



CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione

N. 43 del 30/03/2000

OGGETTO: L.R. n. 5/95 e successive modificazioni- art. 25 - Piano Strutturale - Approvazione

L'anno 2000 il giorno 30 del mese di Marzo alle ore 21.00 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, presieduto dal sig. Dr. Tiberio Tanzini nella Sua qualità di Presidente e così composto:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
Sindaco					
Vittorio Bugli	1				
Consiglieri					
1. Sciarrino Salvatore	1		16. Salvadori Fulvia	1	
2. Ferrara Luca		1	17. Mancini Venio	1	
3. Parlanti Dario	1		18. Alfano Giuseppe	1	
4. Orlandi Rossella	1		19. Nascosti Nicola	1	
5. Nardi Rossano		1	20. Fruet Roberto	1	
6. Meniconi Stefano		1	21. Cioni Emilio	1	
7. Palla Rita	1		22. Bonafede Gabriele	1	
8. Scali Gabriele		1	23. Baronti Enea	1	
9. Saltarelli Luciana	1		24. Gori Antonio	1	
10. Mazzoni Vincenzo	1		25. Mori Graziano	1	
11. Nucci Valter	1		26. Montucchielli Antonio		1
12. Catagni Marinella	1		27. Bicchielli Claudio		1
13. Galli Varisse	1		28. Tanzini Tiberio	1	
14. Degli Innocenti Moreno	1		29. Marchetti Leonardo		1
15. Nencioni Alessio		1	30. Peccianti Raffaele		1

Consiglieri assegnati n° 30

Presenti n° 22 incluso il Sindaco Vittorio Bugli

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge, il Vice Segretario Generale **Dr. Mario Picchi**

Scrutatori: Giuseppe Alfano, Venio Mancini, Gabriele Bonafede

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.



La Giunta Comunale sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale il seguente provvedimento:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- Che con delibera consiliare n. 4 del 19.1.1999 veniva adottato, ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.R.T. 16.01.1995 n. 5, il Piano Strutturale del Comune di Empoli;
- Che con delibera consiliare n. 3 del 19.01.1999 veniva adottato, ai sensi della L.R.T. n. 38 del 22.07.1998, il Piano di indirizzo e di regolarizzazione degli orari quale allegato al Piano Strutturale;
- Che con delibera consiliare n. 62 del 09.07.1999 sono state controdedotte le n. 55 osservazioni pervenute, respingendo quelle contraddistinte dai numeri 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-36-38-39-40-41-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54 e 55 ed accogliendo, in parte, le osservazioni n. 24-37 e 42;
- Che, in conseguenza della suddetta delibera C.C. n. 62/99, veniva confermato il Piano Strutturale come adottato con delibera consiliare n. 4 del 19.01.1999 modificando la tavola 3.3 "Carta dello Statuto dei Luoghi" limitatamente al quadrante 1 nonché la scheda norme relative all'U.T.O.E. n. 12; togliendo dalle salvaguardie la frase "sospensione delle previsioni di P.R.G. inerenti l'area per la rottamazione ricadenti nell'area agricola di interesse primario";
- Che con delibera consiliare n. 63 del 09.07.1999 veniva controdedotta l'osservazione presentata al Piano di indirizzo e di regolazione degli orari respingendo la stessa e confermando di conseguenza il suddetto Piano come adottato con delibera C.C. n. 3 del 19.01.1999;

Premesso inoltre:

- Che ai sensi dell'art. 25 comma 6 della Legge Regionale 16 gennaio 1995, n.5 e successive modificazioni ed integrazioni, veniva richiesta alla Provincia di Firenze l'espressione del parere di conformità con la prescrizioni del P.T.C.P. inviando gli atti relativi con nota del 20 settembre 1999 prot. 33495;
- Che la stessa nota veniva trasmessa per conoscenza la Presidente della Giunta Regionale Toscana;
- Che Provincia di Firenze e Regione Toscana hanno ricevuto la suddetta nota in data 21.09.1999;



Vista la delibera del Consiglio Provinciale n. 167 del 15.11.1999, trasmessa al Comune di Empoli in data 17.12.1999 e ricevuta in data 29.12.1999 prot. 48151, con la quale si stabiliva "di esprimere parere in conformità con le prescrizioni del P.T.C.P. secondo quanto espresso nella relazione tecnica di n. 6 pagine, allegato parte integrante del presente atto deliberativo;

Vista la relazione tecnica allegata alla delibera del Consiglio Provinciale n. 167 del 15.11.1999, allegata agli atti;

Viste in particolare le osservazioni presenti nel suddetto parere contenenti l'espressa richiesta a questa amministrazione, al fine di agevolare l'aggiornamento del quadro conoscitivo del P.T.C.P.:

1. di individuare cartograficamente il riferimento agli elenchi comunali dei siti e manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale di cui all'art. 59 del Piano Strutturale e di procedere ad una verifica con i corrispettivi elenchi provinciali mantenendo, in caso di nuove individuazioni, la progressione numerica presente e, in caso di difformità, esplicitandone i motivi (errore materiale o altro);
2. di redazione di elenchi di pozzi e punti di emungimento di falde ad uso acquedottistico, riportati in cartografia idrogeologica, per i quali sono definite le aree di rispetto ai fini della protezione della risorsa (art. 63 del Piano Strutturale) e di procedere ad una verifica con i corrispettivi elenchi provinciali mantenendo, in caso di nuove individuazioni, la progressione numerica presente e, in caso di difformità, esplicitandone i motivi (errore materiale o altro);

Considerato che si potrà provvedere espressamente ad esaudire le richieste di cui sopra in sede di aggiornamento del quadro conoscitivo del Piano Strutturale;

Considerato inoltre che il parere di conformità al PTCP espresso dalla Provincia è subordinato all'accoglimento, in sede di approvazione comunale, della prescrizione che le norme di attuazione del Piano Strutturale riconoscano esplicitamente, così come graficamente individuato nella carta dello Statuto dei luoghi, il valore delle "invarianti provinciali" con esplicito riferimento alle norme di attuazione del PTCP (Artt.3,10,12),

Considerato infine che per assolvere alla suddetta prescrizione è sufficiente aggiungere in calce all'art.57 dello Statuto dei luoghi la suddetta prescrizione con l'esplicito ulteriore riconoscimento che le invarianti strutturali definite dal PTCP non potranno essere modificate dallo strumento urbanistico di competenza comunale;

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati rispettivamente dal dirigente del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata ing. Carla Santoni e dal ragioniere capo dott. Rolando Bagnoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 142/90;

Sentito il parere di conformità del Vice Segretario Generale del Comune;



DELIBERA

1°) - di approvare il Piano Strutturale del Comune di Empoli ex art. 25 commi 7 e 8 L.R.T. n. 5 del 16.01.1995 adottato con delibera consiliare n. 4 del 19.01.1999 e successiva delibera consiliare n. 62 del 09.07.1999 come da parere di conformità espresso con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 167 del 15.11.1999 accogliendo le osservazioni contenute nel parere della provincia con l'impegno a comunicare quanto richiesto, al momento dell'aggiornamento del quadro conoscitivo del Piano Strutturale;

2°) - di dare altresì atto dell'avvenuto riconoscimento, come prescritto, del valore delle "invarianti strutturali provinciali" con esplicito riferimento alle norme di attuazione del P.T.C.P. (artt. 3, 10, 12) e di aggiungere, per la finalità del riconoscimento del valore delle invarianti strutturali provinciali, all'art. 57 dello Statuto dei Luoghi la seguente dizione:

"Lo statuto dei luoghi e le norme di attuazione che seguono riconoscono esplicitamente così come graficamente individuato nella Carta dello Statuto del Piano Strutturale il valore delle "Invarianti strutturali provinciali" con esplicito riferimento alle Norme di Attuazione del P.T.C.P. (artt. 3,10,12).

