl Toscana Centro Empoli (Allegato C)

L'Arch. Paolo Pinarelli comunica che l'istruttoria edilizia non è ancora conclusa mentre è pronto il parere favorevole di conformità urbanistica che viene allegato al presente verbale (Allegato D).



L'Arch. Patrizia Spini legge la parte iniziale del parere in cui si dichiara che è stata effettuata la verifica degli aspetti urbanistici del progetto rispetto al Regolamento Urbanistico comunale e che il progetto risulta conforme alla normativa di cui all'art. 82 del R.U.

Il Geom. Ugo Reali suggerisce di riassumere i parametri dimensionali del progetto definitivo in una tabella riassuntiva che contenga il riferimento normativo per il quale ogni parametro risulta verificato.

Si esaminano il sistema delle vie d'accesso al lotto e le superfici a parcheggio: sia l'Arch. Patrizia Spini, sia il Geom. Ugo Reali indicano l'opportunità di prevedere, oltre ai parcheggi per le auto, anche spazi a parcheggio per le due ruote, e tale indicazione è condivisa dagli altri partecipanti alla conferenza, in ragione della tipologia di utenti dell'opera.

Si esamina poi in particolare la previsione contenuta nel R.U. di percorso ciclabile all'interno dell'area scolastica e si conviene sulla necessità che il tratto in corrispondenza dell'area di intervento venga indicato nel progetto come "futura pista ciclabile", in modo tale che possa essere garantita l'accessibilità pubblica dell'intero tracciato.

Si esamina poi la tavola relativa al sistema di smaltimento delle acque superficiali: il progettista Ing. Luca Serri, illustra il sistema di regimazione e si stabilisce che questo aspetto verrà condiviso con il Settore strade del Comune di Empoli.

Il Geom. Ugo Reali osserva che è utile che l'accesso agli spogliatoi avvenga senza passare dallo spazio di gioco della palestra, quindi la balaustra del corridoio di separazione verrà prolungata per tutta la lunghezza.

L'ing. Lorenzo Minatti osserva che lo spazio di attività sportiva deve essere collegato agli spogliatoi con percorsi separati da quelli degli spettatori. Inoltre il sistema di vie di uscita dalla zona spettatori deve essere indipendente da quello della zona di attività sportiva (DM 18/03/1996).

L'ing. Luca Serri prende atto della necessità di un ulteriore approfondimento in merito, per mettere a punto la soluzione più adatta.

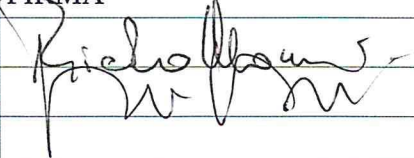
L'ing. Lorenzo Minatti comunica che i Vigili del Fuoco non accettano la trasmissione degli elaborati tramite il link da cui scaricarli, perciò la trasmissione dell'esame progetto ex art. 3 del DPR 151/2011, dovrà avvenire per PEC al seguente indirizzo: [com.prev.firenze@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.firenze@cert.vigilfuoco.it)

L'Arch. Paolo Pinarelli comunica che in data odierna ha avviato il procedimento di rilascio del permesso di costruire e che l'ufficio tecnico si riserva di chiedere eventuali integrazioni necessarie al rilascio del permesso medesimo.

La conferenza si scioglie alle ore 11.50

Allegati:

- Osservazione proprietari, prot. n° 38204 del 10/08/2018 (Allegato A);
- Parere Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (Allegato B);
- Parere Commissione NIP Azienda Usl Toscana Centro Empoli (Allegato C)
- Parere di conformità urbanistica (Allegato D)
- Attestazioni di versamento oneri istruttori (Allegato E)

ENTE	NOMINATIVO	FIRMA
Città Metropolitana di Firenze	Arch. Riccardo Maurri	
Comune di Empoli	Arch. Paolo Pinarelli	
Comando dei Vigili del Fuoco	Ing. Lorenzo Minatti	

Empoli, 05 Settembre 2018

Il Dirigente del Settore Progetti Strategici  
e Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Riccardo Maurri

L'originale del verbale della Conferenza dei Servizi autografato dai presenti è conservato agli atti del fascicolo



Innocenti Roberta  
Via Bertolaccini e Valentini n. 12  
50053 – Empoli (Fi)

Gherardeschi Lucia  
Via rio di Santa Maria n. 4  
50053 – Empoli (Fi)

Innocenti Alberto  
Via rio di Santa Maria n. 4  
50053 – Empoli (Fi)

Fensi Cesarina  
Via rio di Santa Maria n. 4  
50053 – Empoli (Fi)

Innocenti Renata  
Via Baccio da Montelupo n. 32  
50053 – Empoli (Fi)

**Raccomandata R:R:**



Alla C.A. Città Metropolitana di Firenze – Dipartimento Territoriale  
C/O il responsabile P.O. Espropri – Geom. Francesco Taiti  
Palazzo Medici Riccardi n. 1 - 10, via Cavour  
50129 – Firenze (Fi)  
PEC: cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it

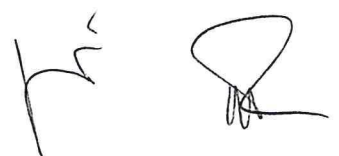
**OGGETTO: OSSERVAZIONI “COSTRUZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PRESSO L’AREA DI VIA RAFFAELLO SANZIO NEL COMUNE DI EMPOLI”**

