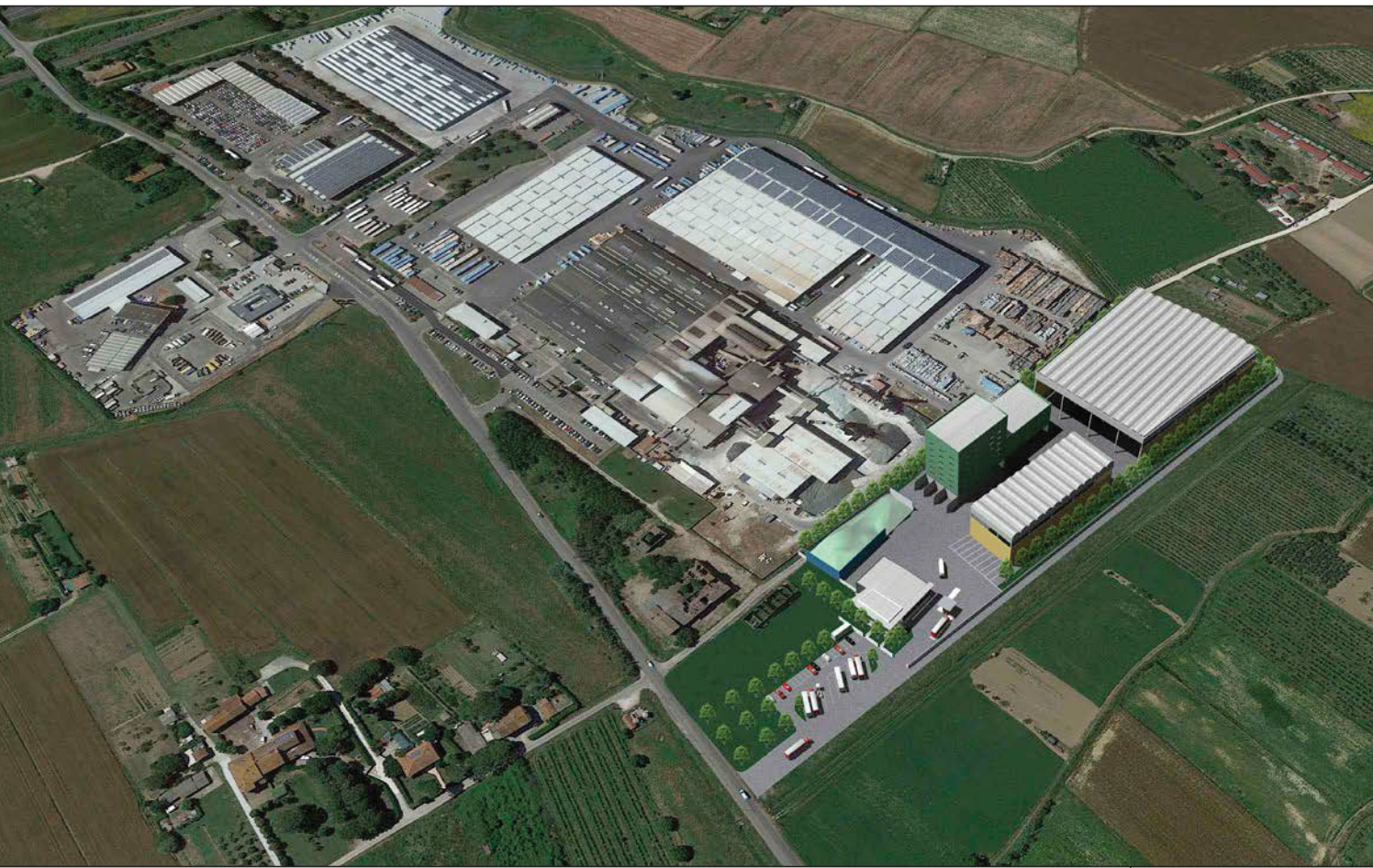


COMUNE DI EMPOLI

PUC 12.12 ai sensi dell'art. 121 della L.R. 65/2014  
In applicazione della Scheda Norma 12.12 della Variante  
Secondo Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli  
via del Castelluccio

Il Richiedente: ZIGNAGO VETRO Zignago Vetro S.p.a. vetrevet Vetro Revet S.r.l.  
Amministratore Delegato: Ing. Roberto Cardini Consigliere di amministrazione: Ing. Canovai Alessandro