Le invarianti strutturali definite dal PTCP non potranno essere modificate dallo strumento urbanistico di competenza comunale."

3°) - di approvare altresì il Piano di Indirizzo e di Regolazione degli Orari, quale allegato al Piano strutturale, come adottato con delibera C.C. n. 3 del 19.01.1999 e confermato con delibera consiliare n. 63 del 09.07.1999;

4°) - di depositare immediatamente il Piano Strutturale ed il Piano di Indirizzo e di Regolazione degli Orari nella sede comunale, trasmettendone copia alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale ex art. 25 comma 9 della L.R.T. n. 5/95;

5°) - di provvedere a dare avviso sul B.U.R.T. dell'avvenuta approvazione, dando atto che il Piano Strutturale ed il Piano di Indirizzo e di Regolazione degli Orari divengano efficaci dalla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.T.;

6°) - di dare atto che i responsabili delle procedure e della loro esecuzione ex legge n. 241/90 sono l'ing. Carla Santoni per la parte urbanistica e il rag. Walter Giuntini per la parte amministrativa.



Dopodichè, il Presidente pone in votazione il presente provvedimento che viene approvato con voti favorevoli n. 16 e n. 6 contrari (Cons. N. Nascosti, G. Bonafede, E. Cioni, e Baronti, R. Fruet ed A. Gori), presenti n. 21 Consiglieri ed il Sindaco Vittorio Bugli.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Presidente
Dr. Tiberio Tanzini

Il Vice Segretario Generale
Dr. Mario Picchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 47 – 1° comma – della Legge 142/90

Empoli, _____

Il Responsabile Archivio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ 1) per decorrenza dei termini dal ricevimento da parte del CORECO in data _____;
- ☐ 2) approvata dal CORECO con decisione n. _____ del _____;
- ☐ 3) non essendo soggetta al controllo del CORECO ai sensi dell'art. 17 c. 33 della L. 127/97 è divenuta esecutiva per intervenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 47/2 della L. 142/90;

- ☐ per decorrenza di termini dal ricevimento della medesima
- ☐ per decorrenza di termini dal ricevimento degli elementi integrativi/chiarimenti in data _____

Il Dirigente Settore Affari Generali

La presente deliberazione è stata:

- ☐ annullata dal CORECO con decisione n. _____ del _____;
- ☐ revocata /annullata con atto n. _____ del _____;
- ☐ modificata con atto n. _____ del _____;

Il Dirigente Settore Affari Generali

Letto, confermato e sottoscritto



Il Presidente
f.to Dr. Tiberio Tanzini

Il Vice Segretario Generale
f.to Dr. Mario Picchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 47 – 1° comma – della Legge 142/90

Empoli, _____

Il Responsabile Archivio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ 1) per decorrenza dei termini dal ricevimento da parte del CORECO in data _____;
- ☐ 2) approvata dal CORECO con decisione n. _____ del _____;
- ☐ 3) non essendo soggetta al controllo del CORECO ai sensi dell'art. 17 c. 33 della L. 127/97 è divenuta esecutiva per intervenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 47/2 della L. 142/90;
 - ☐ per decorrenza di termini dal ricevimento della medesima
 - ☐ per decorrenza di termini dal ricevimento degli elementi integrativi/chiarimenti in data _____

Il Dirigente Settore Affari Generali

La presente deliberazione è stata:

- ☐ annullata dal CORECO con decisione n. _____ del _____;
- ☐ revocata /annullata con atto n. _____ del _____;
- ☐ modificata con atto n. _____ del _____;

Il Dirigente Settore Affari Generali

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera per uso amministrativo

Empoli _____

Il Dirigente Affari Generali / Responsabile Archivio