A seguito della Vs. “comunicazione di avvio di procedimento di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità” protocollo n. 35427 del 24/07/2018 cl. 005.05.01, i sottoscritti

- INNOCENTI ROBERTA residente in Empoli via Bertolaccini e Valentini n. 12, avendo avuto notifica della suddetta comunicazione il 26/07/2018 registro n. 188/18;
- GHERARDESCHI LUCIA residente in Empoli via rio di Santa Maria n. 4, avendo avuto notifica della suddetta comunicazione il 26/07/2018 registro n. 185/18;
- INNOCENTI ALBERTO residente in Empoli via rio di Santa Maria n. 4, avendo avuto notifica della suddetta comunicazione il 26/07/2018 registro n. 187/18;
- FENSI CESARINA residente in Empoli via rio di Santa Maria n. 4, avendo avuto notifica della suddetta comunicazione il 26/07/2018 registro n. 186/18;
- INNOCENTI RENATA residente in Empoli via Baccio da Montelupo n. 32, avendo avuto notifica della suddetta comunicazione il 26/07/2018 registro n. 189/18;

comunicano le seguenti osservazioni:

- 1) In riferimento al progetto abbiamo notato che il posizionamento della centrale termica, come da progetto relativo al nuovo insediamento scolastico, risulta essere prossimo al nostro confine.



Per tale manufatto si chiede lo spostamento sul lato EST dell'edificio scolastico così da evitare il rumore che tale manufatto può provocare, visto che l'attuale centrale termica del Liceo Scientifico posta a circa ml. 250 in alcuni momenti della giornata provoca rumori rilevati presso il nostro immobile.

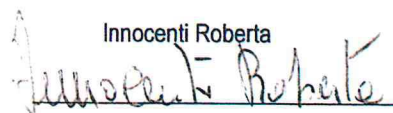
- 2) Si chiede che la piantumazione prevista sul lato SUD posta sul confine sia realizzata con cipressi che possono attutire i rumori oltre creare una maggiore privacy visiva.
- 3) Si ricorda che nel terreno rappresentato dalle particelle 3383 e 171, esiste un impianto di smaltimento acque reflue relativo al fabbricato di nostra proprietà, che con l'acquisizione del terreno da parte Vs. verrà demolito.

Per tale motivo viene richiesto di realizzare una nuova fognatura che ci permetterà di allacciarsi alla linea pubblica senza spese per noi.

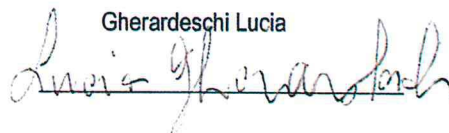
- 4) Regimazione delle acque meteoriche in modo che non ci sia un deflusso dalla Vs. proprietà verso la casa ed i terreni sottostanti più bassi, che restano di nostra proprietà.
- 5) Poiché a nostro avviso, la costruzione del nuovo edificio andrà ad incidere negativamente sul valore futuro della casa, vi chiediamo, per quanto possibile, di traslare verso EST l'immobile relativo al nuovo polo scolastico, al fine di avere il fabbricato a maggiore distanza dalla nostra abitazione.

Empoli li, 02/08/2018

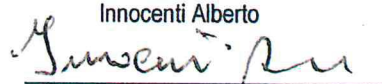
Innocenti Roberta



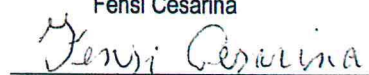
Gherardeschi Lucia



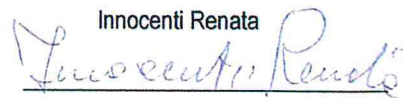
Innocenti Alberto



Fensi Cesarina



Innocenti Renata



URGENTE

LA PRESENTE E-MAIL SOSTITUISCE L'ORIGINALE AI SENSI DEL DPR 445/2000, ART. 43, CO. 6

Firenze 21/08/2018



*Ministero per i beni e le attività culturali*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

Città Metropolitana di Firenze  
Direzione progetti Strategici  
via Ginori 10  
50129 FIRENZE

[cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it](mailto:cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it)

p.c. Comune di Empoli  
Settore Tecnico  
Via Del Papa 41  
50053 EMPOLI

[p.pinarelli@comune.empoli.fi.it](mailto:p.pinarelli@comune.empoli.fi.it)  
[ut.edilizia@comune.empoli.fi.it](mailto:ut.edilizia@comune.empoli.fi.it)

Prot. n. 15137  
Class. 34.19.04/1.4 Allegati

Risposta al Foglio del  
Div. Sez. N.

**OGGETTO: EMPOLI (FI). Costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio. Progetto definitivo di opera pubblica. Indizione e convocazione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/1990 per il giorno mercoledì 5/9/2018, ore 9.00 presso il Comune di Empoli.**

**Adempimento: Parere archeologico in risposta alla nota prot. 0036032 del 27/7/2018 della Città Metropolitana di Firenze (ns. prot. 13482 del 31/7/2018).**

In riferimento alla pratica citata in oggetto, esaminata la documentazione tecnica scaricata dal link indicato nella nota, inclusa la relazione archeologica, questo Ufficio, ravvisa l'esistenza di un interesse archeologico nell'area oggetto di progettazione. Si chiede pertanto che venga attivata la procedura di archeologia preventiva ai sensi dell'art. 25, c. 8 del D.Lgs 50/2016 per approfondimento.

Per verificare la presenza di deposito archeologico sommerso si richiede l'esecuzione di saggi archeologici nelle zone che saranno interessate da scavi in profondità. I saggi dovranno essere eseguiti da archeologi professionisti, il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto all'approvazione di questo Ufficio. Numero ed entità dei saggi andranno concordati con il funzionario archeologo di zona. La procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico è condotta sotto la direzione della Soprintendenza territorialmente competente. Gli oneri sono a carico della stazione appaltante.

Considerato che di norma gli scavi archeologici, per quanto riguarda la sicurezza del cantiere, rientrano nelle norme previste dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., si richiama il committente circa gli obblighi derivanti dalle disposizioni di legge in materia.

Si informa che l'eventuale rinvenimento di emergenze archeologiche, tutelate a norma del D.Lgs. 42/2004, potrebbe comportare l'imposizione di varianti, anche significative, al progetto.

IL SOPRINTENDENTE  
Dott. Andrea Pessina

Ursula Wierer  
tel. 055 2651741  
[ursula.wierer@beniculturali.it](mailto:ursula.wierer@beniculturali.it)



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI  
Piazza Pitti, 1 - 50125 - Firenze  
Tel. 055 265171 fax 055 219397  
e-mail: [sabap-fi@beniculturali.it](mailto:sabap-fi@beniculturali.it)  
PEC: [mbnc-sabap-fi@postacert.beniculturali.it](mailto:mbnc-sabap-fi@postacert.beniculturali.it)  
http: [www.sbap-fi.beniculturali.it](http://www.sbap-fi.beniculturali.it)

Empoli, 06.09.2018  
Prot. n. 105302

Città Metropolitana di Firenze  
Ufficio Direzione Progetti Strategici  
Palazzo Medici Riccardi  
Via Ginori  
Firenze

p.c Settore Tecnico Comune di Empoli

Azienda USL Toscana centro



Oggetto Scuola Via Raffaello Sanzio Empoli

Con la presente, trasmettiamo in allegato Parere Commissione NIP inerente il Progetto di costruzione nuovo edificio scolastico in Via Raffaello Sanzio Comune di Empoli, poiché la Commissione è impossibilitata a presentarsi alla Conferenza dei Servizi indetta per mercoledì 05/09/2018 presso il Comune di Empoli.

Distinti saluti

**Il Direttore**  
**Dr.ssa Tonina Enza Iaia**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tonina Enza Iaia', written over the printed name.

Dipartimento Prevenzione  
U.F.C. Prevenzione Igiene  
e Sicurezza Luoghi Lavoro  
Direttore Tonina Enza Iaia

Empoli  
Via dei Cappuccini, 79  
Tel. 0571 704847-44  
Fax 0571 704848  
[prevemp@usl11.toscana.it](mailto:prevemp@usl11.toscana.it)

Castelfranco di Sotto  
Via 2 Giugno, 37  
Tel. 0571 704717-01  
Fax: 0571 704749  
[prevval@usl11.toscana.it](mailto:prevval@usl11.toscana.it)

PEC:  
[prevenzioeneasl11@postacert.toscana.it](mailto:prevenzioeneasl11@postacert.toscana.it)

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, located at the bottom right of the page.



Empoli,  
Prot.n. 105305 del 04.09.2018  
Rif. Pratica 772743/2530  
File: Scuola\_Via \_Sanzio

Citta' Metropolitana d Firenze  
Ufficio Direzione Progetti Strategici  
Palazzo Medici Riccardi  
Via Ginori  
Firenze

p.c Settore Tecnico Comune di Empoli

OGGETTO: Trasmissione parere Nuovo Insediamento Produttivo, ai sensi art. 7 del  
D.P.R. 160/2010  
Rif. CI.008 cat.08 Cas.01

### PRATICA SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

In riferimento alla pratica inoltrata dalla **CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE** in data 27/07/2018 prot. n. 0036032 relativa al progetto per la costruzione di un nuovo edificio scolastico da eseguirsi in Via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli, questa Commissione

- Visti gli atti di ufficio della Commissione N.I.P.,
- Vista la documentazione presentata,
- Viste le Leggi e i regolamenti in materia,
- Escluse le competenze di altri Enti,

Nella riunione del **31/08/2018** notifica:

Vista la documentazione presentata si esprime parere favorevole per le opere in progetto .  
Si ricorda nell'ambito del risparmio del consumo idrico il riutilizzo delle acque piovane per gli usi non igienico sanitari (wc).

Dipartimento Prevenzione  
Commissione  
Nuovi Insediamenti  
Produttivi  
Coord. Dr. A. Moggio

Segreteria  
Via dei Cappuccini. 79  
Empoli  
Tel. 0571 704844  
Fax 0571 704848  
elisabetta.magnenzi@usl-centro.toscana.it

La Commissione

Dipartimento di Prevenzione  
U.F.C. Prevenzione Igiene e Sicurezza  
Luoghi di Lavoro  
(Dr. Andrea Moggio)

Dipartimento di Prevenzione  
U.F.C. Igiene Pubblica e della Nutrizione  
(Dr. Giovanni Gueri)

Per istruttoria

Dipartimento di Prevenzione  
U.F.C. Prevenzione Igiene e Sicurezza  
Luoghi di Lavoro  
(T.d.P. Andrea Zingoni)

Il Coordinatore  
Gruppo Operativo N.I.P.  
(Dr. Andrea Moggio)

Azienda USL Toscana centro





## **COMUNE DI EMPOLI**

*Settore Lavori Pubblici e Politiche Territoriali  
Servizio Urbanistica*

**Verifica preliminare di conformità al Regolamento Urbanistico Comunale del progetto presentato da: CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE – Direzione progetti strategici**

Comunicazione di avvio del procedimento per indizione Conferenza dei servizi art. 14ter L. 41/1190 pervenuta in data 27/07/2018 (prot. 52625 del 30/07/2018)

**REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PRESSO IL POLO SCOLASTICO ESISTENTE DI VIA RAFFAELLO SANZIO - EMPOLI.**

### **PREMESSA**

L' esame della documentazione è stata svolta su quanto contenuto nella cartella informatica in formato zip (<http://risorse.cittametropolitana.fi.it/5169462894/dati.zip>) messa a disposizione dall' ente Città Metropolitana di Firenze (come specificato nella lettera del 27/07/2018 di avvio del procedimento con indizione della Conferenza dei Servizi) relativamente al progetto definitivo. La presente istruttoria va intesa come preliminare all' esame del progetto finalizzato al rilascio del Permesso di Costruire (la cui richiesta è contenuta all' interno della documentazione disponibile al link sopra indicato) e riguarda i soli aspetti di verifica al Regolamento Urbanistico della documentazione presente.

### **VERIFICATA**

la completezza formale degli elaborati grafici contenuti nella cartella zip, relativamente alla sezione AR (architettonico), ai fini dell' individuazione dell' oggetto della richiesta;

### **RILEVATO che**

- il sito interessato dall' intervento ricade nell' **UTOE n. 2** (La Città sfrangiata) in un' area classificata ai sensi del vigente Regolamento urbanistico come **"Ambiti e servizi a scala territoriale - attrezzature e servizi pubblici di istruzione e ricerca ST/I - art. 82 Norme Attuazione)**.
- La destinazione urbanistica del nuovo edificio (edilizia scolastica) è conforme a quanto previsto dallo stesso R.U.
- La realizzazione del complesso dei nuovi fabbricati avviene a partire dai parametri urbanistici assegnati dall' art. 82;

### **CONSIDERATO che**

- l' area interessata dall' intervento non è sottoposta a tutela speciale, ai sensi della Disciplina Comunale relativa a immobili individuati da Regolamento Urbanistico come Siti e manufatti di rilevanza ambientale e/o storico culturale, ambiti della conservazione e del restauro, aree di protezione storico ambientale, aree ad elevato valore naturalistico e rete ecologica, aree di recupero ambientale;
- l' intervento non interessa "immobili ed aree di notevole interesse pubblico" ai sensi dell' art. 134, comma 1, lettera a) e dell' art. 136 del D.Lgs 22/01/2004 n.42 e s.m. e i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- l' area non è compresa tra le "aree tutelate per legge" ai sensi dell' art. 134, comma 1, lettera b) e dell' art. 142, comma 1, del D.Lgs 22/01/2004 n. 42 e s.m. e i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- l' intervento non interessa beni paesaggistici oggetto di notifiche eseguite, di elenchi compilati, di provvedimenti ed atti emessi ai sensi della normativa previgente, ai sensi dell' art. 157 del D.Lgs 22/01/2004 n. 42 e s.m. e i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), nonché gli immobili e le aree indicati al comma 2 del medesimo articolo;
- gli interventi non riguardano aree ad alto rischio o attenzione archeologica ai sensi della disciplina contenuta nell' art. 95ter del Regolamento urbanistico comunale;
- l' intervento non interessa aree soggette a pericolosità geologica molto elevata e a pericolosità idraulica elevata o molto elevata;

- l'intervento non interessa aree sottoposte a vincolo idrogeologico e forestale ai sensi R.D. n. 3267/1923;

**la verifica relativa agli aspetti urbanistici del progetto al Regolamento Urbanistico comunale ha avuto esito positivo in quanto il progetto risulta conforme a quanto previsto dalla normativa art. 82 R.U. per la zona ST/ (anche se la valutazione è stata effettuata su dati urbanistici complessivi non supportati da dimostrazioni e nonostante alcune incongruenze fra un elaborato e l'altro), con le seguenti prescrizioni:**

