

to dell'area dell'attività produttiva di proprietà della ditta CO.BA. srl.

Si avvisa che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 26/11/2019 è stato preso atto della mancata presentazione di osservazioni ed è stata approvata la variante al Regolamento Urbanistico mediante SUAP di cui all'art. 35 della L.R. 65/2014 e all'art. 8 del DPR 160/2010 per ampliamento dell'area dell'attività produttiva di proprietà della ditta CO.BA. srl.

La Deliberazione e gli elaborati di variante sono consultabili sul sito internet del Comune di Barberino di Mugello nella sezione "Amministrazione Trasparente/Pianificazione e governo del territorio".

Il Responsabile del Settore Tecnico
Alessandro Bertaccini

COMUNE DI CAPALBIO (Grosseto)

Variante semplificata alla Disciplina del Piano Strutturale e alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico - ADOZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la L.R.T. 65/2014;

RENDE NOTO

Che con delibera del Consiglio Comunale n.r.g. 57 del 26/11/2019 è stata adottata una variante semplificata alla Disciplina del Piano Strutturale e alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico ai sensi del combinato disposto degli artt. 30 e 222 della legge regionale n. 65 del 10/11/2014;

AVVISA

Che tutti gli atti sono depositati presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune, e resi accessibili sul sito istituzionale alla pagina dedicata. Nei 30 giorni successivi alla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT chiunque ha la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni entro tale termine, ai sensi dell'art. 32 comma 2 della suddetta L.R.T. n. 65/2014.

Il Responsabile
Giancarlo Pedreschi

COMUNE DI CASTEL FOCOGNANO (Arezzo)

Avviso adozione variante n. 9 al vigente Regolamento Urbanistico (artt. 222 e 32 della R.T. n. 65/2014).

IL RESPONSABILE DI AREA

RENDE NOTO

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 25 novembre 2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la VARIANTE N. 9 AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO, ai sensi dell'art. 32, comma 1°, della L.R.T. n. 65/2014, consistente nella revisione ed assestamento generale dell'atto di governo del territorio alla relativa scadenza quinquennale con una sostanziale riconferma delle aree sottoposte a Piano Attuativo di iniziativa privata con le opportune modifiche dettate dallo stato di attuazione delle stesse e dalle mutate esigenze, nonché mediante introduzione di limitate nuove zone trasformabili, sia per uso privato che per attrezzature, allo scopo di consentire modesti sviluppi edilizi ed urbanistici e ciò nell'ambito delle quote di edilizia residenziale previste nel vigente Piano Strutturale.

La suddetta variante è depositata, ai sensi dell'art. 32 della citata L.R.T. n. 65/2014, presso il Comune di Castel Focognano (Ufficio Tecnico Comunale - Area Assetto del Territorio) in libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.).

La suddetta variante ed i relativi elaborati tecnici sono resi accessibili anche per via telematica mediante apposita pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Castel Focognano, nell'apposita sezione "amministrazione trasparente".

Entro tale suddetto termine temporale, gli interessati potranno presentare al Comune le proprie osservazioni e/o opposizioni.

Il Responsabile di area
Patrizio Bigoni

COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

Variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R.T. 65/2014. Approvazione definitiva. Informazione sulla decisione finale in materia di VAS ai sensi dell'art. 28 della L.R.T. 10/2010.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
POLITICHE TERRITORIALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e dell'art. 28 della legge regionale Toscana 12 febbraio 2010, n. 10;

RENDE NOTO CHE

Con deliberazione n. 122 del 25 novembre 2019 il Consiglio comunale ha approvato, quale Autorità Procedente, la variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato, insieme con il parere motivato espresso dall'Autorità competente in materia di VAS e la dichiarazione di sintesi.

E' possibile prendere visione della decisione finale, costituita dal provvedimento di approvazione della strumentazione urbanistica, dal parere motivato e dalla dichiarazione di sintesi, presso gli Uffici del Settore III - Politiche Territoriali del comune di Empoli, piano secondo di via G. del Papa n. 41, durante l'orario di lavoro e attraverso il sito ufficiale del comune al link di seguito riportato: <https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/variante-ru-interventi-interno-territorio-urbanizzato>.

Sono inoltre resi pubblici, anche attraverso la pubblicazione sul sito del Comune, il rapporto ambientale e tutta la documentazione istruttoria relativa alla variante in oggetto.

Il Dirigente del Settore Politiche Territoriali
Alessandro Annunziati

COMUNE DI EMPOLI (Firenze)

Variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R.T. 65/2014. Approvazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Vista la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10 novembre 2014;

Richiamata la Deliberazione Consiglio Comunale del 30 luglio 2019, n. 77;

RENDE NOTO

Che con delibera consiliare n. 122 del 25 novembre 2019 è stata definitivamente approvata la Variante al Regolamento Urbanistico per interventi puntuali all'interno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 224 del LRT 65/2014;

Che nell'ambito del procedimento di approvazione sono state contro-dedotte anche le osservazioni pervenute relativamente al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Che trattasi di variante semplificata disciplinata dagli artt. 30 e ss della LRT 65/2014;

Che la variante è efficace dalla pubblicazione del

presente avviso di approvazione sul B.U.R.T, ai sensi dell'art. 32 comma 3 della citata legge regionale;

Che a partire dalla data di efficacia della strumentazione urbanistica, è da ritenersi apposto il vincolo preordinato all'esproprio.

Il Dirigente del Settore Politiche Territoriali
Alessandro Annunziati

COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI (Lucca)

Decreto di esproprio terreni sito nel Capoluogo Fabbriche di Vallico, loc. Lezza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che con Decreto n. 739 del 03.12.2019 è stata disposta l'espropriazione dei terreni di proprietà del sig. Ivano Gambogi, distinti al nuovo catasto terreni alla sez. amm. A, foglio di mappa 1, particelle 1553, 3717, 3719 superficie da occupare 2333 metri quadrati.

Che l'indennità provvisoria di espropriazione non è stata accettata e che pertanto, con determinazione n. 734 del 30.11.2019, è stato effettuato il deposito a garanzia dell'indennità provvisoria di esproprio.

Che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 comma 5 del DPR 327/2001, l'opposizione dei terzi è proponibile entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso e decorso inutilmente tale termine, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Che tutti gli atti sono disponibili per l'ufficio espropri del Comune di Fabbriche di Vergemoli, Via Frangepane n. 15, Fabbriche di Vallico.

Il Responsabile
Michele Giannini

COMUNE DI FIRENZE

Piano di recupero comparto discontinuo ATt 02.03 Confalonieri - ATa 02.07 Gignoro. ADOZIONE.

IL DIRETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della LR 65/2014, art. 111 (Approvazione dei piani attuativi);

AVVISA CHE

con deliberazione n. 2019/G/00556 del 26.11.2019,