



Progettista:
Arch. Leonardo Bonatti
Via Po 10
tel. 055 466157 - 60729 Firenze
leonardo.bonatti@pec.architettili.firenze.it
c.f. 891428570806122

**Responsabile
ESECUTIVA
ESECUTIVA**
Via Pace - romagnolo 104 Bimpati
Amministrazione unico:
Aynogmat Carlo Alberto

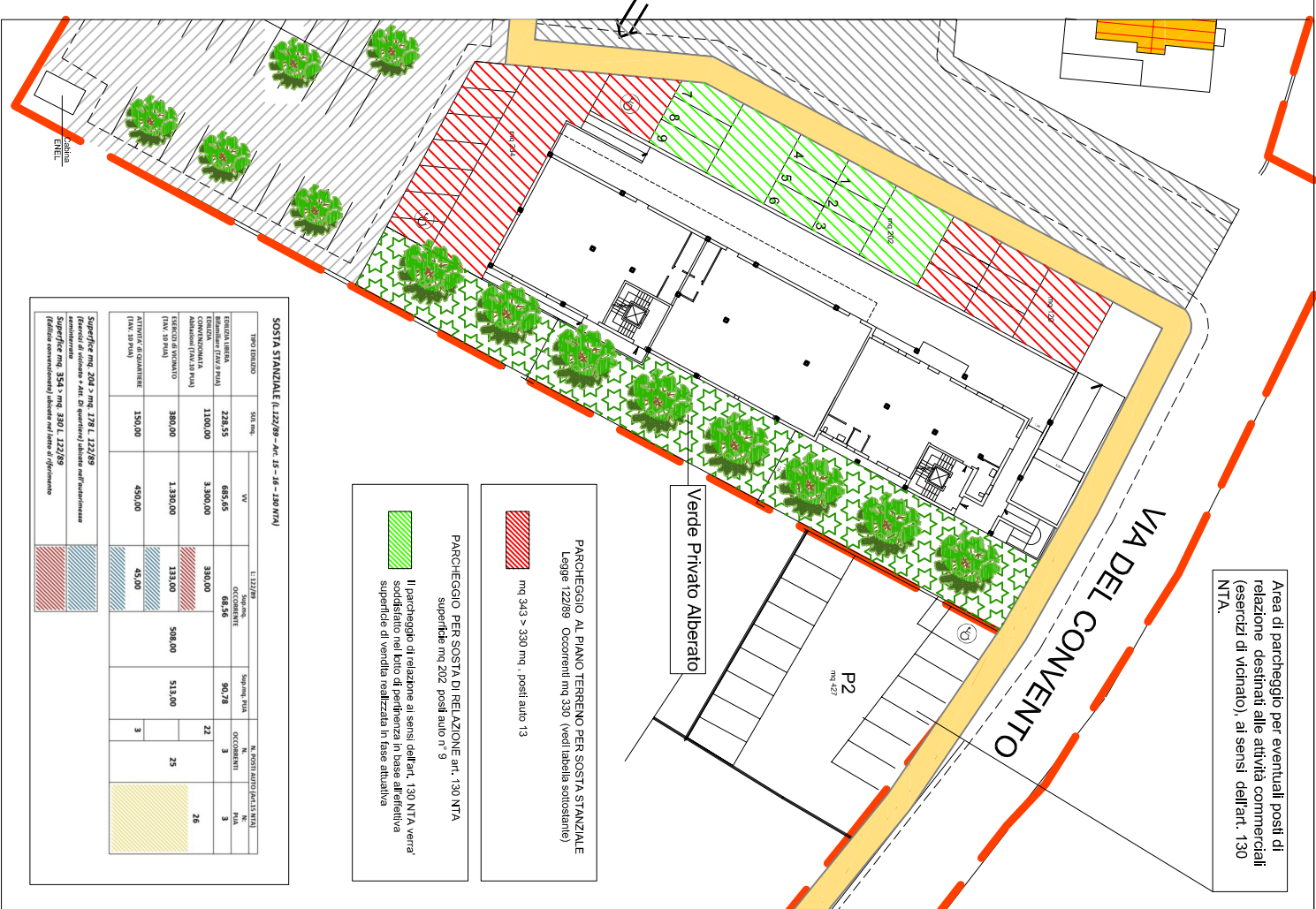
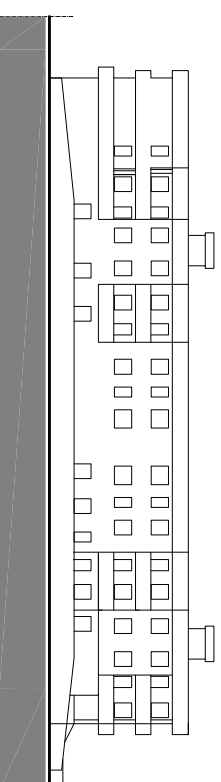
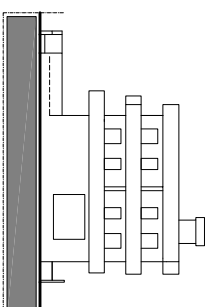
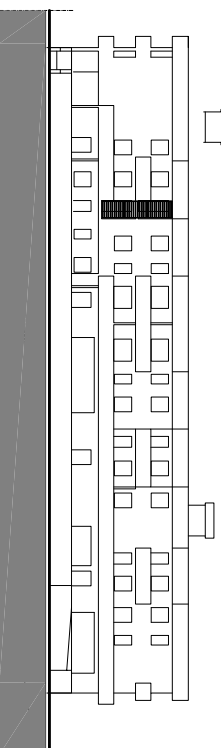
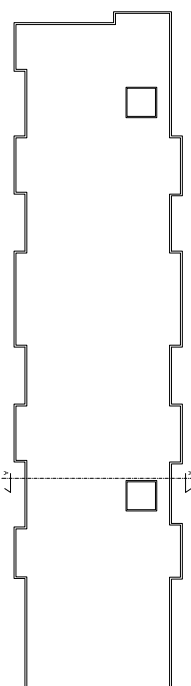
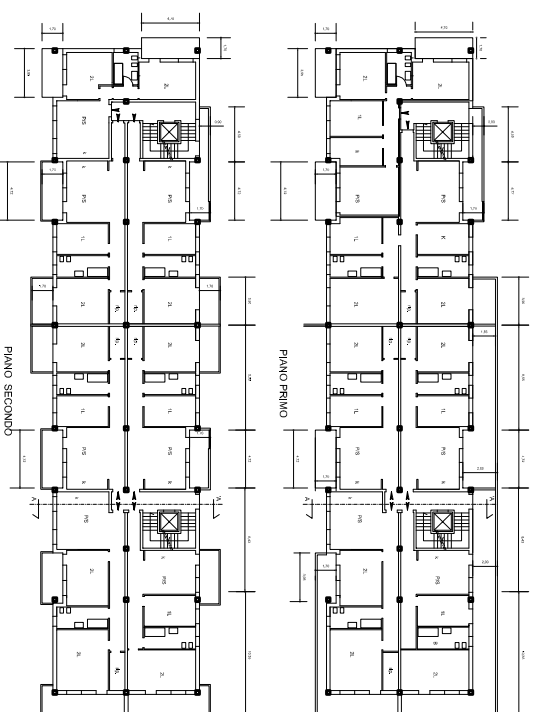
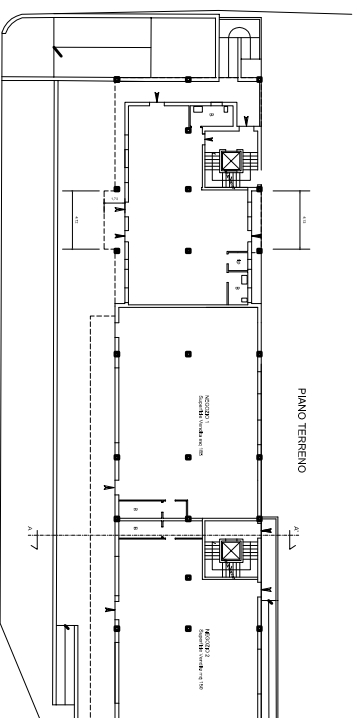
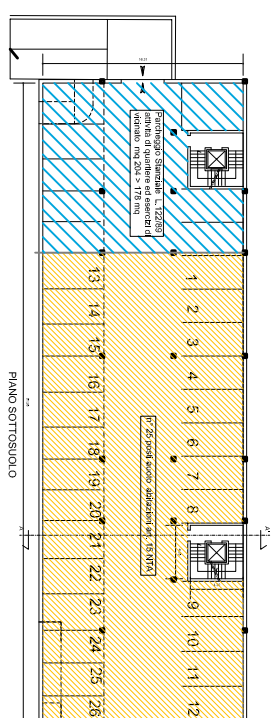
Tipi Edilizi:
edilizia commerciale comprensiva di S.U.L. da cedersi al Comune
S.U.L. attività di quartiere da cedersi al Comune
rapp. 1:2000

Marzo 2019

10

Piano interrato garage
mq 804,57

NUMERO POSTI AUTO AL SENSI DELL'ART. 130 NTA	mq 1100
S.U.L. per abitazioni	mq 1100
S.U.L. per attività commerciali	mq 12289
Totale S.U.L.	mq 12501 (91 e 26 posti auto occupati)
AREA DI SOSTA STANZIALE (legge 122/89)	
Relativo all'attività di Quartiere ed Servizi di Vicinato	
OCCUPANTI: mq 133 + 54 e mq 178	
mq 204 > 178 mq	



Area di parcheggio per eventuali posti di relazione destinati alle attività commerciali (esercizi di vicinato), ai sensi dell'art. 130 NTA.

PARCHEGGIO AL PIANO TERRENO PER SOSTA STANZIALE
Legge 122/89 Occupanti mq 330 (vedi tabella sottostante)

mq 343 > 330 mq, posti auto 13

PARCHEGGIO PER SOSTA DI RELAZIONE art. 130 NTA
superficie mq 202, posti auto n° 9

Il parcheggio di relazione ai sensi dell'art. 130 NTA verrà soddisfatto nel lotto di pertinenza in base all'effettiva superficie di vendita realizzata in fase attuativa

PER DESTINAZIONE	S.U.L. mq	VF	1:122/89	Superficie mq	% POSTI AUTO AL SENSI DELL'ART. 130 NTA
TERRAZZE (LIVELLO)	228,55	685,45		90,78	22
RELAZIONE (LIVELLO)	1100,00	3.300,00			3
COMPLEMENTI (LIVELLO)					23
AMBITO (LIVELLO)	380,00	1.380,00		596,00	26
TOTALE (LIVELLO)	150,00	450,00		43,00	3
TOTALE (LIVELLO)	150,00	450,00			

Superficie mq 202 > mq 178 L. 122/89
Riferimenti di calcolo art. 130 NTA
Superficie mq 354 > mq 330 L. 122/89
Riferimenti di calcolo art. 130 NTA
Superficie mq 354 > mq 330 L. 122/89
Riferimenti di calcolo art. 130 NTA