

# ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione dell'asilo nido " Stacciaburatta" mediante parziale demolizione e nuova costruzione

**COMMITTENTE:** Comune di Empoli

Data, 22/04/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<b>ANALISI DEI PREZZI</b>				
	<b>PREZZI AGGIUNTI (SpCap 27) ARCHITETTONICO (Cap 242)</b>				
Nr. 1 P.A.ARC.01	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minim ..., con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra idrofuga di cartongesso <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Firenze 2022 (E) [TOS22_01CAM.C02.002.002] Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dell ... di cui MDO= 54.34%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre doppia lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare doppia lastra idrofuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=58,88947-(58,88947/1,276))	1,0000   -2,0000  2,0000 -1,0000	50,24   4,27  8,59 12,74	50,24   -8,54  17,18 -12,74	---   ---  --- ---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (46.14) euro			46,14 7,38	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (53.52) euro			53,52 5,35	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			58,87	
Nr. 2 P.A.ARC.01 a	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minim ... nestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra ignifuga A2-s1,d0 <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Firenze 2022 (E) [TOS22_01CAM.C02.002.002] Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dell ... di cui MDO= 54.34%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre doppia lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare doppia lastra ignifuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.010] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=53,79823-(53,79823/1,276))	1,0000   -2,0000  2,0000 -1,0000	50,24   4,27  6,05 11,64	50,24   -8,54  12,10 -11,64	---   ---  --- ---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (42.16) euro			42,16 6,75	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (48.91) euro			48,91 4,89	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			53,80	
Nr. 3 P.A.ARC.01 b	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minim ... i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con una lastra ignifuga A2-s1,d0 e una idrofuga <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Firenze 2022 (E) [TOS22_01CAM.C02.002.002] Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dell ... di cui MDO= 54.34%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre doppia lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare lastra ignifuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.010] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare lastra idrofuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=56,34385-(56,34385/1,276))	1,0000   -2,0000  1,0000  1,0000 -1,0000	50,24   4,27  6,05  8,59 12,19	50,24   -8,54  6,05  8,59 -12,19	---   ---  ---  --- ---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (44.15) euro			44,15 7,06	
	<b>A R I P O R T A R E</b>			51,21	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			51,21	
	Sommano euro			51,21	
	Utili Impresa 10% * (51.21) euro			5,12	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			56,33	
Nr. 4 P.A.ARC.01 c	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minim ... nestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra ignifuga A2-s1,d0 <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Firenze 2022 (E) [TOS22_01CAM.C02.002.002] Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dell ... di cui MDO= 54.34%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre doppia lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare doppia lastra ignifuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.010] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=95,4998-(95,4998/1,276))	2,0000	50,24	100,48	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	-4,0000	4,27	-17,08	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.010] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	2,0000	6,05	12,10	---
	a detrarre SG e UI (pr=95,4998-(95,4998/1,276))	-1,0000	20,66	-20,66	
	Sommano euro			74,84	
	Spese Generali 16.00% * (74.84) euro			11,97	
	Sommano euro			86,81	
	Utili Impresa 10% * (86.81) euro			8,68	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			95,49	
Nr. 5 P.A.ARC.01 d	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minim ... e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra idrofuga <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Firenze 2022 (E) [TOS22_01CAM.C02.002.002] Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dell ... di cui MDO= 54.34%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre doppia lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare doppia lastra idrofuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=83,4035-(83,4035/1,276))	2,0000	50,24	100,48	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	-4,0000	4,27	-17,08	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	0,0000	8,59	0,00	---
	a detrarre SG e UI (pr=83,4035-(83,4035/1,276))	-1,0000	18,04	-18,04	
	Sommano euro			65,36	
	Spese Generali 16.00% * (65.36) euro			10,46	
	Sommano euro			75,82	
	Utili Impresa 10% * (75.82) euro			7,58	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			83,40	
Nr. 6 P.A.ARC.02	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da ... llici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete di cui una idrofuga <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. LLPP Firenze 22 (E) [TOS22_01.C02.001.002] Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di ... di cui MDO= 45.67%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare lastra idrofuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=76,30019-(76,30019/1,276))	1,0000	71,97	71,97	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	-1,0000	4,27	-4,27	---
	(E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m²	1,0000	8,59	8,59	---
	a detrarre SG e UI (pr=76,30019-(76,30019/1,276))	-1,0000	16,50	-16,50	
	Sommano euro			59,79	
	Spese Generali 16.00% * (59.79) euro			9,57	
	Sommano euro			69,36	
	Utili Impresa 10% * (69.36) euro			6,94	
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			76,30	
Nr. 7 P.A.ARC.03	Pareti divisorie doppie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una doppia struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio ... ti di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. LLPP Firenze 22 (E) [TOS22_01.C02.001.002] Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di ... di cui MDO= 45.67%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre lastre interne standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=135,41266-(135,41266/1,276))	2,0000	71,97	143,94	---
		-2,0000	4,27	-8,54	---
		-1,0000	29,29	-29,29	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (106.11) euro			106,11 16,98	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (123.09) euro			123,09 12,31	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			135,40	
Nr. 8 P.A.ARC.04	Pareti divisorie doppie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una doppia struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio ... lici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete di cui una idrofuga <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. LLPP Firenze 22 (E) [TOS22_01.C02.001.002] Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di ... di cui MDO= 45.67%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre lastre interne standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre lastra standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare lastra idrofuga (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=139,73894-(139,73894/1,276))	2,0000	71,97	143,94	---
		-2,0000	4,27	-8,54	---
		-1,0000	4,27	-4,27	---
		1,0000	8,59	8,59	---
		-1,0000	30,23	-30,23	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (109.49) euro			109,49 17,52	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (127.01) euro			127,01 12,70	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			139,71	
Nr. 9 P.A.ARC.05	Pareti divisorie doppie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una doppia struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio ... lici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete di cui due idrofughe <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. LLPP Firenze 22 (E) [TOS22_01.C02.001.002] Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di ... di cui MDO= 45.67%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre lastre interne standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre due lastre standard (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.002] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a sommare due lastre idrofughe (E) [TOS22_PRCAM.P23.001.005] Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, p ... m² a detrarre SG e UI (pr=144,06522-(144,06522/1,276))	2,0000	71,97	143,94	---
		-2,0000	4,27	-8,54	---
		-2,0000	4,27	-8,54	---
		2,0000	8,59	17,18	---
		-1,0000	31,16	-31,16	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (112.88) euro			112,88 18,06	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (130.94) euro			130,94 13,09	
	<b>T O T A L E euro / m²</b>			144,03	
