

TABELLA C/2 COMUNALE INDUSTRIALE*		ARTIGIANALE e/o			
ONERI DI URBANIZZAZIONE (per ogni mq di superficie di calpestio)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA (tab. A Comunale punto A/2)					
Ai costi medi comunali si applicano i coefficienti della tabella "C" della L.R. 1/2005, ai fini dell'ottenimento delle tariffe per ogni metro quadro di calpestio indicate nelle colonne 3 e 4.					
		<i>Euro/mq.</i>			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA CATEGORIE GENERALI		<b>17,84</b>			
URBANIZZAZIONE PRIMARIA CATEGORIE ISTAT 1971 (**)		<b>20,44</b>			
URBANIZZAZIONE SECONDARIA TUTTE LE CATEGORIE		<b>16,85</b>			
1 Interventi	2 Coeff. Tab. "C"	3 Oneri Urbanizzazione Primaria		4 Oneri Urbanizzazione Secondaria	5 Totale
		Tipo Insediamento	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>	<i>Euro/mq</i>
1) - Restauro - ristrutturazione Edilizia - manutenzione straordinaria nel caso di frazionamenti - interventi pertinenziali - addizioni volumetriche agli edifici esistenti in misura inferiore o uguale al 20 per cento del volume dell'edificio - mutamenti di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie - modifiche interne da eseguirsi negli organismi con destinazione d'uso non residenziale comportanti mutamento della destinazione d'uso art. 136 comma 2 lettera g) L.R. 65/2014	<b>0,3</b>	Categorie Generali	5,35	5,06	<b>10,41</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	6,13	5,06	<b>11,19</b>
1.b) interventi di cui al punto 1) (ad esclusione della manutenzione straordinaria), nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	<b>0,45</b>	Categorie Generali	8,03	7,58	<b>15,61</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	9,20	7,58	<b>16,78</b>
1.c) interventi di cui al punto 1) (ad esclusione della manutenzione straordinaria), nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione rurale (art. 83 L.R. 65/2014 "oneri verdi")	<b>0,9</b>	Categorie Generali	16,06	15,17	<b>31,23</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	18,40	15,17	<b>33,57</b>
2) Interventi di sostituzione edilizia - interventi di demolizione e ricostruzione di cui alla lett. h) punto 2) , comportanti modifiche della sagoma preesistente di immobili sottoposti a vincoli di cui al Codice dei Beni Culturali, ancorchè eseguiti senza incremento di volume (art. 134, c. 1 lett. I, ult. inciso) - interventi di ripristino di edifici o parti di essi crollati o demoliti, laddove si tratti di immobili sottoposti a vincoli di cui al Codice dei Beni Culturali (art. 134, c. 1 lett. i)	<b>0,8</b>	Categorie Generali	14,27	13,48	<b>27,75</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	16,35	13,48	<b>29,83</b>
2.b) Interventi di cui al punto 2) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	<b>1,2</b>	Categorie Generali	21,41	20,22	<b>41,63</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	24,53	20,22	<b>44,75</b>
2.c) Interventi di cui al punto 2) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione rurale (art.83 L.R. 65/2014 "oneri verdi")	<b>0,9</b>	Categorie Generali	16,06	15,17	<b>31,23</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	18,40	15,17	<b>33,57</b>
3) Nuova edificazione - ristrutturazione urbanistica - addizioni volumetriche agli edifici esistenti in misura superiore al 20 per cento del volume dell'edificio - addizioni consistenti nel rialzamento del sottotetto al fine di renderlo abitabile o la realizzazione di servizi igienici, qualora carenti, purchè non finalizzate alla creazione di nuove ed ulteriori unità abitative	<b>1,2</b>	Categorie Generali	21,41	20,22	<b>41,63</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	24,53	20,22	<b>44,75</b>
	<b>1</b>	Categorie Generali	17,84	16,85	<b>34,69</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	20,44	16,85	<b>37,29</b>
	<b>0,9</b>	Categorie Generali	16,06	15,17	<b>31,23</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	18,40	15,17	<b>33,57</b>
3.b) Interventi di cui al punto 3) nel caso l'intervento comporti il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale	<b>1,8</b>	Categorie Generali	32,11	30,33	<b>62,44</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	36,79	30,33	<b>67,12</b>
	<b>1,5</b>	Categorie Generali	26,76	25,28	<b>52,04</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	30,66	25,28	<b>55,94</b>
	<b>1,35</b>	Categorie Generali	24,08	22,75	<b>46,83</b>
		Categorie ISTAT 1971(*)	27,59	22,75	<b>50,34</b>

\*\* Per gli interventi in categorie ISTAT 1971(\*) si applicano le tariffe stabilite per le categorie Generali, quando siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno

\*\* Con la sigla IF si intende l'Indice di Fabbricabilità inteso come rapporto tra il Volume utile lordo dell'edificio e la superficie fondiaria (mc/mq).

\* La presente tabella vale anche per gli insediamenti "produttivi agricoli" qualora non sussistano le condizioni per l'esonero dal contributo ai sensi dell'art.24 L.R. 1/2005

(\*) Categorie ISTAT 1971 (\*) si applicano le tariffe stabilite per le categorie Generali, quando siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura