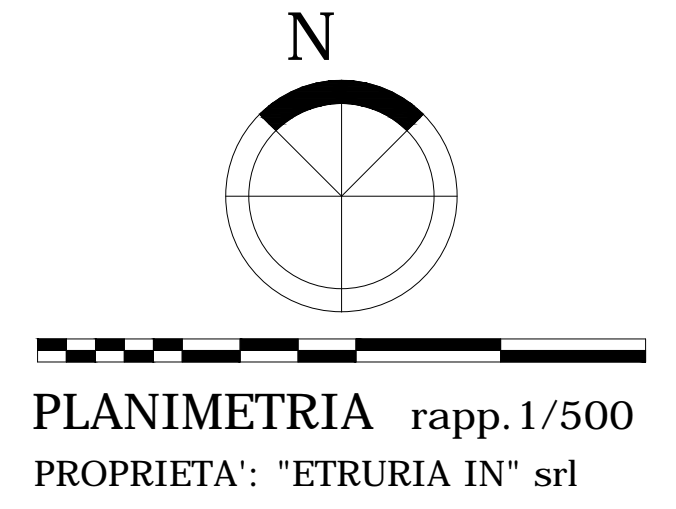
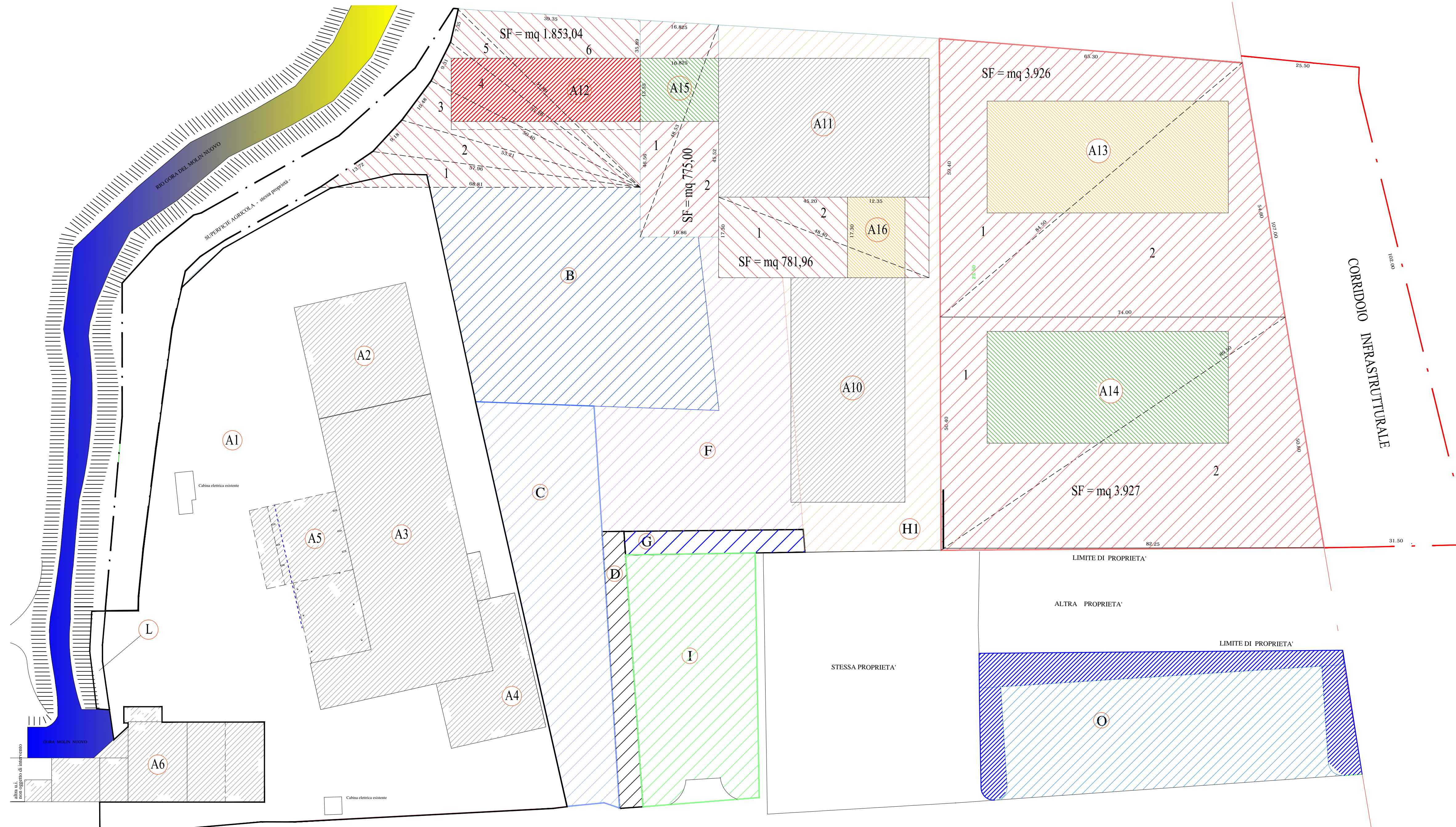


* studio di progettazione:
 a. COMUNE empoli
 C. LOC. molin nuovo
 I. Piano Urbanistico Convenzionato (P.U.C.)
 Q. D.M. 1.444/1968 , zona D, sottozona D3/R/C
 U. UTOE n° 13 - scheda 13.1
 N.
 I.
 a.
 r.
 C. COMMITTENTE/I:
 h. - Soc. "ETRURIA IN" srl
 e. con sede in Firenze, via G. La Farina, 47
 f. c.f. e p.iva 0029067 046 2
 t. REA n. FI - 2 6 2 3 2 5
 D.
 P. PROGETTISTA/I:
 a. m. cinquini, architetto
 C. COLLABORATORE/I:
 a. cinquini, geometra
 Q. DD.LL.
 U.
 N. IMPRESA:
 I.
 g. CONTENUTO: RAPP.
 e. lettura stato di progetto 1:500 - 1:200
 m.
 e.
 r. via empolese, 224 - 50059 - Vinci
 a. tel./fax 0571 501709 - tel.mob. 339 5205743
 e-mail: a.cinquini@libero.it a.sim@hotmail.it
 * C.F. - C.N.Q. N°M 57417 L8325 - C.N.Q. N°R 87109 D6126
 * p.iva - 0276593 048 6 - 0656272 048 9 -

ADEGUAMENTO DOCUMENTALE
 pratica P.U.C. 13.1
 329/2019

5



PLANIMETRIA rapp. 1/500
 PROPRIETA': "ETRURIA IN" srl

D.P.G.R.T. n. 39/R del 24.07.08, art. 26

Superficie Fondiaria = mq 31.989,00
 Superficie Coperta = mq 9.596,70

Superficie permeabile a verde:
 Fascia di rispetto a verde:
 (103,50+27,00+38,50+95,50+72,50) x 5,00 = mq 1.685
 (50,00 x 3,50) = mq 175
 sommano = mq 1.860

Verifica: Superficie permeabile > 25% S.F.
 Superficie permeabile in recapito controllato:
 mq 31.989 x 25% = mq (7.797 - 1.860) = mq 5.937,00

art. 26, DPGRT n. 39/08 - VEDI RELAZIONE AMBIENTALE:
 a) Sia assicurato, previa idonea depurazione, il recapito controllato delle acque meteoriche nel sottosuolo, o in corsi d'acqua superficiali, oppure in fognatura, in misura equivalente al quantitativo di superficie permeabile (SP) non reperito;
 b) non siano prevedibili danni o problematiche conseguenti ad eventuali fenomeni di ristagno;
 c) non sussistano rischi di inquinamento del suolo e del sottosuolo.

A15 (TETTOIA IN PROGETTO)

LOTTO DI INTERVENTO N. 4, relativo all'edificio (tettoia) A15

1)	mq 392,03	2)	mq 383,05	S. F.			
S.l.p.	= mq 228	D.c.	> 6,00 mt	D.f.	> 10,00 mt	D.s.	> 10,00 mt
R.c.	= 0,29 < 0,30	U.f.	= 0,29 < 0,30	H	= mt 8,80 < 9,00 mt	Ros	= 0,00 < 0,40

CALCOLO SUPERFICIE E VOLUME

Piano Terra	mq 13,55 x 16,85	Sup. Coperta	mq 227,94	SUL	mq 110,974 x 14,617	Altezza	h. 8,80	Volume	mc. 2.006	Ros	mq 0,00
Donazioni di Parcheggio e Verde Pubblico verificate rispettivamente dal rapporto complessivo di 0,05 mq SF											

A16 (TETTOIA IN PROGETTO)

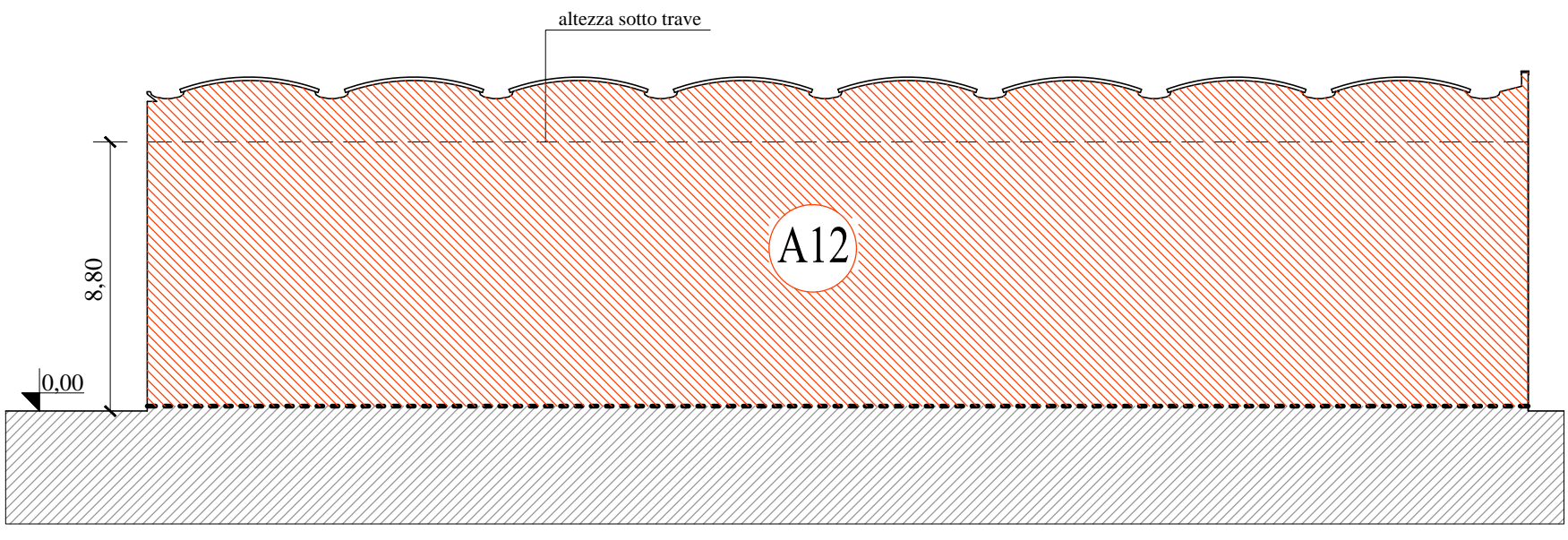
LOTTO DI INTERVENTO N. 5, relativo all'edificio (tettoia) A16

1)	mq 390,98	2)	mq 390,98	S. F.			
S.l.p.	= mq 214	D.c.	> 6,00 mt	D.f.	> 10,00 mt	D.s.	> 10,00 mt
R.c.	= 0,27 < 0,30	U.f.	= 0,27 < 0,30	H	= mt 8,80 < 9,00 mt	Ros	= 0,00 < 0,40

CALCOLO SUPERFICIE E VOLUME

Piano Terra	mq 17,30 x 12,35	Sup. Coperta	mq 213,65	SUL	mq 106,825 x 14,617	Altezza	h. 8,80	Volume	mc. 1.880,12	Ros	mq 0,00
Donazioni di Parcheggio e Verde Pubblico verificate rispettivamente dal rapporto complessivo di 0,05 mq SF											

PROFILO ALTIMETRICO **A12 (EDIFICIO IN PROGETTO)**

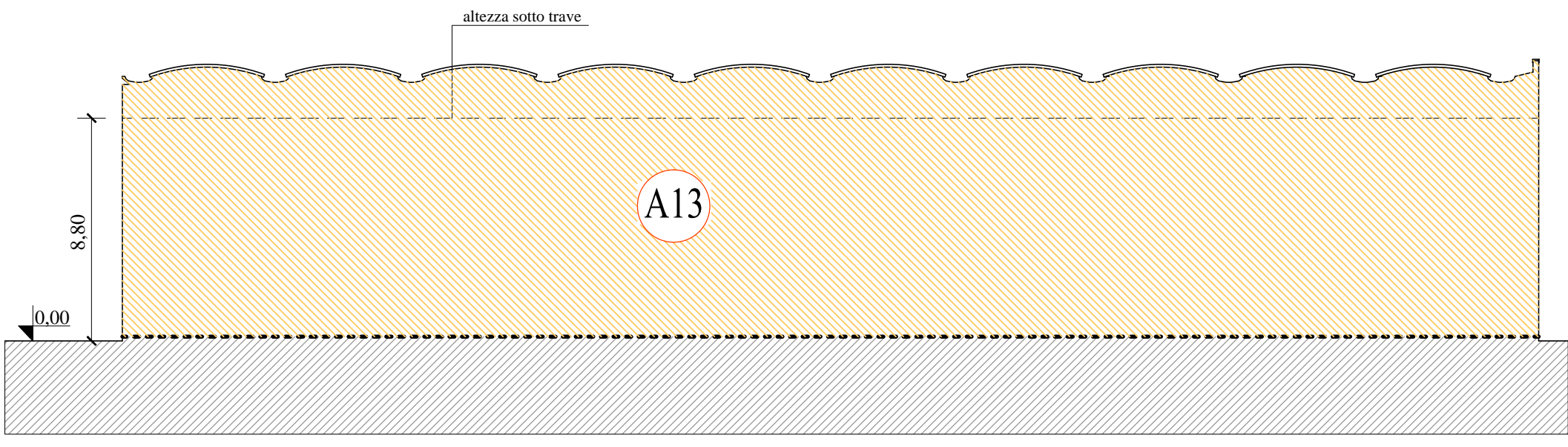


SEZIONE S-T rapp. 1 / 200

LOTTO DI INTERVENTO N. 1, relativo all'edificio A12

1)	mq 265,11	2)	mq 217,92	3)	mq 260,50	4)	mq 234,61	5)	mq 170,01	6)	mq 305,09
Piano Terra mq 40,60 x 13,55											
Sup. Coperta mq 590,33											
SUL mq 590,33											
Altezza h. 8,80											
Volume mc. 4.840,00											
Ros mq 0,00											
S.l.p. = mq 621 D.c. > 6,00 mt D.f. > 10,00 mt D.s. > 10,00 mt											
R.c. = 0,29 < 0,30 U.f. = 0,29 < 0,30 H = mt 8,80 < 9,00 mt Ros = 0,00 < 0,40											
Donazioni di Parcheggio e Verde Pubblico verificate rispettivamente dal rapporto complessivo di 0,05 mq SF											