**TITOLO:**  
ESTRATTI  
Estratto carta PUC 12.12, estratto R.U., estratto mappa catastale, estratto aerofoto-  
grammetrico, estratto carta dei vincoli e delle tutele e estratto carta idrogeologica

**di.enne PARTNERS**  
architettura • urbanistica • design  
ARCH. MASSIMILIANO DANI • GEOM. GIANLUCA NACCI  
ARCH. ELENA DEL FANTE • GEOM. FRANCESCO BAGIONI

Il Progettista: Architetto Massimiliano Dani

Tavola  
**1**

Scala  
**Varie**

Data:

LEGENDA:

Limite PUC 12.12  
Limite area  
vasca compensazione



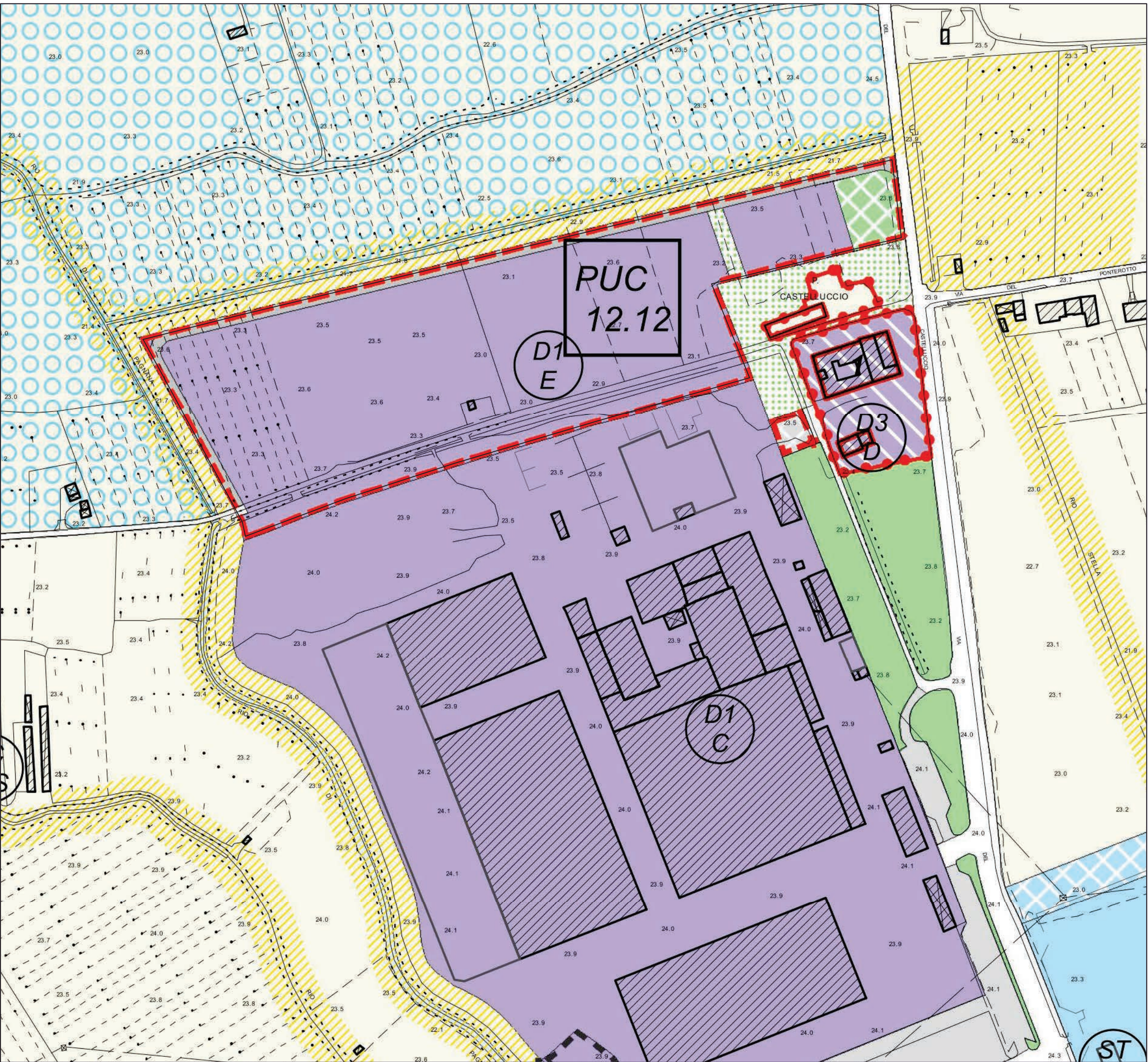
PARAMETRI URBANISTICI

Derivanti da  
Scheda Norma  
e Regolamento  
Regionale  
Toscana n. 64/R

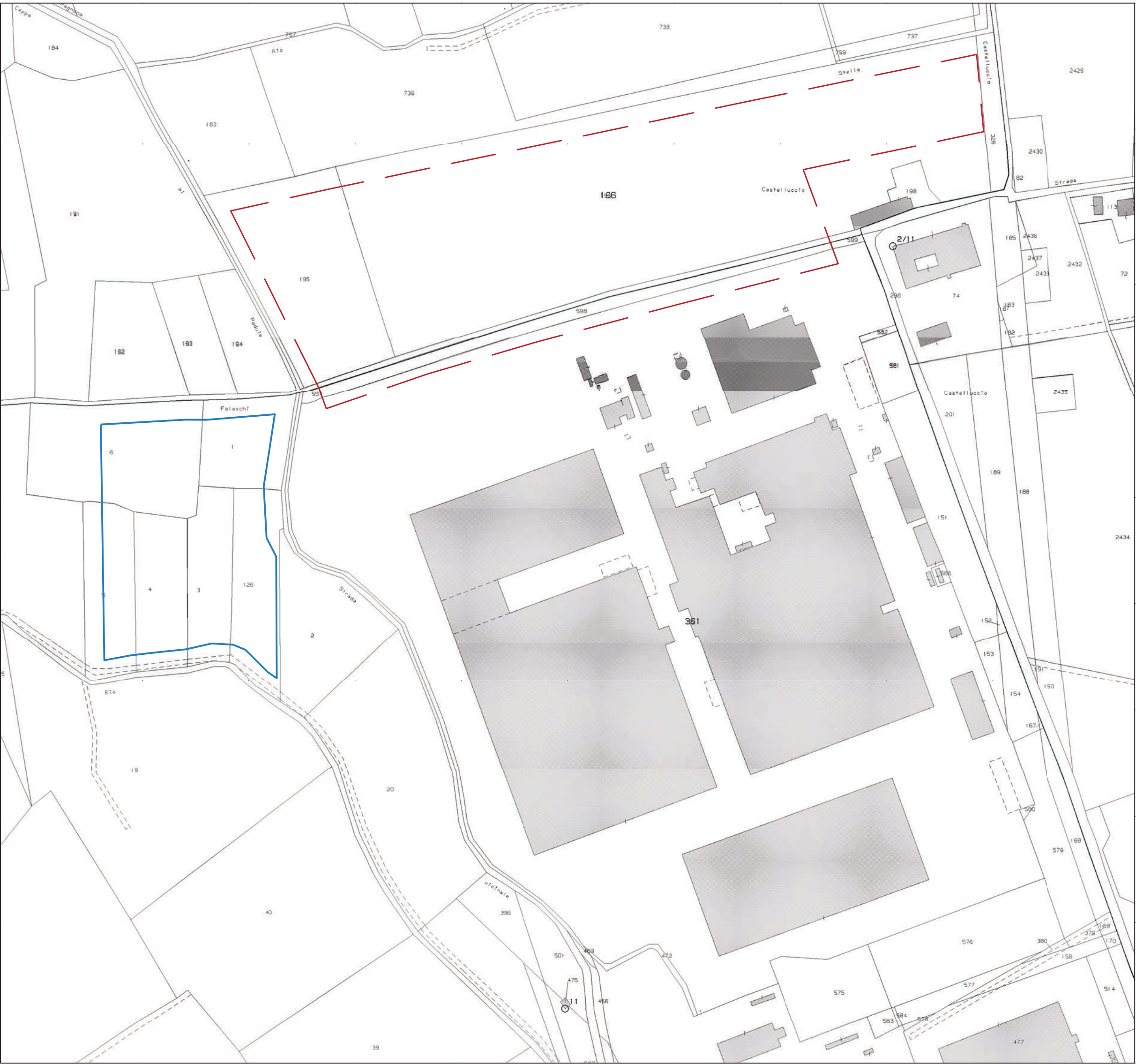
Indice di copertura	Ic	0,60
Indice edificabilità fondiaria	If	0,90 mq/mq
Altezza massima	H	9,00 m
Rapporto di occupazione sottosuolo	Ros	0,70
Distanza minima dei fabbricati dai confini	Dc	5,00 m
Distanza minima tra i fabbricati	Df	10,00 m

Indice permeabilità IPF > 25% di Superficie Fondiaria SF

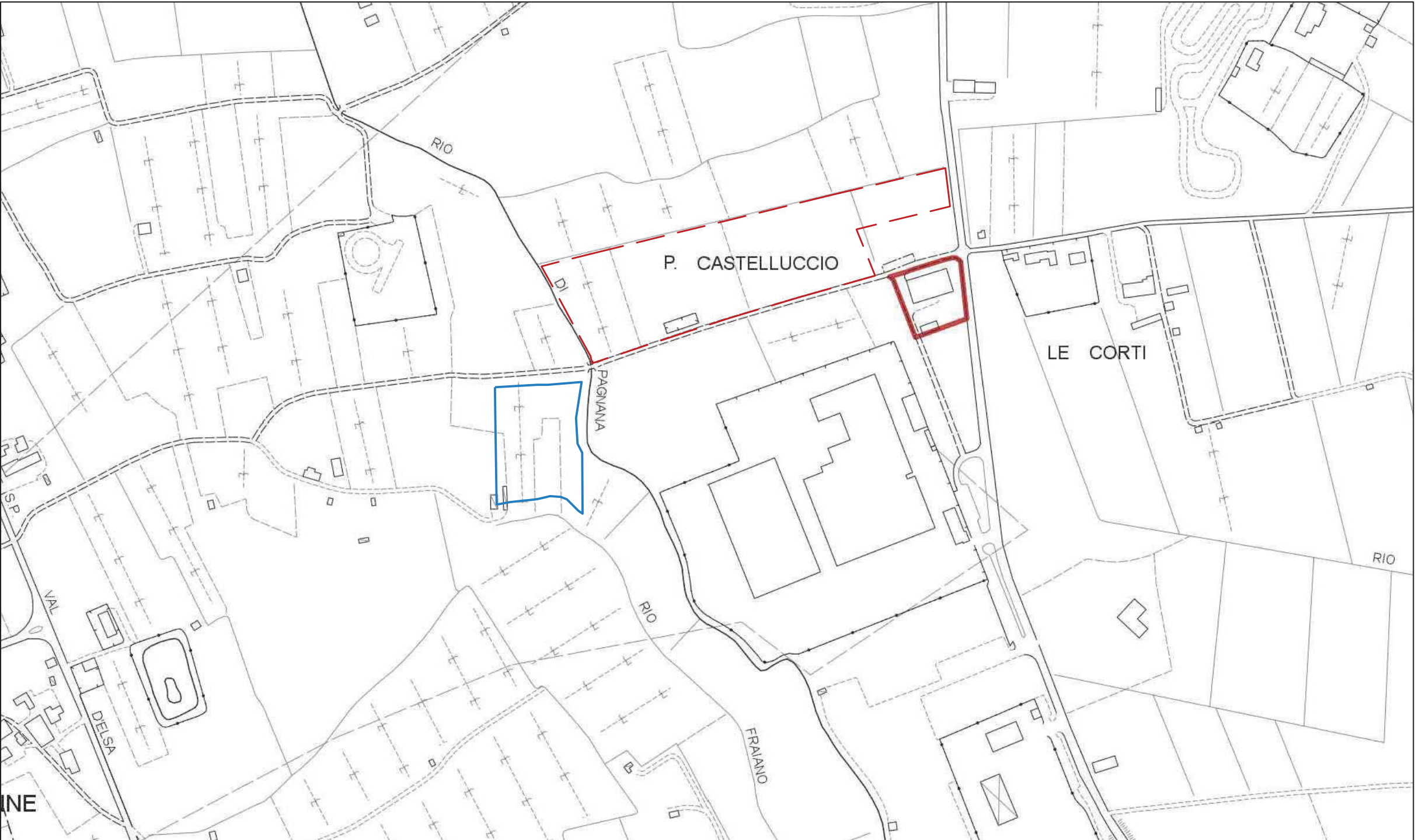
Estratto PUC 12.12 \_ scala 1:2000



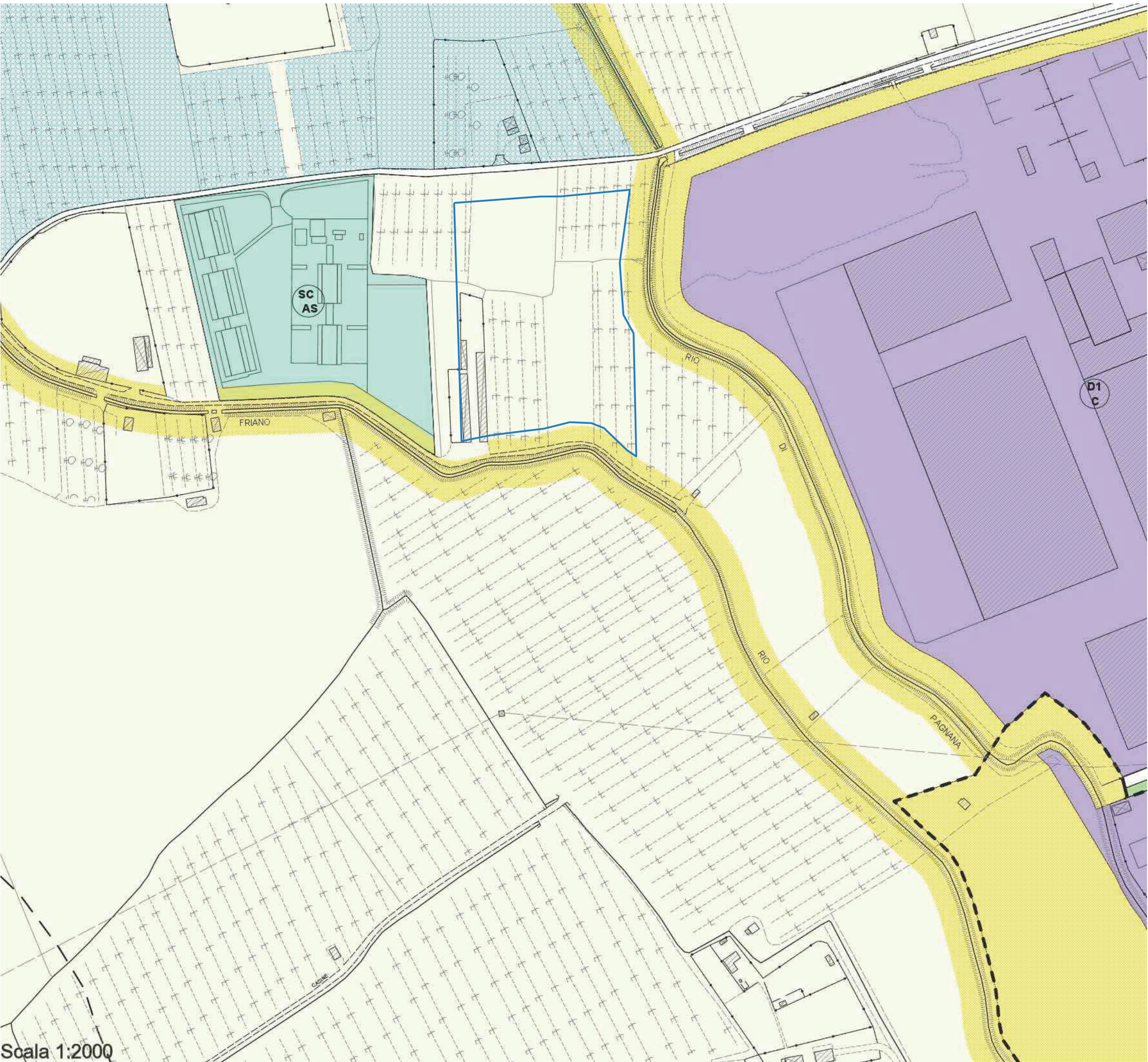
Estratto Mappa catastale (foglio n. 5 part.IIe n. 195 e 196 - foglio n. 21 part.IIa n. 598, 1, 3, 4, 5, 6 e 126) \_ scala 1:2000



