

Empoli II
prol. n.

GRUPPO ILLUSTRATIVO
ZENO PUCCI
Piazza del popolo n.7 50053 Empoli -FI- ITALIA
tel./fax +39.0571.71.00.25 e-mail: pucchi@pucchi.it

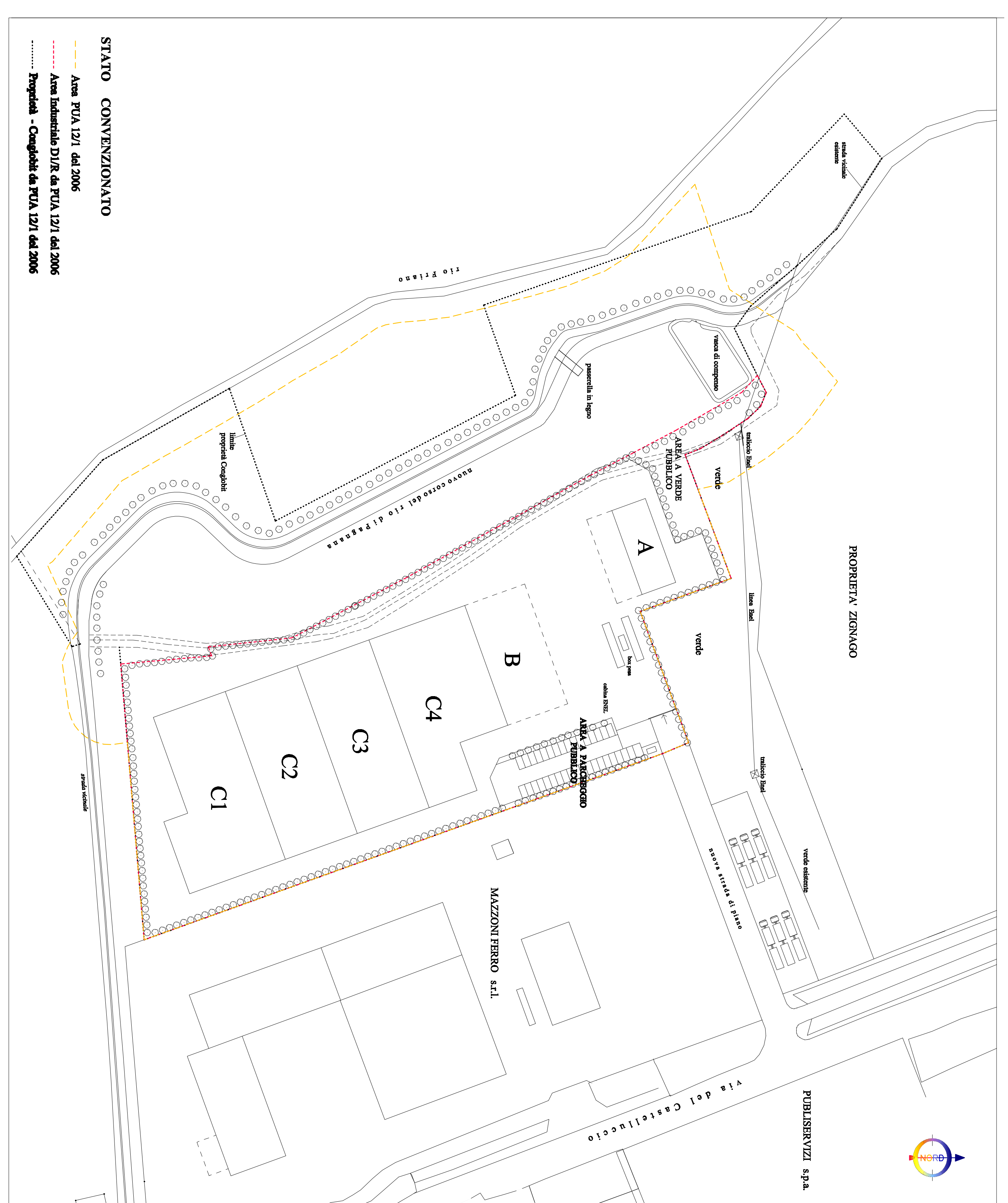
RICHIESTA DI MODIFICA AL PUA/12/1 AREA INDUSTRIALE DI/R
Piano Attuativo di Recupero approvato in data 10.02.2006, Confezione del 20.12.2006
COMUNE DI EMPOLI - VIA DEL CASTELLUCCIO

PAUZZI, GERARDO
STATO CONVENZIONATO
STATO REALIZZATO
elaborato grafico n°003
o Modulo della tavola 8
del piano approvato
in data 10.02.2006
Scala 1:1000

Progettista
architetto Zeno Pucci
firma e timbro

Progettista
ingegnere Gerardo Pauzzi
firma e timbro

Progettista
ingegnere Zigmago Vento S.p.A.
Via S. Andrea n. 2002 Firenze e Empoli (FI)
Progettista
ingegnere Zigmago Vento S.p.A.
Prodotto dal Consorzio Intercomunale per la Sanità Zeno Pucci S.p.A.
firma e timbro



OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO DEL 10.02.2006
Piano Conveventato in data 20.12.2006

- Realizzazione di strada, verde, parcheggio pubblico e receduto con illuminazione esistente,
- Parcheggio pubblico mq. 1.200
- Impianto di pubblica illuminazione del parcheggio e della strada di accesso;
- Completamento servizi nella strada di accesso come fognature, linee elettriche, gas telefono ed acque potabili;
- Successive costose gratuite al Comune delle residuali aree.

OBBLIGHI PREVISTI NEL PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO DEL 10.02.2006
Piano Conveventato in data 20.12.2006

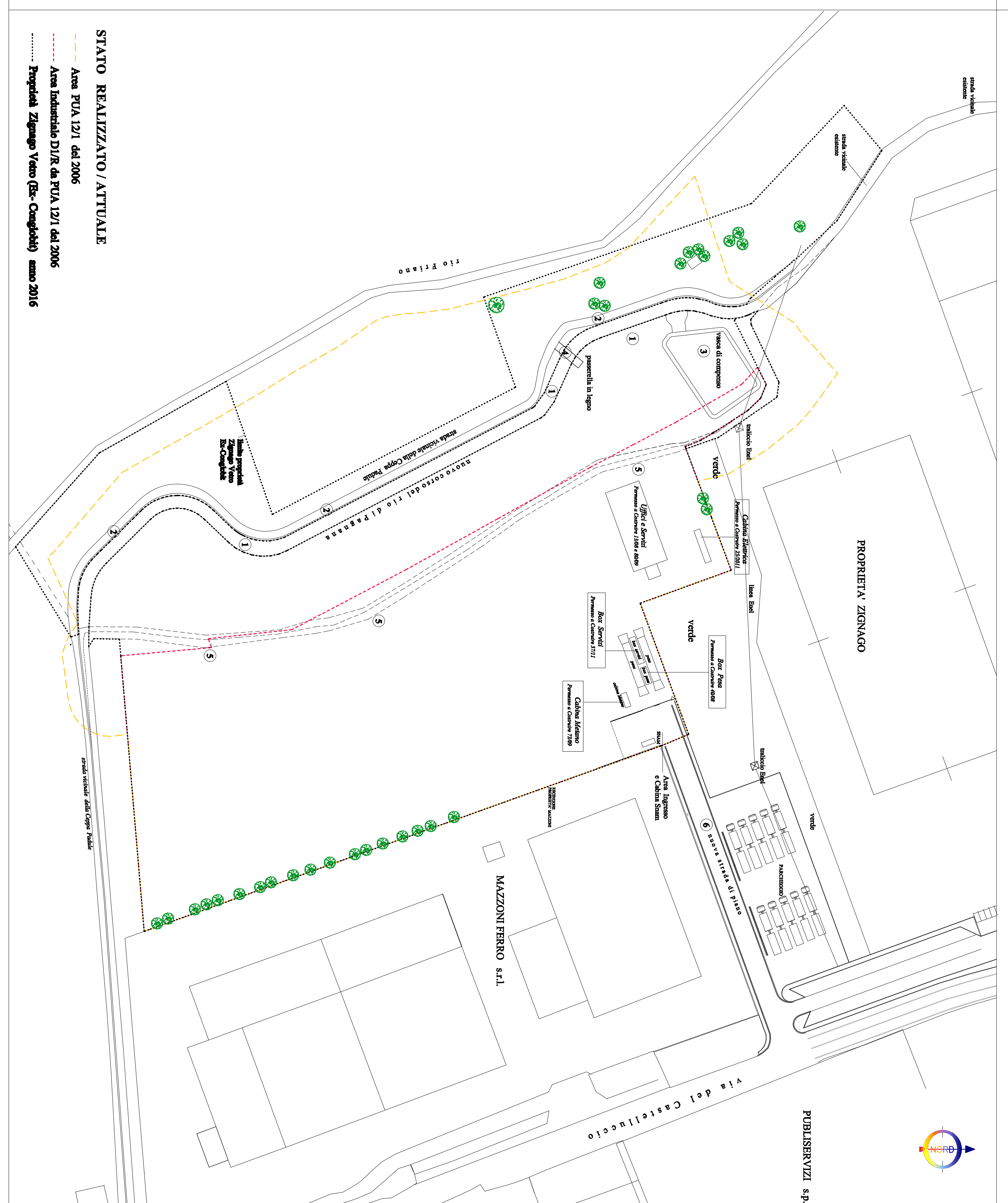
- Sistemazione di almeno il 50% delle aree in frangia a costi di quota ed a zone umide, rappresente all'interno del Comparto PUA 12/1 con piantumazioni vere e predisposizione delle opere per preservare e mantenere la possibilità di accesso e di fruibilità delle aree, assomanti a mq. 20.013
- Realizzazione della Nuova Via vicinale della Ceppa
- Realizzazione del Nuovo Tracciato del Rio di Paganza
- Realizzazione impianto raccolta e trattamento acque prima pioggia e loro smaltimento
- Realizzazione Vase di Compensazione

OPERE DI URBANIZZAZIONE - REALIZZATE

- Realizzazione di strada di accesso e dei relativi servizi come fognature, linee elettriche, gas, telefono ed acque potabili;
- Impianto di pubblica illuminazione della strada di accesso

OBBLIGHI PREVISTI E REALIZZATI

- 1 Nuovo tratto Rio Paganza
- 2 Nuovo tratto Via Vicinale della Ceppa
- 3 Vase di Compensazione
- 4 Passerella
- 5 Colmatrice e livellamento tratto dismesso Rio Paganza e strada vicinale della Ceppa



OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO DEL 10.02.2006
Piano Conveventato in data 20.12.2006

- Realizzazione di strada, verde, parcheggio pubblico e receduto con illuminazione esistente,
- Parcheggio pubblico mq. 1.200
- Impianto di pubblica illuminazione del parcheggio e della strada di accesso;
- Completamento servizi nella strada di accesso come fognature, linee elettriche, gas telefono ed acque potabili;
- Successive costose gratuite al Comune delle residuali aree.

OBBLIGHI PREVISTI NEL PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO DEL 10.02.2006
Piano Conveventato in data 20.12.2006

- Sistemazione di almeno il 50% delle aree in frangia a costi di quota ed a zone umide, rappresente all'interno del Comparto PUA 12/1 con piantumazioni vere e predisposizione delle opere per preservare e mantenere la possibilità di accesso e di fruibilità delle aree, assomanti a mq. 20.013
- Realizzazione della Nuova Via vicinale della Ceppa
- Realizzazione del Nuovo Tracciato del Rio di Paganza
- Realizzazione impianto raccolta e trattamento acque prima pioggia e loro smaltimento
- Realizzazione Vase di Compensazione

OPERE DI URBANIZZAZIONE - REALIZZATE

- Realizzazione di strada di accesso e dei relativi servizi come fognature, linee elettriche, gas, telefono ed acque potabili;
- Impianto di pubblica illuminazione della strada di accesso

OBBLIGHI PREVISTI E REALIZZATI

- 1 Nuovo tratto Rio Paganza
- 2 Nuovo tratto Via Vicinale della Ceppa
- 3 Vase di Compensazione
- 4 Passerella
- 5 Colmatrice e livellamento tratto dismesso Rio Paganza e strada vicinale della Ceppa