

COMUNE DI EMPOLI
Direzione Urbanistica-Edilizia

PUC 12.10

ai sensi dell'art. 121 della L.R. 65/2014

In applicazione della Scheda Norma 12.10 della Variante al
Secondo Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli

Ubicazione : Via Livornese, 164 - Empoli (FI)

PROPONENTE:

LAPI GROUP SPA
P.iva 13137440155
Sede Legale in Santa Croce sull'Arno (PI)
via Rita Levi Montalcini, 2

LAPI SERVICE SPA
P.iva 03362240966
Sede Legale in Santa Croce sull'Arno (PI)
via Rita Levi Montalcini, 2

PROGETTISTA ARCHITETTONICO:

ARCHITETTO RICCARDO MATTEUCCI
c.f. MTTRCR75D22D403P
Piazza G. Guerra, 46 - Empoli (FI)
Tel 0571- 526923 - Cell 338 - 2889156

0	emissione				
REV	DESCRIZIONE	ESEG.	CONT.	APPR.	DATA

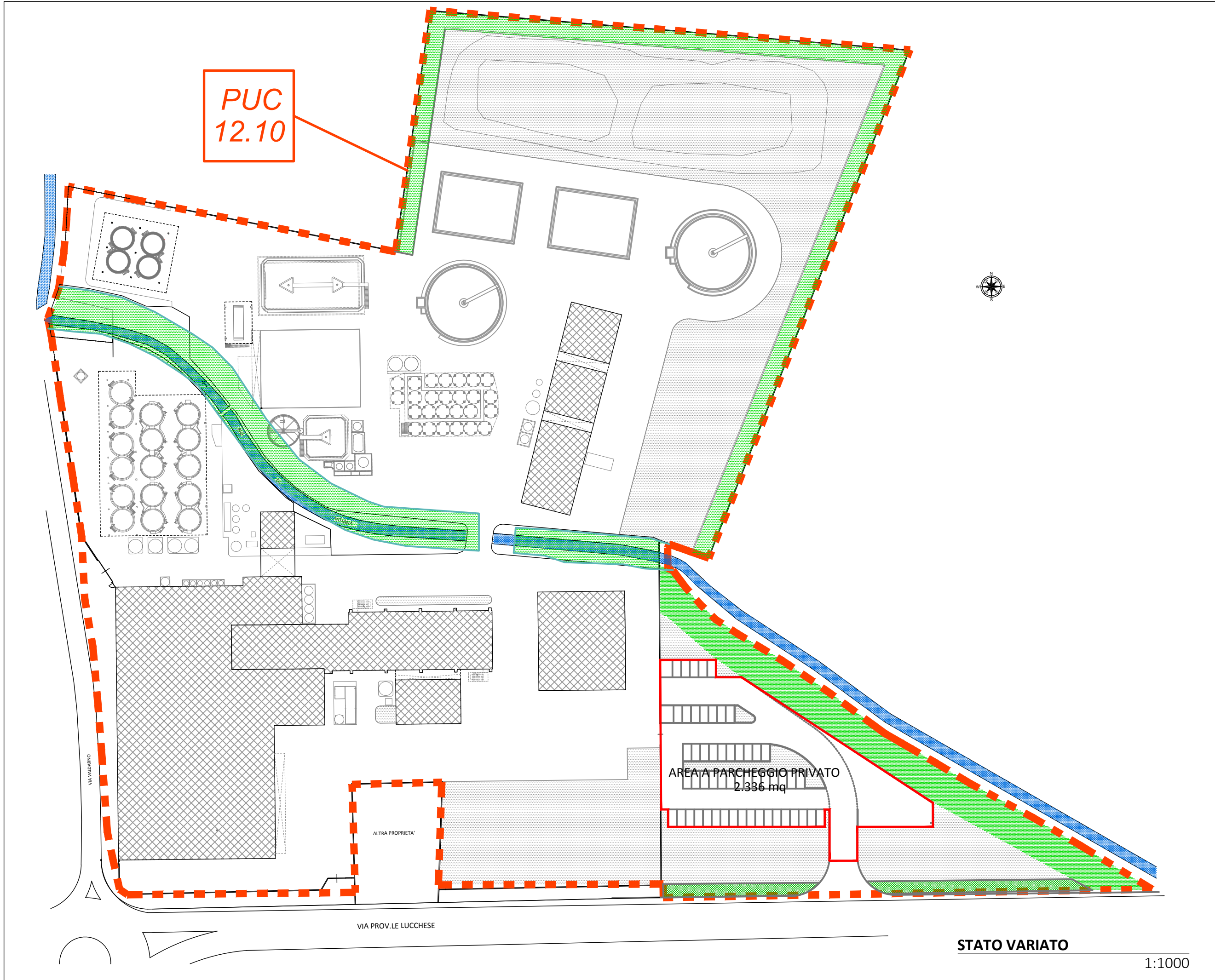
OGGETTO: **PROGETTO PARCHEGGIO PRIVATO**

PLANIMETRIA GENERALE
VERIFICHE

TAVOLA N. **11B**

ELABORATI:

NOME FILE: PUC_12.10_3_INTEGRAZIONE.dwg ULTIMA MODIFICA: 13/03/2019



CALCOLO AREE A
PARCHEGGIO PRIVATE

Sup. utile lorda (SUL) attuale = 5.803,50 mq
Sup. coperta (SC) attuale = 7.076,30 mq

Sup. utile lorda (SUL) in progetto = 8.300,90 mq
Sup. coperta (SC) in progetto = 8.951,10 mq

Sup. utile lorda (SUL) in aumento = 2.497,40 mq
Sup. coperta (SC) in aumento = 1.874,80 mq

DOTAZIONE DI PARCHEGGI PRIVATI IN RELAZIONE
AGLI INTERVENTI PREVISTI, AI SENSI DELL'ART. 15
DEL REGOLAMENTO URBANISTICO.

1 mq di parcheggio privato ogni 10 mc di Volume virtuale.

Vve = SUL x H virtuale = 2.497,40 x 3,50 = 8.740,90 mc

Calcolo parcheggio = 8.740,90 mc/10 = 874,09 mq

AREA A PARCHEGGIO E MANOVRA IN PROGETTO

2.336 mq >874,09 mq