1. Le dotazioni delle superfici a parcheggio dovranno verificare il dimensionamento minimo previsto per legge, comprendendo in tali superfici le dotazioni inerenti ai vari tipi di mobilità interessati di accesso alla struttura scolastica, anche in considerazione delle diverse tipologie di utenti (spazi di sosta per autoveicoli, motocicli e biciclette con i relativi spazi di manovra);
2. La planimetria generale di progetto deve considerare la previsione di pista ciclabile riportata sul Regolamento Urbanistico di Empoli all' interno del lotto;
3. Fermo restando che la verifica della completezza formale e la valutazione della conformità edilizia-urbanistica sarà oggetto del procedimento istruttorio finalizzato al rilascio del permesso di costruire art. 142 L.R. 65/2014, un primo esame della documentazione di progetto presentata ha dato luogo ad ulteriori rilievi che dovranno essere chiariti in sede di formazione del titolo edilizio abilitativo:
  - il progetto deve essere integrato con una tavola di verifiche urbanistiche ed edilizie, di dimostrazione analitica delle superfici utili lorde, superficie coperta, superfici delle dotazioni a parcheggio, tenendo presente che tutti i parametri urbanistici edilizi vanno riferiti alle definizioni del DPGR 64R/2013 (Unificazione dei parametri urbanistici e edilizi), nonché delle distanze fra fabbricati D.M. 1444/1968;
  - devono essere risolte alcune incongruenze nelle verifiche urbanistiche della tavola 3, perché la superficie del lotto indicata non è probabilmente quella corretta, e con essa tutte i dati da essa calcolati, inoltre sono state rilevate incongruenze fra i dati della tavola 3 e la relazione tecnica generale
  - deve essere allegato un elaborato grafico di verifica, con eventuali tabelle di confronto, del progetto alla normativa vigente in materia di edilizia scolastica (D.M. 18/12/1975)
  - la verifica della permeabilità minima, non chiaramente descritta (art. 28 DPGR 64R/2013), deve contenere tutti i dati ai fini della dimostrazione del rispetto del rapporto minimo di permeabilità;
  - il progetto di smaltimento delle acque meteoriche deve essere integrato considerando la presenza sul terreno allo stato attuale di un fosso di scolo delle acque relativo all' intera area circostante;

*Il presente parere è rilasciato esclusivamente per una valutazione urbanistica del progetto di conformità al Regolamento Urbanistico ed altri strumenti di pianificazione comunali. La verifica complessiva della conformità sarà condotta secondo il procedimento di cui all' art. 142 della L.R. 65/2014 "Legge di governo del territorio" attivato presso questa Amministrazione e finalizzato al rilascio del titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere edilizie.*  
data 04/09/2018

Il tecnico istruttore  
Arch. Patrizia Spini

Il Dirigente del Settore  
Arch Paolo Pinarelli



**Dettaglio mandato 0007637 sub 0000001**

<b>Pagamento</b>	61 GIROFONDI TAB. A	<b>Conto Banca Italia</b>	0062493
<b>Tipo imputazione</b>	8		
<b>Valuta Ente</b>	13/08/2018	<b>Importo (sub)</b>	200,00 EUR
<b>Data Valuta Banca Beneficiario -</b>		<b>Importo cliente</b>	200,00 EUR
<b>Commissioni</b>	50 COMMISSIONI ESENTE	<b>Importo commissioni</b>	0,00 EUR
<b>Descriz.doc.associato</b>		<b>Importo ritenute</b>	0,00 EUR
<b>Bollo</b>	50 BOLLO ESENTE	<b>Importo bollo</b>	0,00 EUR
<b>Spese</b>	50 SPESE ESENTE	<b>Importo spese</b>	0,00 EUR
<b>Data caricamento</b>	10/08/2018	<b>Imp. da pagare</b>	0,00 EUR
<b>Data sospensione</b>	-	<b>Lingua</b>	Italiano
<b>Causale</b>	0 CUP B74H16001180003 DIRITTI DI SEGRETERIA RICHIESTA PERMES SO A COSTRUIRE	<b>Tipo Codice</b>	
<b>Codice cliente</b>		<b>Cod.Ente in pool</b>	0
<b>Beneficiario</b>	COMUNE DI EMPOLI	<b>CAP Ente in pool</b>	0
<b>Cod. Fiscale/P.IVA</b>	01329160483		
<b>Indirizzo</b>	VIA G. DEL PAPA, 41 50053 EMPOLI		
<b>Coordinate IBAN</b>	0 0 0		
<b>Note</b>	0		
	0		
	0		

Handwritten signature and a circular stamp or mark.

Elenco SIOPE

Elenco Capitoli


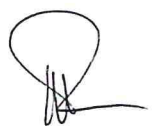
Chiudi

**Dettaglio mandato 0007638 sub 0000001**

<b>Pagamento</b>	53 BONIFICO	<b>Conto Banca Italia</b>	0000000
<b>Tipo imputazione</b>	1 FRUTTIFERE		
<b>Valuta Ente</b>	13/08/2018	<b>Importo (sub)</b>	600,00 EUR
<b>Data Valuta Banca Beneficiario</b>	17/08/2018	<b>Importo cliente</b>	600,00 EUR
<b>Commissioni</b>	50 COMMISSIONI ESENTE	<b>Importo commissioni</b>	0,00 EUR
<b>Descriz.doc.associato</b>		<b>Importo ritenute</b>	0,00 EUR
<b>Bollo</b>	50 BOLLO ESENTE	<b>Importo bollo</b>	0,00 EUR
<b>Spese</b>	50 SPESE ESENTE	<b>Importo spese</b>	0,00 EUR
<b>Data caricamento</b>	10/08/2018	<b>Imp. da pagare</b>	0,00 EUR
<b>Data sospensione</b>	-	<b>Lingua</b>	Italiano
<b>Causale</b>	0 SERVIZIO PREVENZIONE RESO DA L.COMAND.PROV/LE VV.FF. EMPOLI PER ATTIVITA' 67.4.C E 65.1.B	<b>Tipo Codice</b>	
<b>Codice cliente</b>		<b>Cod.Ente in pool</b>	0
<b>Beneficiario</b>	TESORERIA PROV.LE STATO SEZ. F	<b>CAP Ente in pool</b>	0
<b>Cod. Fiscale/P.IVA</b>			
<b>Indirizzo</b>	FIRENZE 50122 FIRENZE		
<b>Coordinate IBAN</b>	IT 90 Q 7601 2800 000025664509		
<b>Note</b>	0 0 0		
<b>Estremi pagamento</b>	1101182250187261 CONVENZIONE		

Elenco SIOPE


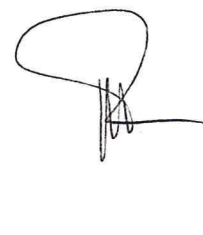
Elenco Capitoli

Chiudi

**Dettaglio mandato 0007639 sub 0000001**

<b>Pagamento</b>	61 GIROFONDI TAB. A	<b>Conto Banca Italia</b>	0319681
<b>Tipo imputazione</b>	8		
<b>Valuta Ente</b>	13/08/2018	<b>Importo (sub)</b>	3.500,00 EUR
<b>Data Valuta Banca Beneficiario</b>	-	<b>Importo cliente</b>	3.500,00 EUR
<b>Commissioni</b>	50 COMMISSIONI ESENTE	<b>Importo commissioni</b>	0,00 EUR
<b>Descriz.doc.associato</b>		<b>Importo ritenute</b>	0,00 EUR
<b>Bollo</b>	50 BOLLO ESENTE	<b>Importo bollo</b>	0,00 EUR
<b>Spese</b>	50 SPESE ESENTE	<b>Importo spese</b>	0,00 EUR
<b>Data caricamento</b>	10/08/2018	<b>Imp. da pagare</b>	0,00 EUR
<b>Data sospensione</b>	-	<b>Lingua</b>	Italiano
<b>Causale</b>	0 CUP B74H16001180003 DIRITTI NIP PARERE SU PROGETTO	<b>Tipo Codice</b>	
<b>Codice cliente</b>		<b>Cod.Ente in pool</b>	0
<b>Beneficiario</b>	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	<b>CAP Ente in pool</b>	0
<b>Cod. Fiscale/P.IVA</b>	06593810481		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA S. MARIA NUOVA, 1 50122 FIRENZE		
<b>Coordinate IBAN</b>	0 0 0		
<b>Note</b>	0		
	0		
	0		

Elenco SIOPE

Elenco Capitoli

Chiudi



DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## **Verbale della Conferenza di Servizi - seduta n° 2- del 24/10/2018**

**convocazione ai sensi dell'art.14 ter della Legge 241/1990  
di cui alla nota prot. N°46604 del 10/10/2018 della Città Metropolitana**

Procedimento relativo al **Progetto definitivo di opera pubblica per la costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli.**

L'anno 2018 il giorno 24 del mese di ottobre presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Empoli in via del Papa n° 41 è stata convocata la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/1990.

La conferenza ha per oggetto la valutazione congiunta del progetto definitivo di opera pubblica e l'acquisizione sullo stesso di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

La conferenza è decisoria ed ha per scopo l'acquisizione dei seguenti pareri:

- da parte del Comune di Empoli: verifica di conformità del progetto al regolamento urbanistico comunale, permesso di costruire e apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione (LR 65/2014 e art.10.1 DPR 327/2001);
- da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio: valutazione del progetto sotto il profilo del rischio/potenzialità archeologica (art.95 quinquies delle NTA del regolamento urbanistico – Aree di basso rischio/potenzialità);
- da parte dei Vigili del Fuoco: esame del progetto sotto il profilo della prevenzione incendi (art.3 DPR 151/2011);
- da parte dell'Azienda Sanitaria Locale: parere sulla rispondenza del progetto ai requisiti igienico sanitari (art.141.6 LR 65/2014);

Premesso

che con nota prot. N° 46604 del 10 ottobre 2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha convocato la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/1990, nella quale sono stati invitati i seguenti soggetti:

1. Comune di Empoli, Settore Tecnico;

Palazzo Medici Riccardi  
10, via Ginori 50129 Firenze  
Tel. 055. 2760253  
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it  
[www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

2. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato;
3. Comando Vigili del Fuoco della provincia di Firenze;
4. Azienda Usl Toscana Centro Empoli;

E i progettisti dell'opera, affidatari (giusto Determina Dirigenziale n. 2194 del 29/12/2017) da parte della Città Metropolitana di Firenze del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la costruzione del nuovo edificio scolastico di cui trattasi, RTP avente come mandatario lo Studio Professionale ATI Project di Branko Zrnica e Luca Serri, con sede legale in via G.B. Picotti n.12/14, Pisa.

La conferenza si apre alle ore 9.30.

