

OGGETTO: Dichiarazione/certificazione sulla conformità alle disposizioni della Legge 13/89, modificata dalla Legge 62/89, e del D.M.236/89 relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici privati – Piano di Recupero ex Fattoria San Donato in Val di Botte

Il piano di Recupero riguarda il frazionamento in più unità immobiliari a destinazione d'uso residenziale, di un complesso immobiliare in parte a funzione agricola.

L'intervento avviene attraverso un insieme sistematico di opere utili al miglioramento degli standard igienico-sanitari, ed attraverso la demolizione e ricostruzione di alcuni volumi secondari.

Le unità immobiliari previste saranno 11.

Nel complesso immobiliare, dotato di ampi spazi esterni, verranno previste aree di parcheggio e di sosta.

Il sottoscritto architetto Luca Bevilacqua, nato a Rimini il 26/04/1976, c.f. BVLLCU76D26H2941 ed iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Firenze con il numero 8258, in qualità di progettista del piano di Recupero in adempimento a quanto previsto dalla Legge 9.1.1989 n.13, modificata dalla Legge 27.2.1989 n.62, e dal D.M. LL.PP. 14.6.1989 n.236

DICHIARA

Che il progetto verifica la conformità secondo i seguenti criteri:

accessibilità – degli spazi esterni e delle parti a comune del complesso edilizio e la possibilità di una successiva installazione di impianti di sollevamento (servoscala). In ottemperanza all'art. 3, punto 3.2, lettera a) e b);

visibilità – delle unità immobiliari con accesso mediante scala a comune. In ottemperanza all'art. 3, punto 3.4, lettera a);

adattabilità – delle unità immobiliari con ingresso indipendente. In ottemperanza all'art. 3, punto 3.4, lettera g).

CERTIFICA

Che l'intervento in oggetto è conforme alla normativa relativa al superamento e all'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi della Legge 13/89, modificata dalla Legge 62/89, e del D.M.236/89.

il tecnico incaricato