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 10 P.A.ARC.06	Fornitura e posa di sistema di copertura a giunto drenante tipo Sand Future della Sandrini metalli composto da: - BARRIERA VAPORE in membrana impermeabilizzante, bitume polimero el ... re 20mm densità 35kg/mc - GIUNTI DILATAZIONE in alluminio - TROPPO PIENI in alluminio preverniciato in alluminio sp. 1mm <b>E L E M E N T I:</b> Offerta (Sarzana Gdf) (L) Piedini regolabili barre M16 m2 (L) Prifili Omega acciaio zincato 15/10 h 50 cm m2 (L) Sistema Sand Future 575 sp. 7/10 m2 (L) Membrana antirombo Sand control sp. 3 mm m2 (L) Accessori: Lattonomie, isolamento sottocanale, giunti di dilatazione, troppo pieni m2  Sommano euro Spese Generali 16.00% * (110.17) euro  Sommano euro Utili Impresa 10% * (127.80) euro  <b>T O T A L E euro / mq</b>	1,0000 1,0000 1,0000 1,0000 1,0000	18,34 13,92 48,00 4,50 25,41	18,34 13,92 48,00 4,50 25,41	
				110,17 17,63	
				127,80 12,78	
				140,58	
Nr. 11 P.A.ARC.07	Fornitura e posa in opera di rivestimento fonoassorbente tipo 4Akustik Fantoni o similare, a lamelle in MDF (dim mm 4085x128x16 sp), Reazione al Fuoco in Euroclasse B-s1-d0, fresatu ... no di saturazione in lana di roccia. Compresa ogni altra opera necessaria a dare il lavoro finito alla regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> Offerta (Rivolta d'Adda) (L) Rivestimento fonoassorbente 4Akustik compresa sottostruttura e materassino in lana di roccia mq (L) Posa in opera mq (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora  Sommano euro Spese Generali 16.00% * (220.09) euro  Sommano euro Utili Impresa 10% * (255.30) euro  <b>T O T A L E euro / m2</b>	1,0000 0,0000 1,6100	165,00 0,00 34,22	165,00 0,00 55,09	---
				220,09 35,21	
				255,30 25,53	
				280,83	
Nr. 12 P.A.ARC.08	Fornitura e posa in opera di controsoffitto acustico tipo Rigitone 8/15/20 Activ'Air o simialare composto da lastre in gesso rivestito con decoro costituito da forature continue ir ... dinata in accaio zincato. Sono inoltre comprese tutte le opere necessarie a dare il lavoro finito alla regola dell'arte. <b>E L E M E N T I:</b> offerta (Pero) (L) Lastre in gesso rivestito Rigitone 8/15/20 Activ'Air compresa sottostruttura mq (L) a detrarre scontistica proposta (20%) (pr=30,45*0,2) mq (L) Sottostruttura mq (L) Posa in opera mq (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora  Sommano euro Spese Generali 16.00% * (90.21) euro  Sommano euro Utili Impresa 10% * (104.64) euro  <b>T O T A L E euro / m2</b>	1,0000 -1,0000 1,0000 0,0000 1,3400	30,45 6,09 20,00 0,00 34,22	30,45 -6,09 20,00 0,00 45,85	---
				90,21 14,43	
				104,64 10,46	
				115,10	
Nr. 13 P.A.ARC.09	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e prev ... duzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 90x200-210 circa (rif. pr. Lombardia art. 1C.09.240.0020.c) <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.09.240.0020.c] Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battent ... di cui MDO= 18.85%; MAT= 61.25%; ATT= 0.00%; cad  1,0000	1,0000	352,26	352,26	---
	A R I P O R T A R E			352,26	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			352,26	
	a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=352,26-(352,26/1,248))	-1,0000	70,00	-70,00	
	Sommano euro			282,26	
	Spese Generali 16.00% * (282.26) euro			45,16	
	Sommano euro			327,42	
	Utili Impresa 10% * (327.42) euro			32,74	
	T O T A L E euro / cad			360,16	
Nr. 14 P.A.ARC.10	Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di t ... in ferro: - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.09.400.0010.c) E L E M E N T I: rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.09.400.0010.c] Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a l ... di cui MDO= 45.63%; MAT= 34.46%; ATT= 0.00%; cad a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=160,33-(160,33/1,248))	1,0000 -1,0000	160,33 31,86	160,33 -31,86	---
	Sommano euro			128,47	
	Spese Generali 16.00% * (128.47) euro			20,56	
	Sommano euro			149,03	
	Utili Impresa 10% * (149.03) euro			14,90	
	T O T A L E euro / cad			163,93	
Nr. 15 P.A.ARC.11	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confezionato, a base di leganti idraulici cementizi, di additivi sintetici e aggregati selezionati di granulometria variabile ... essore cm. 10, con calcestruzzo preconfezionato fornito con autobetoniera (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.16.130.0010.a) E L E M E N T I: irf. pr. Lombardia 22 (E) [1C.16.130.0010.a] Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confe ... di cui MDO= 16.69%; MAT= 62.98%; ATT= 0.42%; m² a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=23,85-(23,85/1,248))	1,0000 -1,0000	23,85 4,74	23,85 -4,74	---
	Sommano euro			19,11	
	Spese Generali 16.00% * (19.11) euro			3,06	
	Sommano euro			22,17	
	Utili Impresa 10% * (22.17) euro			2,22	
	T O T A L E euro / m²			24,39	
Nr. 16 P.A.ARC.12	Pavimentazioni esterne. Doghe, Tavole e Listoni Doghe in larice massello (Larix decidua), piallato sui 4 lati con spigoli arrotondati, da avvitare su profili in legno o alluminio, s ... genti anche per quanto riguarda le prove di durezza e di impronta al punzone (rif. pr. Piemonte 22 art. 03.P.08.C02.005) E L E M E N T I: rif. pr. Piemonte 22 (E) [03.P08.C02.005] Pavimentazioni esterne. Doghe, Tavole e Listoni Doghe in lar ... m² a detrarre SG e UI pr. Piemonte 22 (15+10%) (pr=63,87-(63,87/1,265))	1,0000 -1,0000	63,87 13,38	63,87 -13,38	---
	Sommano euro			50,49	
	Spese Generali 16.00% * (50.49) euro			8,08	
	Sommano euro			58,57	
	Utili Impresa 10% * (58.57) euro			5,86	
	T O T A L E euro / m²			64,43	
Nr. 17 P.A.ARC.13	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... ciali; in: - lastra in lega di alluminio verniciato - spess. 1,0-1,5 mm (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.14.050.0010.e) E L E M E N T I:				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 18 P.A.ARC.14	irf. pr. Lombardia 22 (E) [1C.14.050.0010.e] Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, co ... di cui MDO= 22.51%; MAT= 57.62%; ATT= 0.00%; kg a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=14,44-(14,44/1,248))	1,0000 -1,0000	14,44 2,87	14,44 -2,87	---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (11.57) euro			11,57 1,85	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (13.42) euro			13,42 1,34	
	T O T A L E euro / kg			14,76	
	Pavimento in piastrelle o teli in gomma naturale e sintetica a due strati, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti, posato con adesivo; superficie liscia in tinta ... ssistenza murarie.Nei formati: - piastrelle da 61 x 61 cm; spessore 3,0 mm (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.18.500.0090.a) E L E M E N T I: rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.18.500.0090.a] Pavimento in piastrelle o teli in gomma naturale e sintetica ... di cui MDO= 26.08%; MAT= 54.01%; ATT= 0.00%; m² a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=49,81-(49,81/1,248))	1,0000 -1,0000	49,81 9,90	49,81 -9,90	---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (39.91) euro  Sommano euro Utili Impresa 10% * (46.30) euro  T O T A L E euro / m²			39,91 6,39  46,30 4,63  50,93	
Nr. 19 P.A.ARC.15	REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO SU SUPERFICI OPACHE VERTICALI RETTE IN LEGNO INTERNE O ESTERNE di un “sistema a cappotto”, rispondente ai CAM, e composto da una serie di elementi costr ... il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - densità 80 kg/m3 spessore mm 40 per pareti esterne. E L E M E N T I: (E) [TOS22_01CAM.D01.010.1492] REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO SU SUPERFICI OPACHE VERTICALI RE ... di cui MDO= 15.17%; MAT= 0.00%; ATT= 0.00%; m² a detrarre isolamento 40 mm (E) [TOS22_PRCAM.P18.031.040] Materiali isolanti di origine minerale: Pannelli in lana di ... m² a detrarre manodopera per isolamento 40 mm, si stima per analogia alla voce TOS22_01CA.D01.010.1467 un'incidenza del 27.62% (pr=128,14254-11,273356) a detrarre SG e UI (pr=84,14571-(84,14571/1,267))	1,0000 -1,0000 -0,2800 -1,0000	128,14 11,27 116,87 17,73	128,14 -11,27 -32,72 -17,73	--- ---
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (66.42) euro  Sommano euro Utili Impresa 10% * (77.05) euro  T O T A L E euro / m2			66,42 10,63  77,05 7,71  84,76	
Nr. 20 P.A.ARC.16	Fornitura e posa in opera di facciata ventilata in HPL tipo Inpek HPL N.ext. compact exterior o similare composto da: - rivestimento in HPL N.ext compact exterior- STANDARD COLOUR ... orrevole) - imballo Sono inoltre comprese tutte le altre opere necessarie a dare il lavoro finito alla regola dell'arte. E L E M E N T I: Offerta (L) pannelli HPL n.ext compact exteriori mq (L) sottostruttura metallica mq (L) fissaggio con rivetti mq (L) lavorazioni aggiuntive mq (L) Trasporto, si stima un'incidenza del 10% (pr=60,75+30,42) mq	1,0000 1,0000 1,0000 1,0000 0,1000	60,75 30,42 1,80 16,00 91,17	60,75 30,42 1,80 16,00 9,12	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (118.09) euro			118,09 18,89	
	A R I P O R T A R E			136,98	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			136,98	
	Sommano euro			136,98	
	Utili Impresa 10% * (136.98) euro			13,70	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			150,68	
Nr. 21 P.A.ARC.17	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.21.400.0010.a) <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.21.400.0010.a] Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti ... di cui MDO= 64.17%; MAT= 15.97%; ATT= 0.00%; m a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=10,27-(10,27/1,248))	1,0000 -1,0000	10,27 2,04	10,27 -2,04	---
	Sommano euro			8,23	
	Spese Generali 16.00% * (8.23) euro			1,32	
	Sommano euro			9,55	
	Utili Impresa 10% * (9.55) euro			0,96	
	<b>T O T A L E euro / m</b>			10,51	
Nr. 22 P.A.ARC.18	Tende verticali scorrevoli da mm 127. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; dei tipi: - tessuto 100% fibra di vetro, ignifugo - oppure Poliestere 100% (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.22.400.0200.a) <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.22.400.0200.a] Tende verticali scorrevoli da mm 127. Compresa la posa in op ... di cui MDO= 29.33%; MAT= 50.78%; ATT= 0.00%; m² a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=35,43-(35,43/1,248))	1,0000 -1,0000	35,43 7,04	35,43 -7,04	---
	Sommano euro			28,39	
	Spese Generali 16.00% * (28.39) euro			4,54	
	Sommano euro			32,93	
	Utili Impresa 10% * (32.93) euro			3,29	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			36,22	
Nr. 23 P.A.ARC.19	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... da:- da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in acciaio inox AISI 304 (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.11.200.0010.c) <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.11.200.0010.c] Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, ... di cui MDO= 2.57%; MAT= 77.52%; ATT= 0.00%; cad a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=1373,64-(1373,64/1,248))	1,0000 -1,0000	1373,64 272,97	1373,64 -272,97	---
	Sommano euro			1100,67	
	Spese Generali 16.00% * (1100.67) euro			176,11	
	Sommano euro			1276,78	
	Utili Impresa 10% * (1276.78) euro			127,68	
	<b>T O T A L E euro / cad</b>			1404,46	
Nr. 24 P.A.ARC.20	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... (tratte) complessive da:- per ogni ulteriore m di fune oltre i primi 10 ml (rif. pr. Lombardia 22 art. 1C.11.200.0010.d) <b>E L E M E N T I:</b> rif. pr. Lombardia 22 (E) [1C.11.200.0010.d] Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, ... di cui MDO= 3.68%; MAT= 76.45%; ATT= 0.00%; m a detrarre SGe UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=12,78-(12,78/1,248))	1,0000 -1,0000	12,78 2,54	12,78 -2,54	---
	<b>A R I P O R T A R E</b>			10,24	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			10,24	
Nr. 25 P.A.ARC.21	Sommano euro			10,24	
	Spese Generali 16.00% * (10.24) euro			1,64	
	Sommano euro			11,88	
	Utili Impresa 10% * (11.88) euro			1,19	
	TOTALE euro / m			13,07	
	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... assistenza muraria:- paletto deformabile girevole in acciaio inox AISI 304 (rif. pr. Lombarida 22 art. 1C.11.200.0020.c)				
	ELEMENTI:				
	ref. pr. Lombardia 22				
	(E) [1C.11.200.0020.c] Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, ...				
	di cui MDO= 4.01%; MAT= 76.08%; ATT= 0.00%; cad	1,0000	228,09	228,09	---
	a detrarre SG e UI pr. Lombardia 22 (13,5+10%) (pr=228,09-(228,09/1,248))	-1,0000	45,33	-45,33	
	Sommano euro			182,76	
	Spese Generali 16.00% * (182.76) euro			29,24	
	Sommano euro			212,00	
	Utili Impresa 10% * (212.00) euro			21,20	
	TOTALE euro / cad			233,20	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<b>COSTI ELEMENTARI</b>				
	<b>LLPP FIRENZE 22 - NUOVE COSTRUZIONI EDILI (SpCap 1) MURATURA NON PORTANTE (Cap 10)</b>				
Nr. 26 1C.09.240.00 20.c	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e prev ... produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 90x200-210 circa euro / cad			352,26	---
Nr. 27 1C.09.400.00 10.c	Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di t ... o, fornito ed applicato in opera su porte REI in ferro: - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna euro / cad			160,33	---
	<b>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (Cap 11)</b>				
Nr. 28 TOS22_01.C 02.001.002	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da ... ti di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete euro / m²			71,97	---
	<b>COPERTURE (Cap 12)</b>				
Nr. 29 1C.11.200.00 10.c	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... tenza muraria. Per misure (tratte) complessive da:- da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in acciaio inox AISI 304 euro / cad			1373,64	---
Nr. 30 1C.11.200.00 10.d	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... a copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da:- per ogni ulteriore m di fune oltre i primi 10 ml euro / m			12,78	---
Nr. 31 1C.11.200.00 20.c	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... golamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria:- paletto deformabile girevole in acciaio inox AISI 304 euro / cad			228,09	---
	<b>INTONACI (Cap 15)</b>				
Nr. 32 1C.14.050.00 10.e	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in:- lastra in lega di alluminio preverniciato - spess. 1,0-1,5 mm euro / kg			14,44	---
	<b>RIVESTIMENTI (Cap 17)</b>				