Sono presenti:

- Arch. Patrizia Spini, del Servizio Urbanistica del Comune di Empoli, coadiuvata dalla Dott.ssa Eutilia Proietti Nulli in qualità del Servizio Espropri e Patrimonio, come da delega a firma del Vice Sindaco Franco Mori datata 24/10/2018;
- Dott.ssa Romina Falaschi, del Servizio Urbanistica del Comune di Empoli;
- Arch. Riccardo Maurri, dirigente del Settore Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze e Responsabile Unico del Procedimento;
- Arch. Francesca Capocchi del Settore Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze;
- Arch. Mila Splendiani dello Studio ATI Project di Pisa;
- Arch. Filippo Vallerini dello Studio ATI Project di Pisa;

Non sono presenti i rappresentanti dei seguenti Enti:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato;
- Comando Vigili del Fuoco della provincia di Firenze;
- Azienda Usl Toscana Centro Empoli;

**Visto che** i progettisti hanno elaborato una versione del progetto definitivo aggiornata all'8/10/2018;

**Visto** l'Atto Dirigenziale n°2299 del 16/10/2018 della Città Metropolitana di Firenze, di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo;

**Visto che** la convocazione recava il link mediante il quale gli elaborati del progetto venivano messi a disposizione delle Amministrazioni competenti;

**Visti** i pareri già pervenuti ed allegati al verbale della prima seduta e qui di seguito elencati:

- Parere Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (**Allegato B**);
- Parere Commissione NIP Azienda Usl Toscana Centro Empoli (**Allegato C**);
- Parere di conformità urbanistica (**Allegato D**);



**Visto che** la Città Metropolitana di Firenze, ufficio espropri, ha provveduto a notificare ai proprietari interessati sia l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione, ai sensi dell'art.11.1b DPR 327/2001, sia l'avviso del deposito del progetto definitivo e l'avvio del procedimento di approvazione e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 16.4 DPR 327/2001. In relazione al suddetto procedimento è pervenuta entro il termine di 30 giorni disposto per legge soltanto una osservazione da parte dei proprietari, (allegata al verbale della prima seduta della conferenza, Osservazione proprietari, prot. n° 38204 del 10/08/2018 (**Allegato A**);),

**Precisato che** l'osservazione sarà valutata dall'autorità espropriante, Città Metropolitana di Firenze, in sede di approvazione del progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, come previsto dall'art. 11.2 e dall'art. 16.12 del DPR 327/2001.

**Dato atto** che a norma delle disposizioni di cui all'art. 14 -ter della L. 241/1990 comma 7, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni;

**Appurato che** il progetto definitivo agli atti della conferenza risulta conforme alle previsioni del Regolamento Urbanistico ma che al fine della realizzazione dell'opera pubblica è necessario procedere alla variante al regolamento stesso al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

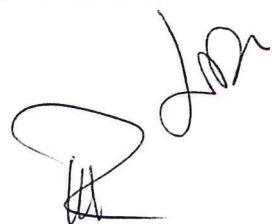

**Visti** gli artt. 14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e smi che dettano disposizioni in materia di conferenza di servizi.

**Visto** l'art. 10 del DPR 327/01 "Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato, ai sensi dell'art. 14, comma 4, della Legge 07.08.1990 n. 241, ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa, ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente, comporti la variante al piano urbanistico."

**Visto** l'art. 19.1 del DPR 08.06.2001 n. 327 aggiornato con il D.Lgs. 27.12.02 n. 302, che dispone "Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al Piano Regolatore può essere disposta con le procedure di cui all'art. 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti."

**Vista** la L.R. n. 30 del 18/2/2005 e s.m.i.

**Visto** l'art. 34 della L.R. 10/11/2014 n. 65 "...nei casi in cui la legge preveda che l'approvazione del progetto di un'opera pubblica o di pubblica utilità, costituisca variante allo strumento

urbanistico di pianificazione territoriale urbanistica del Comune ove non comporti effetti sovracomunali, l'Amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul BURT....”

**Viste** le disposizioni di cui all'art. 142 della LRT n° 65 del 10/11/2014 in materia di rilascio del permesso di costruire;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

dopo approfondita disanima, dato atto che nessuno dei rappresentanti delle amministrazioni invitate ha espresso in sede di conferenza il proprio motivato dissenso, la Conferenza decide:

- di approvare all'unanimità il progetto definitivo per la costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli.

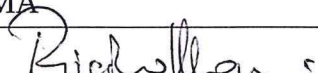
- di dare atto espressamente della conformità dello stesso progetto alle previsioni del R.U. e della necessità di variante al R.U. al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

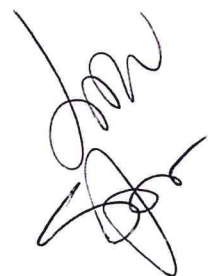
Le parti convengono che:

- La Città metropolitana provvederà alla dichiarazione della p.u a norma delle disposizioni di cui al DPR 327/2001 art. 16;
- Il Comune di Empoli, acquisita la determinazione conclusiva della conferenza dei servizi, provvederà:
- alla presentazione al Consiglio Comunale della variante al R. U a norma delle disposizioni di cui all'art. 34 della LRT n° 65/2014;
- al rilascio del permesso a costruire, una volta perfezionato il vincolo espropriativo e dichiarata la p.u. .

La conferenza dà atto che la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi dell'Amministrazione procedente, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati di competenza delle Amministrazioni partecipanti e invitate a partecipare e costituisce ad ogni effetto titolo per la realizzazione dell'intervento, i cui termini di efficacia decorreranno dalla data di comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 14 ter c. 7 e art. 14 quater L. 241/1990.