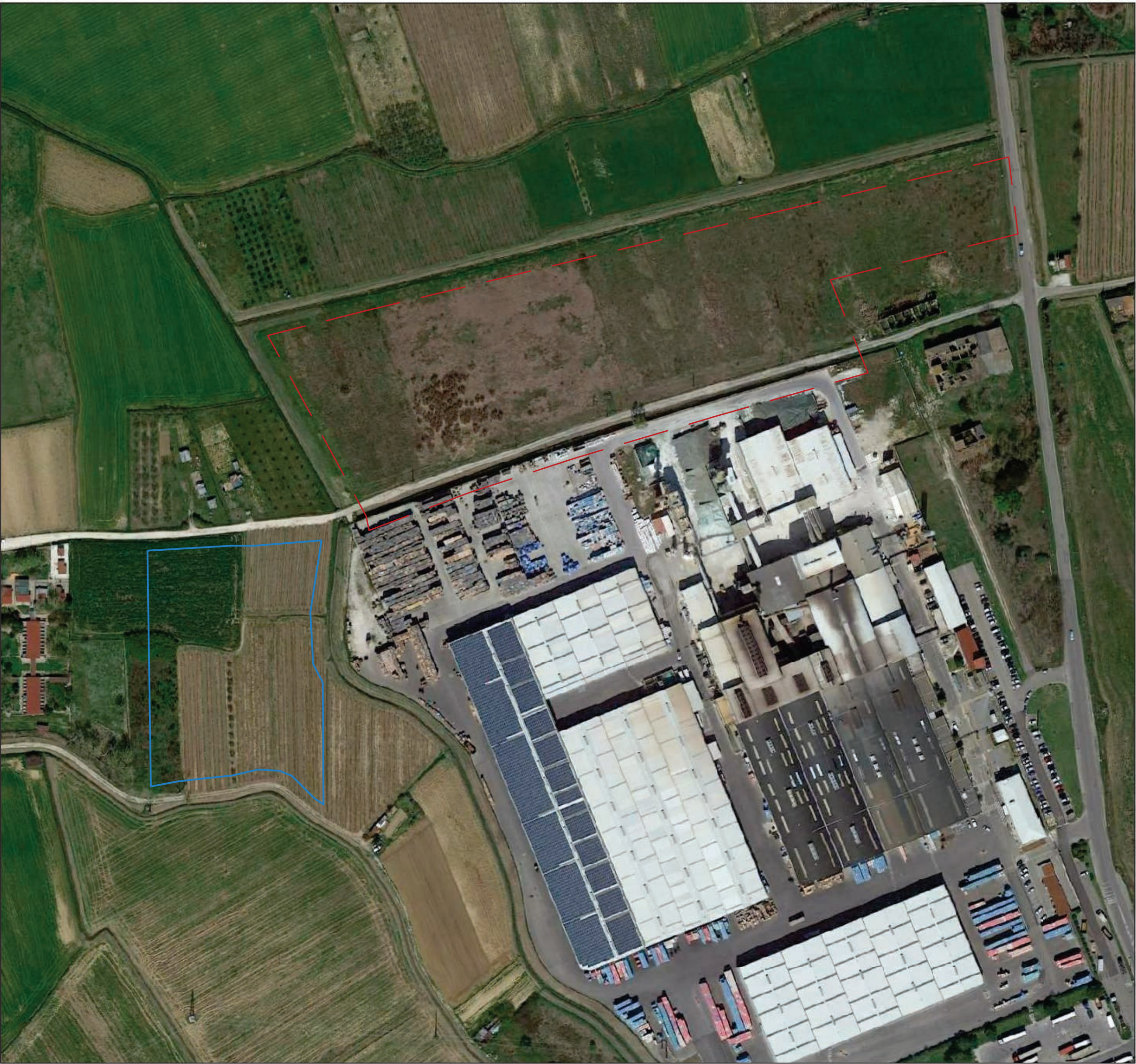
Estratto Carta dei vincoli e delle tutele \_ scala 1:5000



Estratto R.U. (Indicazione area intervento Vasche di compensazione) \_ scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico \_ 1:2000



Estratto Carta Idrogeologica \_ scala 1:5000