Nr. 33 1C.16.130.00 10.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confezionato, a base di leganti idraulici cementizi, di additivi sintetici e aggregati selezionati di granulometria variabile ... pubblicata su piattaforma internazionale:- spessore cm. 10, con calcestruzzo preconfezionato fornito con autobetoniera euro / m²			23,85	---
	<b>MASSETTI E SOTTOFONDI (Cap 19)</b>				
Nr. 34 1C.18.500.00 90.a	Pavimento in piastrelle o teli in gomma naturale e sintetica a due strati, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti, posato con adesivo; superficie liscia in tinta ... la normale rasatura di idoneo massetto e le assistenza murarie.Nei formati:- piastrelle da 61 x 61 cm; spessore 3,0 mm euro / m²			49,81	---
	<b>TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cap 22)</b>				
Nr. 35 1C.21.400.00	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie:- per spessori da 80 a 120 mm				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
10.a	euro / m			10,27	---
	<b>OPERE DA LATTONIERE (Cap 23)</b>				
Nr. 36 1C.22.400.02 00.a	Tende verticali scorrevoli da mm 127. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; dei tipi: - tessuto 100% fibra di vetro, ignifugo - oppure Poliestere 100%  euro / m²			35,43	---
	<b>LLPP FIRENZE 22 - NUOVE COSTRUZIONI EDILI CAM I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione, e rispondenti ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.), (SpCap 2)</b> <b>PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO CAM eseguiti con pannelli in cartongesso singoli o accoppiati, posati a secco o con idonea colla, per pareti, contropareti e controsoffitti retti e o curvilinei e rispondenti ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.), compreso l'impiego di ogni elemento per il fissaggio e la finitura, oltre il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Cap 27)</b>				
Nr. 37 TOS22_01C AM.C02.002 .002	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi ... finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con doppia lastra di cartongesso  euro / m²			50,24	---
	<b>ISOLAMENTI TERMICI CAM rispondenti ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.), su pareti verticali, orizzontali o inclinate da collocare in opera con tutti gli accorgimenti e le indicazioni prescritte dalle ditte produttrici e dalle norme di riferimento. Sono compresi gli oneri per la preparazione dei supporti (se non diversamente esplicitato), il calo ed il sollevamento dei materiali, i ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00, anche esterni, mobili o fissi, la formazione dei giunti ed il raccordo agli angoli, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. I prodotti per isolamento devono recare la marcatura CE, essere conformi alla norma UNI 13172 e, se previsto, rispettare i requisiti della norma UNI 13501 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005 e seguenti). (Cap 28)</b>				
Nr. 38 TOS22_01C AM.D01.010 .1492	REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO SU SUPERFICI OPACHE VERTICALI RETTE IN LEGNO INTERNE O ESTERNE di un "sistema a cappotto", rispondente ai CAM, e composto da una serie di elementi costruttivi, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - densità 80 kg/m³ spessore mm 80 per pareti esterne.  euro / m²			128,14	---
	<b>LLPP FIRENZE 22 - RISTRUTTURAZIONI EDILI (SpCap 3)</b> <b>FINITURE STRADALI (Cap 75)</b>				
Nr. 39 03.P08.C02.0 05	Pavimentazioni esterne. Doghe, Tavole e Listoni Doghe in larice massello (Larix decidua), piallato sui 4 lati con spigoli arrotondati, da avvitare su profili in legno o alluminio, serie di insetti, rispondenti alle norme UNI vigenti anche per quanto riguarda le prove di durezza e di impronta al punzone  euro / m²			63,87	---
	<b>LLPP FIRENZE 22 - PRODOTTI C.A.M. DA COSTRUZIONE (SpCap 23)</b> <b>ISOLANTI C.A.M. TERMICI E ACUSTICI (Cap 221)</b>				
Nr. 40 TOS22_PRC AM.P18.031. 040	Materiali isolanti di origine minerale: Pannelli in lana di vetro (MW) conforme alla norma UNI EN 13162:2015, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.9 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici). densità 80 kg/m³ spessore mm. 40, in classe A2 di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1  euro / m²			11,27	---
	<b>MATERIALI C.A.M. PER CONTROSOFFITTI, PARETI E CONTROPARETI (Cap 224)</b>				
Nr. 41 TOS22_PRC AM.P23.001. 002	Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.) standard (tipo A) spess. 12,5 mm  euro / m²			4,27	---
Nr. 42 TOS22_PRC AM.P23.001. 005	Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.8 di cui al decreto M.A.T.T.M. 11-10-2017 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.) idrofuga spessori 12,5 mm classe H1 secondo la UNI EN ISO 10456:2008  euro / m²			8,59	---
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