La conferenza si scioglie alle ore 11.30.

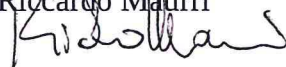
ENTE	NOMINATIVO	FIRMA
Città Metropolitana di Firenze	Arch. Riccardo Maurri	



Comune di Empoli	Arch. Patrizia Spini	
	Dott.ssa Proietti Nulli Eutilia	

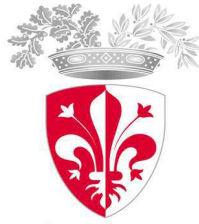
Empoli, 24 ottobre 2018

Il Dirigente del Settore Progetti Strategici  
e Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Riccardo Maurri



L'originale del verbale della Conferenza dei Servizi autografato dai presenti è conservato agli atti del fascicolo





CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

Prot. N° **0051997 del 12/11/2018**

Da citare nella risposta

Cl. 008 Cat.08 Cas. 01

FIRMATA DIGITALMENTE E TRASMESSA VIA PEC

**Comune di Empoli**

[comune.empoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.empoli@postacert.toscana.it)

Settore Tecnico

Via G. Del Papa, 41

50053 Empoli

Alla c.a. dell'Arch. Paolo Pinarelli

[p.pinarelli@comune.empoli.fi.it](mailto:p.pinarelli@comune.empoli.fi.it)

[ut.urbanistica@comune.empoli.fi.it](mailto:ut.urbanistica@comune.empoli.fi.it)

**Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio  
per la città metropolitana di Firenze e le province di  
Pistoia e Prato**

[mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it)

Palazzo Pitti, Piazza Pitti, 1

50125 - Firenze

Alla c.a. della Dott.ssa Ursula Wierer

[ursula.wierer@beniculturali.it](mailto:ursula.wierer@beniculturali.it)

**Comando Vigili del Fuoco della provincia di Firenze**

[com.firenze@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.firenze@cert.vigilfuoco.it)

Via G. La Farina, 28

50132 Firenze

Alla c.a. dell'Ing. Lorenzo Minatti

[lorenzo.minatti@vigilfuoco.it](mailto:lorenzo.minatti@vigilfuoco.it)

**Azienda Usl Toscana Centro Empoli**

**Gruppo Operativo NIP**

[direzione.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:direzione.uslcentro@postacert.toscana.it)

Via dei Cappuccini, 79

50053 Empoli

Alla c.a. del Dott. Andrea Moggio

e p.c.

**ATI Project**

Via G.B. Picotti, 12/14

56124 Pisa

Palazzo Medici Riccardi  
10, via Ginori 50129 Firenze  
Tel. 055. 2760253  
[riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it](mailto:riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it)  
[www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

DIREZIONE  
PROGETTI STRATEGICI

## **Conferenza di Servizi decisoria – determinazione di conclusione positiva**

**ai sensi dell'art.14 quater della Legge 241/1990**

Procedimento relativo al **Progetto definitivo di opera pubblica per la costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli.**

### **Il Responsabile del Procedimento**

**Visto** lo svolgimento delle Conferenza di Servizi decisoria relativa all'oggetto ed in particolare il verbale della seduta conclusiva tenutasi in data 24/10/2018 del quale si riporta la decisione che segue:

*“dopo approfondita disanima, dato atto che nessuno dei rappresentanti delle amministrazioni invitate ha espresso in sede di conferenza il proprio motivato dissenso, la Conferenza decide:*

*- di approvare all'unanimità il progetto definitivo per la costruzione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di via Raffaello Sanzio nel Comune di Empoli.*

*- di dare atto espressamente della conformità dello stesso progetto alle previsioni del R.U. e della necessità di variante al R.U. al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.*

*Le parti convengono che:*

*- La Città metropolitana provvederà alla dichiarazione della p.u a norma delle disposizioni di cui al DPR 327/2001 art. 16;*

*- Il Comune di Empoli, acquisita la determinazione conclusiva della conferenza dei servizi, provvederà:*

*- alla presentazione al Consiglio Comunale della variante al R. U a norma delle disposizioni di cui all'art. 34 della LRT n° 65/2014;*

*- al rilascio del permesso a costruire, una volta perfezionato il vincolo espropriativo e dichiarata la p.u. .”*

adotta la seguente,

### **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati di competenza delle Amministrazioni partecipanti e invitate a partecipare e costituisce ad ogni effetto titolo per la realizzazione dell'intervento, i cui termini di efficacia decorrono dalla data di comunicazione della presente, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 14 ter c. 7 e art. 14 quater L. 241/1990.

A tal fine dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa alle Amministrazioni interessate ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti diretti.

Palazzo Medici Riccardi  
10, via Ginori 50129 Firenze  
Tel. 055. 2760253  
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it  
[www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto, accessibile da parte di chiunque ne abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti in materia di accesso ai documenti amministrativi, è depositata presso il Settore Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze.

**Allegati:** verbale della seduta n° 1;  
verbale della seduta n°2.

Firenze, 12 novembre 2018

Il Dirigente del Settore Progetti Strategici  
e Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Riccardo Maurri

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente”