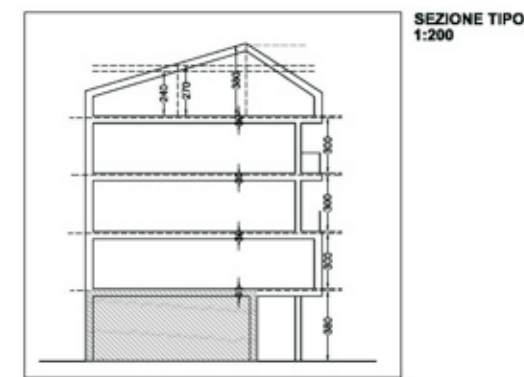


VERIFICA VOLUME UTILE LORDO DI PROGETTO Piano terra - Piano primo - Piano secondo



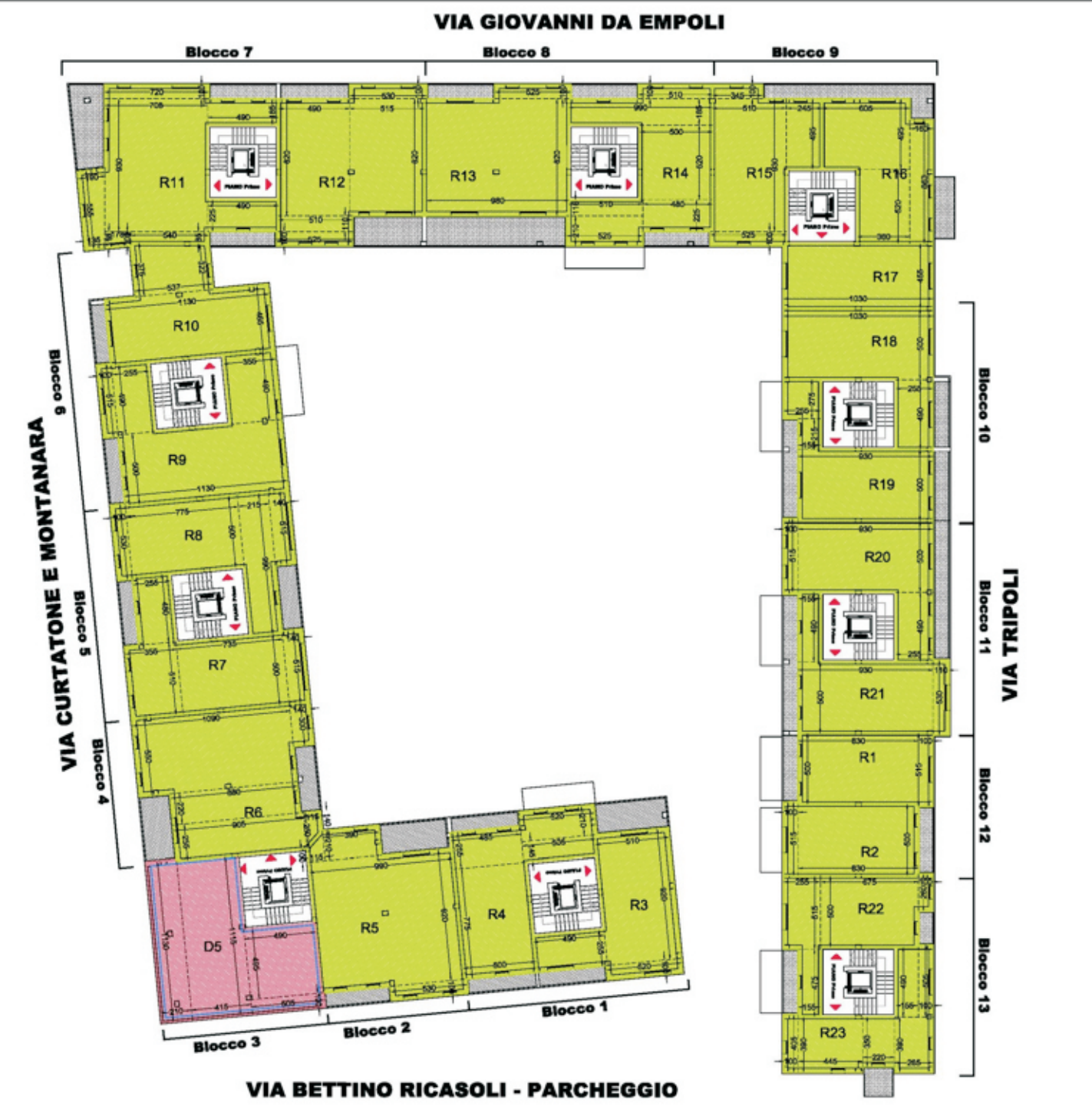
PIANO TERRA (primo piano fuori terra) scala 1:200



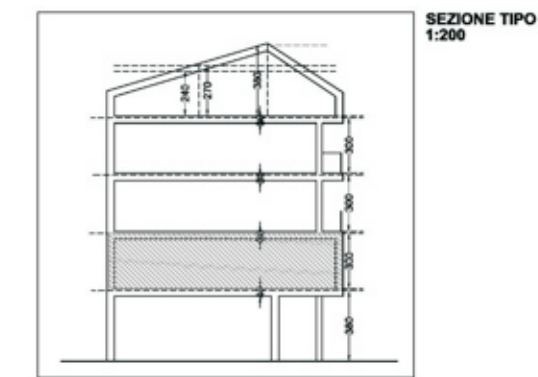
NOTA: Il VOLUME UTILE LORDO viene calcolato prendendo a riferimento le seguenti altezze:

1. destinazione commerciale 3,00 mt
2. destinazione direzionale e residenziale a piano terra 3,80 mt (altezza di piano + 0,30 mt di spessore soletto)
3. destinazione direzionale e residenziale per i piani superiori 3,00 mt (altezza netta di piano + 0,30 mt di spessore soletto)
4. per i piani sottotetto verrà fatta l'altezza media da 2,40 mt fino al colmo incrementata dello spessore di soletto di 0,30 mt

VOLUME UTILE LORDO PIANO TERRA	
TOTALE SUL COMMERCIALE DI PROGETTO	MQ 928,65
ALTEZZA	MT 3,00
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE COMMERCIALE	MC 2785,95
TOTALE SUL DIREZIONALE PIANO TERRA	MQ 304,72
ALTEZZA	MT 3,80
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE DIREZIONALE	MC 1157,93
TOTALE SUL RESIDENZIALE PIANO TERRA	MQ 103,00
ALTEZZA	MT 3,80
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE RESIDENZIALE	MC 391,40



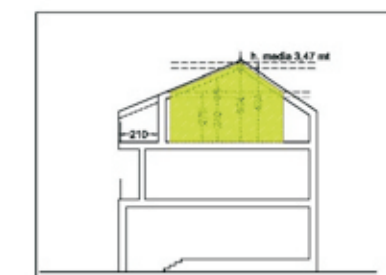
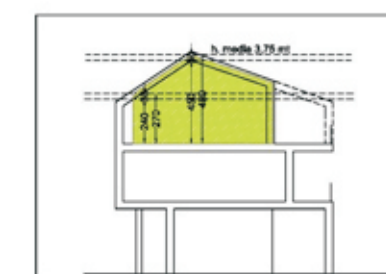
PIANO PRIMO (secondo piano fuori terra) scala 1:200



VOLUME UTILE LORDO PIANO PRIMO	
TOTALE SUL DIREZIONALE PIANO PRIMO	MQ 99,31
ALTEZZA	MT 3,00
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE DIREZIONALE	MC 297,92
TOTALE SUL RESIDENZIALE PIANO PRIMO	MQ 1668,66
ALTEZZA	MT 3,00
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE RESIDENZIALE	MC 5005,99



PIANO SECONDO (terzo piano fuori terra) scala 1:200



VOLUME UTILE LORDO PIANO SECONDO	
SUL RESIDENZIALE PIANO SECONDO con h. 3,00	MQ 1541,58
ALTEZZA	MT 3,00
SUL RESIDENZIALE PIANO SECONDO blocco 8 unità R35	MQ 73,23
ALTEZZA	MT 3,75
SUL RESIDENZIALE PIANO SECONDO blocco 12 unità R1 + R2	MQ 60,50
ALTEZZA	MT 3,75
VOLUME UTILE LORDO DESTINAZIONE RESIDENZIALE	MC 5126,24

- SUL COMMERCIALE
- SUL DIREZIONALE
- SUL RESIDENZIALE

COMUNE DI EMPOLI
Provincia di Firenze

PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO
ai sensi dell'art.73 L.R. n.1/2005

Scheda Norma n. 1.2 "Ex Vitrum"
via G. Da Empoli - via Tripoli - Via ricasoli - Via Curtatone e Montanara

Progettista Architetto Fabio Alderotti Studio architettura Alderotti Piazza Antonio Gramsci n. 42 / 43 50033 Empoli (FI)		Comune/Ente Comune di Empoli	
Progettista COOPERATIVA EDIFICATRICE RICASOLI - SOC. COOP. A.R.L. via Filippo Brunelleschi, 3 50100 PRATO		TerraInPiano	
Opportunità VERIFICA VOLUME UTILE LORDO PIANO TERRA - PRIMO - SECONDO		Elaborato TAV. Scala 1:200	
Codice 20 - B - 01		DATA Marzo 2014	
Data 1 Marzo 2014		Progetto PROGETTO PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO	
Data 1		Data	

18