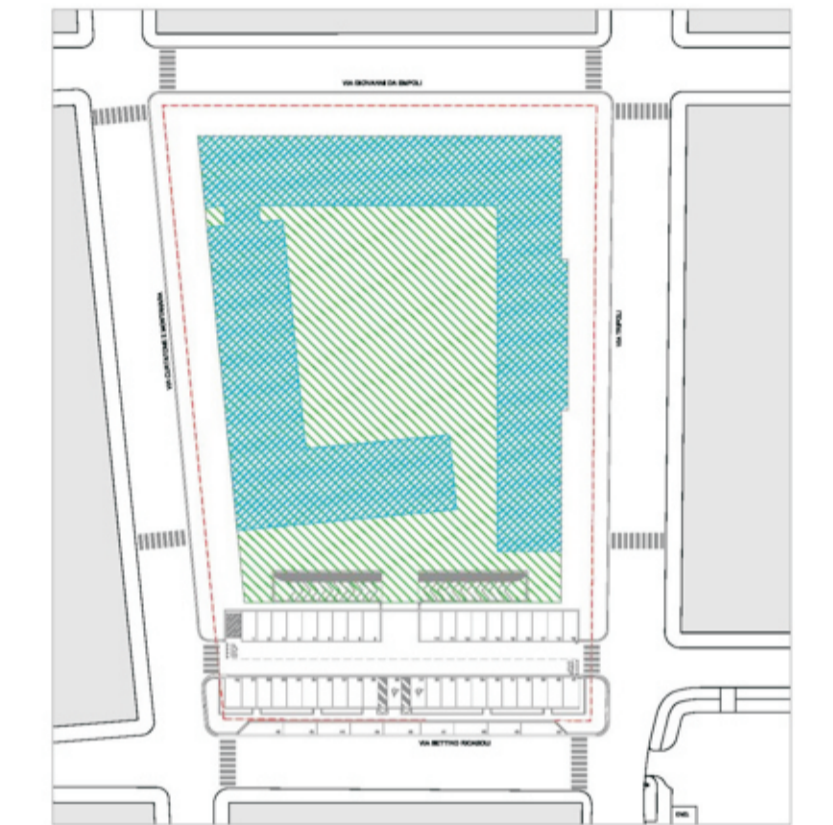


Verifica della Superficie Coperta

Verifica della Superficie Coperta

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA SULLA BASE DEI PARAMETRI URBANISTICO EDILIZI DI PIANO SCHEDA 1.2			
RAPPORTO DI COPERTURA FONDIARIO			0,60
SUPERFICIE FONDIARIA DA PROGETTO	MQ		4 394,65
SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE	MQ	X	2 636,79
SUPERFICIE COPERTA DA PROGETTO	MQ		2 262,66
SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO	2 262,66	<	2 636,79 SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA SULLA BASE DELLE DETRAZIONI DELLE SUPERFICI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN PROGETTO			
SUPERFICIE TERRITORIALE	MQ		6 787,00
SUPERFICIE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	MQ		1 209,48
PARCHIEGGI PUBBLICI RESIDENZA + ALTRE DESTINAZIONI	MQ		1 209,48
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI E VERDE PUBBLICO	MQ		1 182,87
TOTALE SUPERFICIE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	MQ		2 392,35



- Superficie Fondiaria
- Superficie Coperta
- Limite di proprietà
- Planimetria di riferimento

COMUNE DI EMPOLI
Provincia di Firenze

PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO
ai sensi dell'art.73 L.R. n.1/2005



Scheda Norma n. 1.2 "Ex Vitrum"
via G. Da Empoli - via Tripoli - Via Ricassoli - Via Curtatorie e Montanara

Progettata
Architetto Fabio Alderotti
Studio architettura Alderotti
Piazza Antonio Gramsci n. 42 / 43
50033 Empoli (FI)

Comune/Ente
Titolo/Opera

Progettata
COOPERATIVA RIGASSOLI - SOC. COOP. A R. L.
Via Filippo Brunelleschi, 3
50100 PRATO

Comune/Ente
Titolo/Opera

Objetto
VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

Elaborato
TAV.
Scala
1:200

DATA
12
Marzo 2014

Codice
20 - B - 01

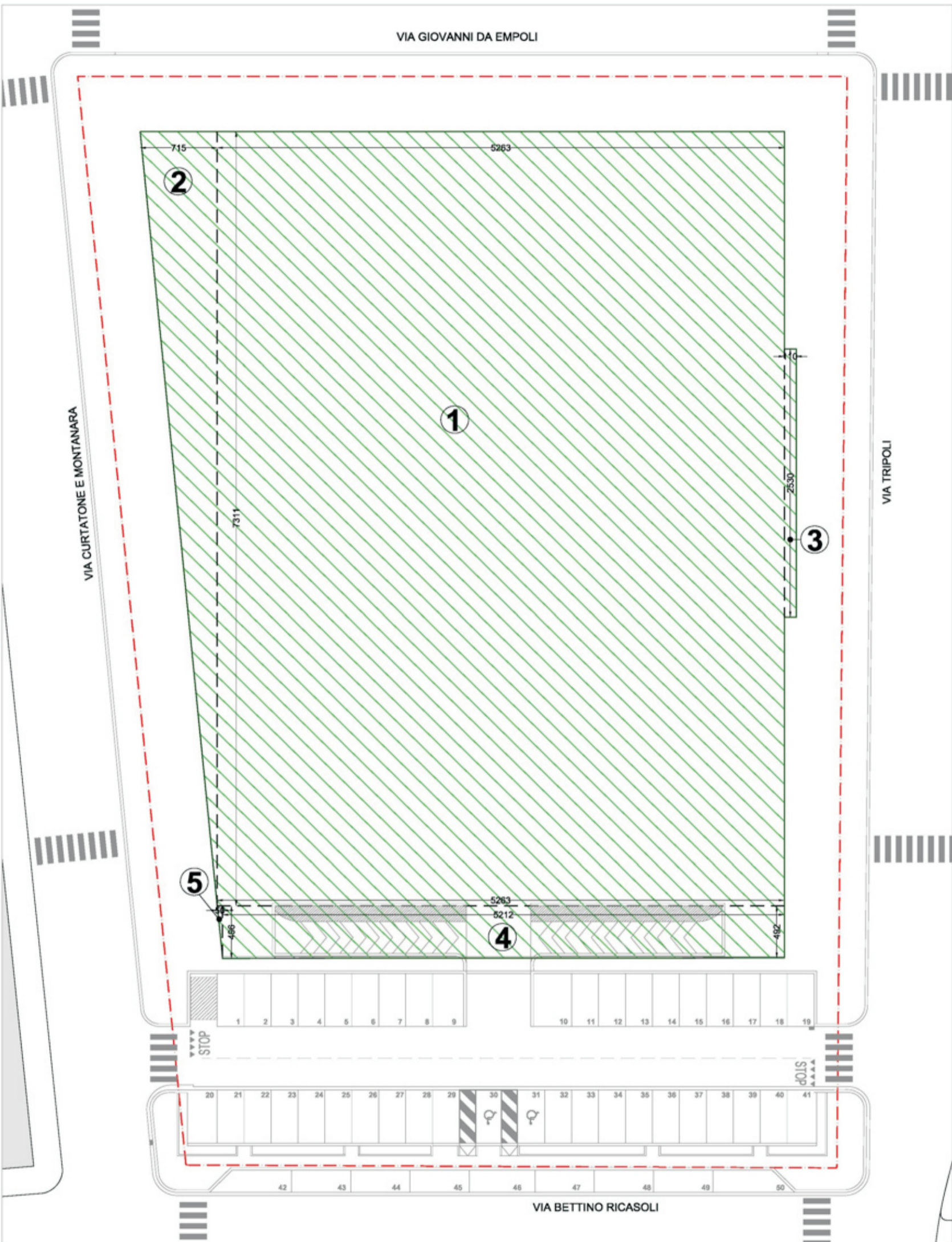
Partenza Ric.
Lavoro progettuale marzo 2014, via Vittor Pisani 4/Studio 01 Neapoli 2014

Comune 1
Marzo 2014

Autore
PROGETTO PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO

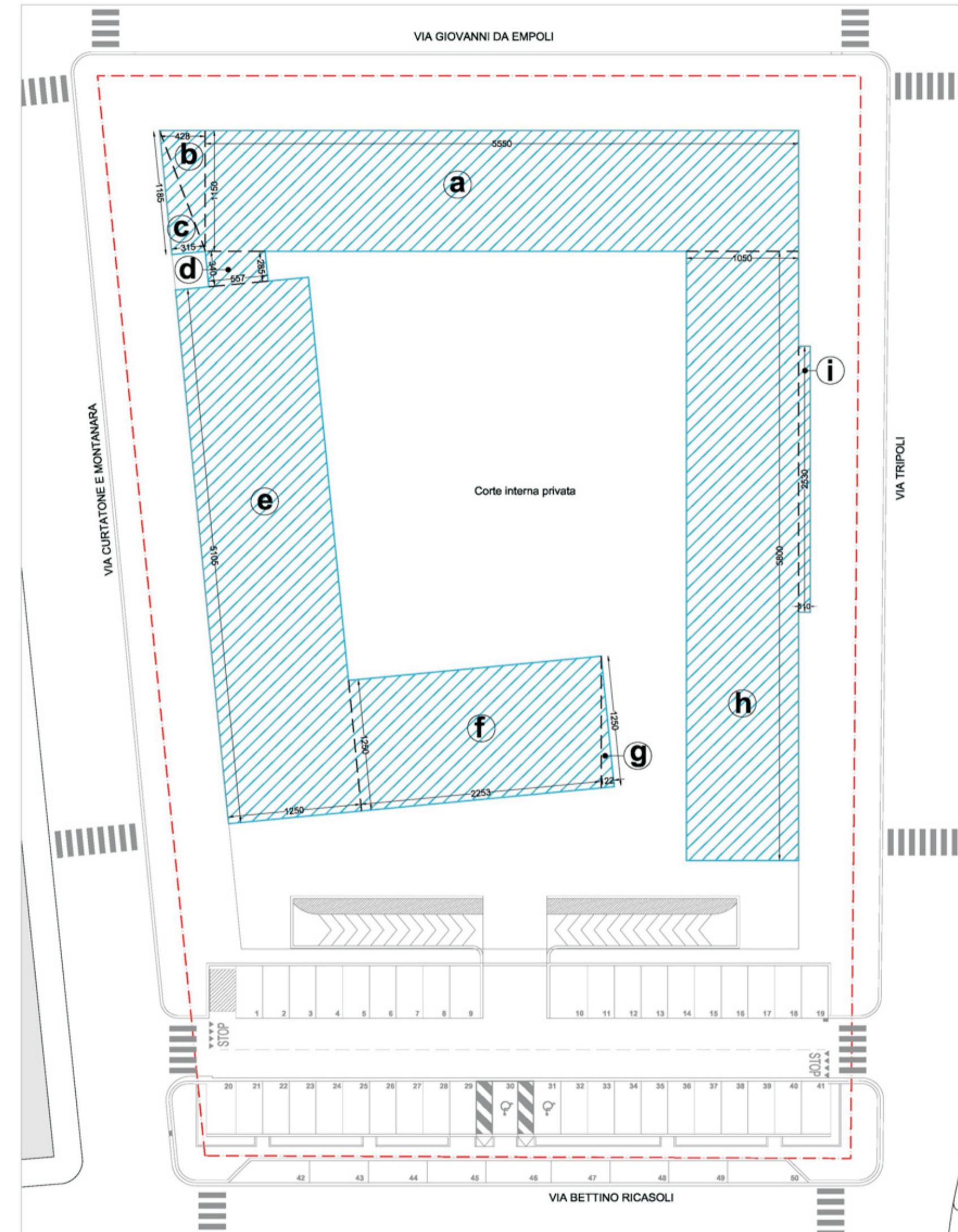
Comune 2
Autore

Il presente disegno non potrà essere prodotto né conservato a terzi né utilizzato per scopi diversi da quello di distribuzione senza l'autorizzazione scritta di questo studio.
Servizio che ne detiene la proprietà, art. 19 L.30.04.41 n. 633.



Planimetria individuazione superficie fondiaria Scala 1:200

SUPERFICIE FONDIARIA DA PROGETTO			
Individuazione area geometrica di calcolo		SUPERFICIE MQ	
1	52,63	73,11	3 847,78
2	(7,15*73,11)/2		261,37
3	25,30	1,30	27,83
4	52,12	4,92	256,43
5	(4,96*0,50)/2		1,24
TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA			4 394,65



Planimetria individuazione superficie coperta Scala 1:200

SUPERFICIE COPERTA DA PROGETTO			
Individuazione area geometrica di calcolo		SUPERFICIE MQ	
a	55,50	11,50	638,25
b	(4,28*11,50)/2		24,61
c	(3,15*11,50)/2		18,19
d	(2,85*3,40)*5,57/2		17,41
e	51,06	12,50	638,13
f	12,50	22,53	281,63
g	(1,22*12,50)/2		7,63
h	10,50	58,00	609,00
i	1,10	25,30	27,83
TOTALE SUPERFICIE COPERTA			2 262,66