

Giovanni Parlanti
Progettista

Brenda Barnini
Sindaco
Fabio Barsottini
Vicesindaco - deleghe lavori pubblici, infrastrutture, mobilità, urbanistica, edilizia

Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento PEE

Alessandro Annunziati
Responsabile del Procedimento

Geo Eco Progetti
Aspetti geologici

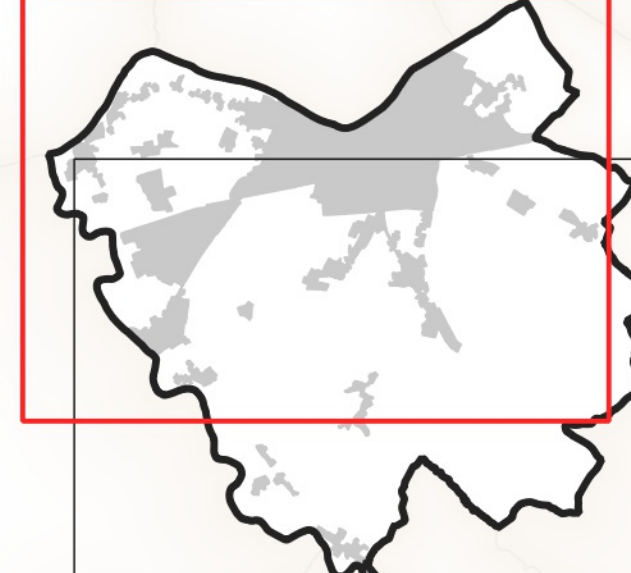
Martina Gracil
Valentina Acquasana
Monica Salvadori
Settore IV - Gestione del Territorio

H.S. Ingegneria s.r.l.
Simone Pozzolini
Ella Degli Innocenti
Aspetti idraulici

Romina Falaschi
Garante dell'informazione e della Partecipazione

Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto e PEBA

Chiara Balducci
Elaborazione grafica e GIS



Tav. 02.1

Disciplina del territorio rurale

scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n.

Aprile 2024

Legenda

Disciplina del Patrimonio Edilizio

Edifici oggetto di censimento del Patrimonio Edilizio Esistente

Il Territorio Urbanizzato

Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art.4 della LR 65/2014)

Il Territorio Rurale

Articolazione del Territorio Rurale (Art.43)

Ambito di paesaggio della Pianura Urbanzata

- E1 - Sub-Ambito di paesaggio della città produttiva
- E2 - Sub-Ambito di paesaggio della città sull'Arno
- E3 - Sub-Ambito di paesaggio degli insediamenti storici
- E4 - Sub-Ambito di paesaggio della pianura periurbana
- E5 - Sub-Ambito di paesaggio dell'Eta
- E6 - Sub-Ambito di paesaggio dell'Orme e del Turbone

Ambito di paesaggio della Collina Meridionale

Area di protezione storico ambientale (Art.61.2)

Area naturali protette di interesse locale (ANPL) (Art.61.12)

Ambiti di riserimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPL (61.13)

Area sensibili di fondovalle (Art.61.14)

Disciplina degli interventi nelle aree di cui all'art. 64 c.1, lett b), c) e d) della LR 65/2014

- Nuclei rurali (Art.48)
- Ambito di pertinenza dei Nuclei rurali (Art.48)
- Ambiti periurbani (Art.49)
- D1/SR - Zone per impianti produttivi singoli in zona agricola (Art.50.1)
- IT n° - Aree di interesse territoriale in zona agricola (Art.50.3)
- De - Aree per deposito materiali esistenti in zona agricola (Art.50.2)
- AE - Zone per attività estrattive (Art.50.4)
- TR10 - Campagna abitata (Art.50.5)

Il Territorio Urbanizzato suscettibile di trasformazione degli assetti insediativi

Schede Norma (Art.51.1)

Interventi oggetto di Conferenza di Copianificazione (Art.52)

ID - Interventi Diretti (Art.51.1.1)

PUA_AT - Aree di trasformazione (Art.51.1.3)

OP - Progetto di Opera Pubblica (Art.51.1.5)

Aree oggetto di Variante Del. C.C. n.93/2023

Ambito di pertinenza paesaggistica dei centri storici (Art.33)

F3 - Zone per servizi di interesse comune e generale (Art.34.1, 34.2, 34.3 e 34.5)

esistente F3.1T, F3.1C, F3.1Q

progetto F3.2T, F3.2C, F3.2Q

Cimitero Territoriale Culto

F4 - Impianti tecnologici di interesse generale (Art.34.6 e 34.7)

esistente

Distributore

F5 - Parco fluviale dell'Arno (Art.61.11)

F5.1

Le infrastrutture per la mobilità

Parcheggio pubblico (Art.38)

PP1 - esistente

PP2 - di progetto

PP3 - Parcheggio pubblico di progetto (Art.38)

Viabilità carrabile (Art.37)

Viabilità storica (Art.40)

Viabilità ciclopedonale esistente (Art.40)

Viabilità pedonale di progetto (Art.40)

Viabilità ciclabile di progetto (Art.40)

Biciplan (Art.40)

Viabilità pubblica di progetto (Art.37)

Zone ferroviarie (Art.36)

Verde di arredo stradale (Art.41)

Corridoio infrastrutturale (Art.37)

Opere di contenimento del rischio idraulico di progetto (Art.61.8)

Le riserve fluviali e il contenimento del rischio idraulico (Art.61.8)

Area ad elevato valore naturalistico rete ecologica (Art.61.5)

Zone speciali

Fascia di rispetto cimiteriale (Art.58)

Fascia di rispetto da traliccio (DPA) (Art.16.8)

Fascia di rispetto da siti di captazione