PROFILO ALTIMETRICO **A13 (EDIFICIO IN PROGETTO)**

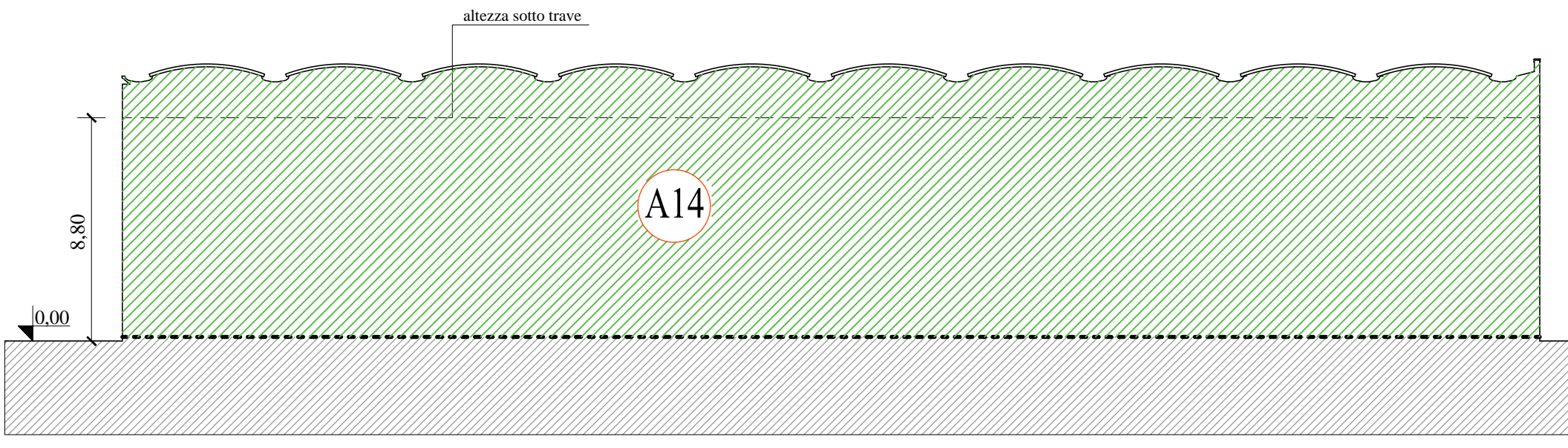


SEZIONE U-V rapp. 1 / 200

LOTTO DI INTERVENTO N. 2, relativo all'edificio A13

1)	mq 1.933	2)	mq 1.993	S. F.
Piano Terra mq 47,00 x 25,00				
Sup. Coperta mq 1.750,00				
SUL mq 1.750,00				
Altezza h. 8,80				
Volume mc. 10.340				
Ros mq 0,00				
S.l.p. = mq 1.175 D.c. > 6,00 mt D.f. > 10,00 mt D.s. > 10,00 mt				
R.c. = 0,29 < 0,30 U.f. = 0,29 < 0,30 H = mt 8,80 < 9,00 mt Ros = 0,00 < 0,40				
Donazioni di Parcheggio e Verde Pubblico verificate rispettivamente dal rapporto complessivo di 0,05 mq SF				

PROFILO ALTIMETRICO **A14 (EDIFICIO IN PROGETTO)**



SEZIONE Z-Y rapp. 1 / 200

LOTTO DI INTERVENTO N. 3, relativo all'edificio A14

1)	mq 1.883	2)	mq 2.062	S. F.
Piano Terra mq 47,00 x 25,00				
Sup. Coperta mq 1.750,00				
SUL mq 1.750,00				
Altezza h. 8,80				
Volume mc. 10.340				
Ros mq 0,00				
S.l.p. = mq 1.175 D.c. > 6,00 mt D.f. > 10,00 mt D.s. > 10,00 mt				
R.c. = 0,29 < 0,30 U.f. = 0,29 < 0,30 H = mt 8,80 < 9,00 mt Ros = 0,00 < 0,40				
Donazioni di Parcheggio e Verde Pubblico verificate rispettivamente dal rapporto complessivo di 0,05 mq SF				