

* studio di progettazione
a. m. COMUNE : empoli
C I N Q U I N I
LOC. : molin nuovo
Piano Urbanistico Convenzionato (P.U.C.)
D.M. 1.444/1968 ; zona D; sottozona D3/RC
UTOE n° 13 - scheda 13.1
COMMITTENTE/I:
- Soc. "ETRURIA IN" srl
con sede in Firenze, via G. La Farina, 47
c.f. e p.iva 0029067 046 2
REA n. FI - 2 6 2 3 2 5
PROGETTISTA/I:
a.m. cinquini, architetto
COLLABORATORE/I:
a.cinquini, geometra
DD.LL.
IMPRESA:
CONTENUTO: RAPP.
letture stato di progetto 1:500
via empolese, 224 - 50059 - Vinci
tel./fax 0571.501709 - tel.mob. 339.5305743
E-mail : a.cinquini@libero.it a.sini@hotmail.it
c.f. - CNQ NIM 57417 L8335 - CNQ NDR 87109 D6120 -
p.iva - 0276593 048 6 - 0658272 048 8

ADEGUAMENTO DOCUMENTALE
pratica P.U.C. 13.1
329/2019

5bis



D.P.G.R.T. n. 39/R del 24.07.08, art. 26

Superficie Fondiaria = mq 31.989,00

Superficie Coperta = mq 9.596,70

Superficie permeabile a verde:

Fascia di rispetto a verde:
 $(103,50+27,00+38,50+95,50+72,50) \times 5,00 = \text{mq } 1.685$
 $(50,00 \times 3,50) = \text{mq } 175$
sommano = mq 1.860

Verifica: Superficie permeabile > 25% S.F.

Superficie permeabile in recapito controllato:
 $\text{mq } 31.989 \times 25\% = \text{mq } (7.797 - 1.860) = \text{mq } 5.937,00$

art. 26, DPGRT n. 39/R/08 - VEDI RELAZIONE AMBIENTALE -
a) Sia assicurato, previa idonea depurazione, il recapito controllato delle acque meteoriche nel sottosuolo, o in corsi d'acqua superficiali, oppure in fognatura, in misura equivalente al quantitativo di superficie permeabile (SP) non reperito;
b) non siano prevedibili danni o problematiche conseguenti ad eventuali fenomeni di ristagno;
c) non sussistano rischi di inquinamento del suolo e del sottosuolo.

Estratto dal verbale conferenza di Servizi del 22/05/2019 relativo al procedimento di verifica di assoggettabilità, ai sensi dell'articolo 48 della l.r.t. n. 10/2010 e dell'articolo 9 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. in relazione agli scarichi idrici dell'intervento.

A1	9.040 mq
A2 (solo piazzale) + A3 (porzione piazzale tra uffici e vasca depuratore)	4.150 mq
A2 (solo fabbricato 2)	3.130 mq
A2 + A3 (totali)	7.280 mq
area a verde (A5)	1.190 mq
vasche (A7)	90 mq

